

中小企业成典当行业淡季主力

主因房地产典当业务增加

本报8月19日讯(记者 李孟霏) 春节过后至七月之间,通常是典当行业的经营淡季。但相比往年,今年的典当市场情况有些特殊,随着房地产典当业务的增加,中小企业主成为威海市典当行业的主力军。

今年以来,到典当行进行短期融资的客户量激增,其中

大部分都是中小企业主。1-6月份,威海市典当企业典当业务笔数802笔,同比增加6.8%。威海市商务局市场科科长称,在整个典当业务笔数中,中小企业主占到九成。

据了解,典当业务抵押分为三类,分别是动产抵押、房地产抵押、财产抵押。

在中小企业主的抵押物中,房地产业务笔数为533笔,同比增加15.1%;财产权利业务笔数60笔,同比增加130.8%;动产业务笔数209笔,同比减少20.2%。典当企业共发放贷款总额8.35亿元,同比增加45.0%。

“今年上半年我们一共有

36笔典当业务,”威海市银丰典当行的王经理称,在这些业务中,有九成以上都是中小微企业主前来办理的,并且都是房地产抵押。对此,王经理解释,一是因为部分小微企业并不具备银行贷款的资质;二是因为典当行业放款速度快,一般当天就能放款。

威海成山典当的张经理则坦言,和不少大城市相比,威海的典当行业缺少金银首饰、古董字画的动产抵押业务,绝大部分都是中小企业的融资需要,而随着鼓励中小企业发展的系列政策出台,预计在未来的一段时间内,典当行业将持续平稳发展。

13个工地配备监控和指纹机

年底前,环翠区将有30余工程纳入管理

本报8月19日讯(记者 王帅 通讯员 高朋朋) 日前,环翠区中心城区13个新开工项目工地安装了视频监控系统和指纹录入设备,以对建筑市场、招标投标、工程质量、安全生产、文明施工和农民工工资等进行动态监管。目前,13个工地已被纳入威海市建筑工程精细化管理系统平台进行管理。

位于大众路附近的尚城国际工地共安装了6个监控摄像头,位于大门、塔吊、临建设施、钢筋加工区、硬化道路等位置。该工地还安装了指纹录入系统,以对项目管理人员进行在岗考核。建设主管部门和企业可利用监控平台对施工现场进行远程实时监控,管理人员可及时、准确了解全区工程质量、安全生产管理现状及变化趋势,解决建筑施工现场存在的质量、安全等问题。

环翠区共有13个工地被纳

入建筑工程精细化管理。环翠区住建局工作人员介绍,建筑工程精细化管理系统包括施工现场视频监控平台、管理人员考核平台、监督管理办公平台三部分,系统通过在建筑工程施工现场不同点位安装视频摄像头、设置指纹录入签到台等方式,对施工、监理企业主要管理人员进行在岗考勤管理,对施工现场远程实时监控。办公平台则主要包括招标投标、工程质量监督、安全生产监督等5个管理子系统。

据《环翠区建筑工程精细化管理实施方案》要求,今年7月起,环翠区新开工的、单体建筑面积大于1万平方米或群体面积大于3万平方米的房屋建筑工程以及所有住宅工程都将安装视频监控系统、指纹录入设备。预计年底前,环翠区将有30多个在建工程实现建筑工程精细化管理。



整修

19日上午,机械车辆正在乳山市深圳路道路改造工程现场对二次铺设的路面进行修整。目前,乳山市深圳路(开发街—胜利街)道路改造工程过半,改造工程涉及道路总长2783.8米,总面积116280平方米,预计10月底可完工。

本报记者 丛子茗 摄影报道

十余企业参加新材料博览会

本报8月19日讯(记者 王帅) 9月1日至3日,第三届中国国际新材料产业博览会将在哈尔滨市举行,威海七家企业将设展位参展,共十余家企业参会。

本届博览会以“新材料、新生活、新装备、新成果”为主题,会上将组织产品展示、高层论坛、新材料产业政策解读会、新材料产业信息发布会、行业协会(联合会)专题研讨会、中国

大学生新材料知识创新设计大赛、参展展品评选等系列活动。

博览会期间,威海企业荣成宏秀山磁业有限公司、宏程新材料有限公司等七家企业将设立展位参展,展示威海在碳纤维、稀土材料、粉末冶金、精细化工新材料等领域的先进技术和成果。共十余家企业将参观博览会,了解国内外新材料产业发展的形势,为企业未来发展奠定坚实基础。

想方便融资吗?这儿有“宝典” 200家小微企业获《信贷服务指南》

本报8月19日讯(记者 李孟霏) 日前,威海市中小企业局印发了200册《中小微企业信贷产品服务指南》,发放给中小企业,方便中小微企业、个体工商户全方位、多渠道、更便捷地了解银行和担保机构融资产品。

为帮助中小微企业解决资金难题,进一步搭建金融机构、担保机构和中小微企业三方融资平台,市中小

企业局融资担保科征集了全市21家金融机构和10家担保机构的最新中小微企业信贷服务产品、涉及银行简介、营业网点、贷款品种、贷款流程、贷款期限以及收费标准等相关情况,编辑成《中小微企业信贷产品服务指南》面向企业发放。

目前已选择200家企业发放,此后,还将陆续发放给其他中小企业。



安全检查

日前,荣成市交警大队联合多部门组成检查组,对从事客运和危化品运输企业开展安全生产大检查,并对部分客运车辆和危化品运输车辆进行安全技术性能检查。

本报记者 孙丽娟
通讯员 孔冰
摄影报道