

采摘游占先机抢秋季旅游市场

今年秋果丰收,价格也较便宜

本报8月20日讯(记者 李孟霏) 秋高气爽时正是果实成熟的季节,20日上午,记者从威海市区多家旅行社了解到,目前很多旅行社都已推出秋季采摘游业务,品种比往年要多,价格也较去年便宜不少,其中以无花果游、葡萄游最为火爆。

20日上午,在市区光明路

一家旅行社,市民李女士正在咨询采摘游的事儿。“一直想去摘葡萄,不知道哪儿有,”李女士称,去年看到朋友去葡萄园采摘的照片,特别向往,所以今年一定要去葡萄园采摘,但自己去路程太远,所以便求助旅行社,希望和大家一起,“一是便宜,另外和大家在一起也非

常开心。”

记者采访威海国旅的曲经理得知,今年该旅行社推出了无花果游、葡萄游、苹果游等多种主题采摘游,地点多集中在荣成,“除了可采摘苹果、葡萄、李子等各种水果之外,因为采摘地多集中在景区,游客还可以采摘到野酸枣。”

曲经理另外透露,由于今年天气温度适中,因此秋果结果率都比较高,价格也会相对便宜,基本上都在60元/人(包含往返车费)左右。

和平旅行社的李经理表示,近几年,每年秋天都会出现采摘线路的需求高峰期,参团的人群以青年人和中年人为主。

主。采摘游越来越火热,一方面是因为大家逐渐对于原生态农产品及乡村体验有了更高的认识,另一方面也是希望借助这样的平台能和家人更加亲近。而和去年相比,今年的采摘游价格每人次降10元左右,“主要是今年秋果丰收,价格便便宜了”。

前七月,市区预售房成交量同比降20%

预售房成交量近1.24万套,价格较去年持平

本报8月20日讯(记者 王帅) 今年1-7月,威海市区预售房销售套数近1.24万套,比2013年同期成交量减少3000多套,降幅超20%。环翠区、高区、经区成交量较去年同期降低,临港区成了“黑马”,成交量同比增长32.6%。

据威海房地产交易网统计,1-7月,市区预售房成交量为12398套,比2013年一季度减少3178多套,同比下降20.4%;总销售面积为111.7万平方米,比2013年同期减少253755平方米,降幅为18.51%。

在一季度市区预售房的成交量中,环翠区、高区、经区的成交量较去年有所下降。环翠区成交为4229套,比去年同期减少

1194套,降幅为21.19%;高区成交量为2882套,比去年同期减少1378套,降幅为32.35%;经区成交量为4303套,比去年同期减少848套,降幅为16.46%。今年以来,临港区出现逆势增长,一季度共成交984套房屋,成交量同比增长32.6%。

根据数字显示,前七月的预售房成交平均价格为5912元/平方米,较去年同期持平。

山东大学(威海)营销管理研究中心副主任蒋守芬预计,今年的新房成交量较去年会下降20%-30%,而今年的房地产市场价格将平稳运行。蒋守芬认为,对于刚需的市民,不用挑选买房时机,不需要太多观望期;而对于有投资性或投机性住房



▲20日上午10点,威海市房地产交易大厅内,往日熙熙攘攘的场面,如今办事市民却寥寥可数。
记者 王帅 摄

需求的人群,或面临亏损的境遇。而明年房地产行业会趋于好转。

另外,青荣城铁的开通将为

威海经济发展带来发展动力和机遇,半岛一小时经济圈会吸引青岛、烟台、济南市民来威置业。

文登食药监管局开展邮寄药品检查

本报8月20日讯(记者 王帅 通讯员 崔鹏涛) 日前,文登区食品药品监督管理局开展为期一个月的邮寄、托运药品专项检查,以打击药品违法犯罪。全区将有17家物流企业陆续接受检查,目前,6家物流企业已被检,暂未出现可疑药品。

日前,文登区食品药品监督管理局在日常检查发现,文登城区某药店负责人张某从网上订

购了5盒舒筋健腰丸,货值金额约3950元,但供货方未提供合法有效的资质和随货通行单。食药监管部门执法人员随即扣押了该批药品。

据悉,张某的行为将被认定从非法渠道购进药品,一经查实,应当给予责令改正,没收违法购进的药品,并处违法购进药品货值金额2倍以上五倍以下罚款。目前,该案在进一步调查中。

针对不法分子利用寄递渠道销售假劣药的行为,8月12日起,文登区食品药品监管局开展为期一个月的邮寄、托运药品专项检查。此次检查重点是邮政、快递企业,检查内容包括邮政、快递企业是否落实关于药品寄递的相关规定,认真执行收寄验视制度,对长期、批量和集中交寄的药品,是否按规定要求交寄人提供药品生产企业或药品经

营企业许可证(复印件加盖公章)及交寄人身份证明;对个人交寄零散药品的,是否仔细核对购买药品的发票后办理寄递;邮政、快递企业有无在知道或者通过客观证据判断出他人在生产、销售假劣药品的情形下,继续提供运输、仓储、保管、邮寄等便利条件等违法行为。

目前,文登区6家物流企业已受检,暂未出现可疑药品。

青少年反邪教教育活动进社区

本报8月20日讯(记者 丛子茗) 20日上午,威海市望海社区开展了青少年反邪教警示教育暑期活动,辖区小学生及部分家长都共同参与了这次活动,学习反邪教知识,以便更好地识别邪教、防范邪教,远离邪教。

在活动现场,社区工作人员针对青少年专门设计了生动的反邪教课程,结合小故事,为大家讲解了什么是邪教,邪教的特征、种类、危害以及怎么样防范和控制邪教等。

为加深大家对邪教的直观认识,工作人员还在现场播放了《小法科科斗邪记》等反邪教宣传教育卡通片,让大家从动画片中更加深刻地理解邪教是怎么样蛊惑市民,了解邪教危害的严重性,懂得在生活中应该如何防范和控制邪教。

随后,相关工作人员给大家发放反邪教漫画图册,并让他们结合刚才学到的知识和感悟,画一幅以反邪教为主题的漫画。

“通过这次活动,我了解到了邪教的危害性,并且知道遇见邪教组织开始活动应及时报告民警叔叔。”在活动现场,初中生宋雯雯很有感悟。

11日10点25分,文登泽库镇后岛村大队一木匠铺起火,危及北侧貂厂。文登消防龙山中队出动2辆水罐消防车,14名队员赶赴现场扑救。为防止大火蔓延至北侧貂厂,消防队员迎着火头操作水枪,20多分钟后,火被扑灭。

王德圣