



中了！ 195600元

重汽1956开盘现场抽奖，最高奖金19.56万元的获得者是幸运的李先生。他告诉记者，当时得知自己中奖，很高兴，“真的是很幸运！”不过，他认为，“无论中不中奖，心态是最关键的，虽然很高兴，但是还是过好现在的日子，不会和之前有什么变化。”李老师现在工作、生活在历城区花园路附近。问及为何选择南边的重汽1956时，李老师侃侃而谈：“首先，重汽集团是国企，国企的责任感让老百姓放心。建筑质量、社区建设等都能给业主一个保证。而重汽1956有属于汉峪片区，就在汉峪金谷的南边，交通很方便，后期生活配套一定也差不了。而且靠近旅游路，环境更是没话说。”李老师觉得这里不仅仅是规划好，自然条件的融合更是将社区打造成一个舒适的居住环境。他和老伴平日里吃晚饭喜欢散步，周末喜欢运动运动，重汽1956是最佳选择。“据说重汽1956社区里会设置会所，还有游泳池，这个真的很不错！”李老师是个长远规划的人，他考虑到孩子未来高中住校，大学也不会在家里，“我买的是94平米的两居室。重汽1956的两居室户型设计很好，不浪费空间，很宽敞。我们一家三口居住足够了。”

(楼市记者 马韶莹)

8月16日，他们成为重汽1956的首批业主，采访中，不少购房者表示：

买房，就选重汽1956

8月16日，奥体高端楼盘重汽·1956正式揭开神秘面纱，首次开盘超过300组客户、近千名购房者到场。

据了解，作为以重汽集团生日命名的项目，重汽·1956可以说是重汽地产21年发展的巅峰之作，由2栋高层，6栋小高层和2栋多功能会所组成，是重汽地产精心打造的一个纯居住精品社区。

开盘现场购得一套140平米住宅的王小姐告诉记者：“在奥体这么核心的位置像这样低密度的纯粹社区真的很少了。”不少业内人士表示，这与其说是一个开盘发售现场不如说是一场人居梦想的集结。

王志远：朋友力荐重汽房

“之前一直住单位宿舍，虽然在市区，但房子也比较老，户型格局不好，住那里纯粹是为了孩子上学。”王志远夫妇都在国企任职，再过几年就要退休了，唯一的孩子去年考上大学，开始为日后的生活改善做置业准备。

据了解，王先生当天选的房子是140多平米的三室房源，选择了自己比较喜欢的9层，当问及选择重汽1956的原因，王先生坦言，自己有位很好的朋友在重汽集团工作，

向自己极力推荐重汽产品，经过一家人长时间的看房选择，一致看好奥体片区及汉峪金谷的发展前景，锁定了在这个片区置业。最后决定选择1956也是在多方面对比下作的决定，朋友跟王先生细说了1956的产品定位，社区配套等细节，得知重汽地产对这个楼盘倾注了大量心血，而且社区容积率较低，公共资源占有量很高等细节后，王先生毅然做出了购房决策，并如愿选择到了自己喜欢的房源。

马玉梅：1956的房子买定了

在开盘现场，跟着老伴一块来的马阿姨气定神闲的坐在台下等着叫自己的排号。“一听到要认筹的消息我就去排上了，今天认筹我们的号码很靠前。”马阿姨告诉记者，重汽1956的房子看过好多次了，也和周围的楼盘都进行过对比，最终全家都同意买重汽1956的房子。“现在我们都退休了，儿女也都有了

自己的家业，就想买个住着舒服的，这个地方小区户数少，人均公共资源多，物业也是请得全国一流的公司，我和老伴都认为，在东边，重汽1956就是最适合我们养老的地方了。”马阿姨拍着大腿斩钉截铁地说：“抢不着三层的就抢四层，抢不到四层就抢五层，反正今天这房子买定了。”

刘忻：社区舒适度是首选

在济南工作4年的刘忻来自山东省济宁市，目前是高新区雅居园小学的一名教师。毕业后一直在学校附近租房子住。他说：“前两年觉得房价比较高，自己不具备买房的实力，现在打拼了4年，也有了点小积蓄，最近也要和女朋友结婚了，所以想在高新区附近买套房子。”刘忻对记者说道：“这是我的首套房，所以在选择的时候比较慎重。因为在高新区工作了4年，对周边环境比较熟悉，周边交通和生活都比较便利，随着济南市东西的延伸

发展，个人感觉高新区的升值潜力比较大，所以想在这个片区买房。前期也了解过几个楼盘，感觉不是太理想，有的质量比较差，有些价格便宜的楼盘，楼盘密度比较大，房子盖的又高且楼间距比较小。而我之前对重汽品牌不是太了解，来到售楼处，看到重汽1956的楼盘间距比较大，而且都是18层和26层的小高层，住起来不会太压抑，所以想选一套143平米的，将来有了孩子，父母过来照顾孩子住起来也比较方便。”

肖晓：重汽人当然选重汽房

肖晓是一名重汽员工，大学毕业应聘进入重汽集团工作至今。肖晓说“虽然从毕业就进入重汽工作。

身边很多同事住的都是重汽开发的楼盘，大家都说质量不错，而且物业服务也非常贴心。之前考虑买房的时候，看到很多报道，有的开发商建的楼盘质量不过关，有的后

期服务不到位，有的买房后发现并没有之前宣传的那么好。我在汽车产业这边工作，知道重汽集团对品质有着极高的要求，所以集团开发的楼盘肯定差不了，将来集团总部也要搬到这边办公，我在这里买房上班也比较方便。而且爸妈住在旅游路附近，回家也非常方便，自己选择了一套93平的两居室。”

贺鹏：公司要东迁，抢住1956

贺鹏是省城一家银行的员工，在8月16日重汽1956开盘现场，他坐在记者的邻座，手里拿着200多号的选房卡一直焦急等待着自己选房时刻的到来。

一轮轮的客户进入选房区开始选房，贺鹏有些坐立不安，只怕自己看好的93平房源11层的意向楼层被抢占，大约11点30分，主持人念到了贺鹏的选房号，他飞奔向了验证通道。

据了解，贺鹏是首次置业，27岁的他拥有一份非常稳定体面的工作，职业生涯上升期，家是济南的，现在和父母居住在市中区的老房子里，得知单位近两年会东迁至高新区，他在置业时便提前打算，准备在高

新区选择一处合适的房源。11:45，贺鹏选房结束，回到座位，他很庆幸自己意向的11楼被选走了但12层的房源还有，单价比11层稍稍贵了一些，但差别不是很大，能够接受，他的一块心病总算解决。

贺鹏说，自己虽然不懂房地产，但在地产圈还是有一些好友的，在朋友的帮忙分析下了解到片区内的在建住宅越来越少，加之重汽的口碑和产品品质都被广大济南市民所认可，自己在了解1956后，也被社区的匠心独运所打动，社区离未来单位很近，居住舒适度有保障，价格也合理，所以果断出手。

于鹏飞：重汽1956物有所值

从认筹区出来，市民于先生把重汽1956送的重卡车模塞给自己5岁的儿子，小家伙急不可待就要拆开看看。于先生不厌其烦的帮儿子打开，脸上充满了慈爱。“就是想给孩子一个舒服的家”，面对记者的采访，于先生淡淡回应，“刚结婚的时候住的房子不到70平，一转眼孩子都这么大了，换

个大点的房子，舒坦。”这次于先生定了个足足有原来房子一倍大的户型，“老人也要考虑，孩子也得照顾，不大一点不行啊。”对于为何选择重汽1956这个项目，于先生则用“物有所值”四个字来回应。

(楼市记者 葛未斌 杜壮 田晓涛)

