

社区



社区虽然不大,但是绿化较好,健身、休闲、娱乐设施一应俱全。社区内严格采用了人车分流,能保证业主的安全,避免噪音污染和尾气污染。

入户休闲区



步入入户门后,是一个休闲的区域,可以做一个衣帽间和鞋橱,一进家门就可以直接把帽子或外衣挂到衣帽间里,非常方便。也可以在这里放置一把椅子,倚窗品茗,享受宁静时光。

客厅



进门后左手边就是客厅,非常开阔贵气,一家人在此空间活动都绰绰有余,小孩子可以尽情奔跑嬉戏,都不用担心磕着碰着。客厅连接超大落地窗,让您有面朝大海春暖花开之感。落地窗前并没有防护栏,是因为窗户全部采用三层的中空玻璃,中间一层是防紫外线的,接近防弹玻璃。窗户可以平开也可以上开,完全可以保证孩子的安全。

走进样板间

本期探访
项目名称:鼎城·国翠
户型:220平方米楼王户型
特点:奢华大户,扁平式设计,采光极佳

专刊记者 曲绍宁

鼎城·国翠位于烟台图书馆西,城市规划展览馆南,距海边约300米。项目总建筑面积5万多平方米,容积率4.22,绿地率为36.8%。是烟台一中学区,5分钟车程覆盖机关幼儿园、爱特启迪天棋园、烟台二中东校、烟台海军航空工程学院,20分钟到达烟台大学城。

此次国翠推出的是220平方米楼王户型,四室两厅三卫双花园。在户型设计方面采用了扁平式户型设计,与传统的窄面宽大进深的紧凑式户型相比,扁平式户型采光面宽,进深短,配合3米的高层高,使室内采光增加近20%。

主卧



主卧带有一个270度观景飘窗,海边美景一览无遗,采光和通风效果也极佳。主卧还配备更衣室和卫生间,卫生间面积够大,可以放一个桑拿池,晚上睡前洗个桑拿浴,散去一天的疲惫。早上起来到大露台上舒展一下筋骨,如果起得足够早,还能看到太阳从海面上徐徐升起,在自己家看海边日出一定别有一番情趣。

厨房



餐厅

右手边是餐厅,空间开阔,可以放置超大餐桌,容纳祖孙四代共同进餐,其乐融融。靠右再往里走就是厨房,餐厅与厨房紧挨着特别方便,刚出锅的美味佳肴可以很快端上餐桌,让您一饱口福。



次卧

次卧也毫不逊色,虽然空间有所缩减,但是也能放置超大的双人床。还可以透过观景飘窗看到外面美景,阳光、清风、海景入室,带来一天的好心情。



儿童房



这是一款为女孩设计的儿童房,舒适柔软的床,甜美可爱的粉色床幔和窗帘,都是女孩的最爱。窗户前放置一张学习桌,学习累了就可以抬起头望望外面的风景,让眼睛放松一下。晚上入睡时,床幔放下就能将床包裹得严严实实,让小公主安心舒睡。

卫生间

还有一个卫生间设计在两个卧室之间,使用方便,非常方正。淋浴区做了淋浴房,干湿分离,洗澡的水不会流到外面的地面上,保证了卫生间的清洁。



书房



书房也足够大,当您处理公事感觉疲惫的时候,就可以直接通过透明的玻璃门来到自家的观景阳台。在这里观观海,看看景,怡然自乐。

看房感受

这个样板间第一眼就让人感到惊艳,每个细节都精心设计,大气的空间,高雅的色调,让现场的参观者无不惊叹。现场李女士说:“家里正在考虑换房,这个房子真的很漂亮,观景阳台足够大。又是学区房,搬过来孩子上学多方便啊。”