

# 远洋船一趟净赚50多万元

## 近海渔业资源越来越少,远洋捕捞成发展趋势



开海探访

本报记者 李静  
通讯员 李宁 孙超 毛伟春

近些年,随着近海渔业资源日渐枯竭,近海打鱼的渔民日子不那么好过了,而远洋渔业逐渐发展了起来。采访中记者了解到,为更好地发展渔业,渔业部门规划,下一步将控制近海捕捞强度,规范发展远洋渔业,到2020年,近海捕捞产量稳定在65万吨左右,全市现代化远洋渔船达到80艘,实现年产量20万吨,产值30亿元。



近海渔业资源日渐枯竭,不少渔民日子没那么好过了。 本报记者 吕奇 摄

### 近海资源少,渔民干一年只能保本

烟台开发区大季家办事处初旺村是一个地地道道的渔村,几代人靠打鱼为生。原来的小马力木质渔船变成了现在的大马力钢质渔船,但渔民的日子却没有以前好过了。“鱼越来越难打,干一年只能保本。”刚刚卸完渔获物的初船长坐在船头上点起了烟。他告诉记者,他打了20多年的鱼,以前用的是小船,现在他的船是275马力的钢壳渔船,雇了十多个伙计,去年干了一大年,除去成本没赚几个钱,最后就剩个燃油费。

初船长说,这几年,村里有不少人都干起了海鲜养殖业,还有的人干脆到市区里打工,“开发区工厂也多,一个月工资三四千,不用像出海那么遭罪。”据渔业部门数据统计,近年来,渔民人均纯收入15600元。一户按照两个劳动力计算,年收入在31200元。而假设在外打工,一个人一个月工资按照3000元计算,一年下来36000元,两个劳动力是72000元,这两者差了一倍多。

### “远洋捕捞必定是以后的发展趋势”

“举个最常见的例子,一般2对远洋渔船出海作业,一次作业大概要50天,纯利润200万元,平均一条船一趟净赚50多万元。”一远洋企业工作人员说,目前远洋渔船捕捞的大都是鱿鱼、秋刀鱼之类渔获物,在休渔期间,到对外签订协议的国家专属经济区捕捞作业,效益还是不错的。“近海渔业资源越来越少,远洋捕捞必定是以后的发展趋势。”渔业部门工作人员说,烟台开发区渔港发展有限公司下一步将建造2对66

米电推灯光围网渔船。9月1日,电推灯光围网渔船建造监理合同已经签订,将马上动工建造。“船舶推进装置采用电力传动方式,不仅减少船舶燃料消耗,降低使用成本,而且大力促进传统渔船产业向节能减排技术方向发展,加快渔船动力系统优化,减轻渔业水域环境污染。预计将在2015年年底建成,建成后,将是山东省第一艘高质量的电推灯光围网渔船。”渔业部门工作人员说。

# 前7个月烟台新房网签量同比减5939套

## 环比价格指数由升转降,预计将保持低位运行



楼市观察

本报9月3日讯(记者 秦雪丽 通讯员 张辉) 2014年以来,各地的房地产市场分化日益加剧,烟台住宅市场也一改2013年“高歌猛进”的状态开始震荡调整,1-7月份烟台市区新建商品住宅和二手住宅成交量同比下降,销售价格指数同比涨幅回落,环比价格指数由升转降。预

计全年烟台市区住宅市场将保持低位运行态势。3日,国家统计局烟台调查队对外发布数据,1-7月份,烟台市房地产开发完成投资357.08亿元,同比增长17.0%。市区新建商品住宅销售价格指数同比累计上涨6.9%,从整体数据走势来看,新建商品住宅销售价格同比指数仍处在正增长区间,但是各月价格涨幅逐渐回落,且6月份以后回落速度逐渐加快。环比销售价格指数由升转降。自6月份开始,烟台市区新建商品住宅销售价格环比指数结束了自2012年12月份以来连续18个月的正增长,转入下行通道,

波动幅度达1.2个百分点。网签成交套数减少,1-7月份,烟台市区新建商品住宅网签成交套数为15213套,与2013年同期相比减少5939套,同比下降28%。分户型看,90平方米及以下户型共成交7352套,同比减少2428套;90-144平方米户型共成交6807套,同比减少3299套;144平方米以上户型成交1054套,同比减少212套。相比新建房,二手房的价格涨幅回落速度更快。1-7月份,烟台市区二手住宅销售价格指数同比累计上涨4.4%,从整体数据走势来看,二手住宅销售价格同比指数涨幅回落速度较快,波动幅度达5.3个百分点。1-7月份,烟台市区二手

住宅共成交6758套,与2013年同期相比减少3560套,同比减少三成多。其中144平方米以上户型成交501套,同比增加46套,是唯一一个成交量增加的户型。市场观望情绪浓厚,成交量减少,开发商的推盘力度有所下降,1-7月份烟台市区参与调查的新开项目比2013年同期减少了14.58%,受此影响,烟台市区住宅成交量减少。商品房备案面积下滑,销售压力较大。1-7月份,烟台市区预售商品房备案17350套,同比下降26.34%;备案房屋建筑面积169.86万平方米,同比下降27.28%;备案金额119.25亿元,同比下降19.72%。从实行

预售商品房合同网上签约备案以来,烟台市区共办理商品房预售许可面积约1904万平方米,目前统计已预售网签面积约1075万平方米,由于市场供给源源不断,在需求受到抑制的情况下,存量规模在不断扩大,因此商品房销售压力较大。据国家统计局烟台调查队一位工作人员介绍,1-7月份,烟台市区新建商品住宅月均成交量低于2013年同期28.06个百分点,二手住宅的月均成交量低于同期34.46个百分点,成交速度明显放缓;在市场观望情绪浓厚,销售压力增大,购房成本增加等因素的共同作用下,预计全年住宅成交量和价格指数将持续保持低位运行态势。

相关链接

### 现代化远洋渔船

### 2020年达到80艘

记者从烟台市海洋与渔业局了解到,目前烟台渔业发展面临的问题是,近海渔业空间受到一定程度挤压,远海开发利用程度较低的现状。渔业部门规划,下一步将控制近海捕捞强度,规范发展远洋渔业。今年上半年,全市派出远洋渔业作业渔船54艘,作业产量6万吨,去年上半年产量1.7万吨,同比增长为252.94%。54艘远洋渔船分别在西南大西洋公海、太平洋、北太平洋、缅甸专属经济区从事鱿钓、金枪鱼延绳钓、秋刀鱼捕捞及定置网作业。记者从渔业部门了解到,下一步渔业部门将继续严格执行休渔、禁渔和渔船数量及功率指标“双控”制度,逐步压减近海捕捞能力,建设“负责型”近海捕捞业。同时,规范发展远洋渔业,积极推进远洋渔业开发与合作,巩固提高过洋性渔业,加快发展大洋性渔业,完善远洋渔业配套体系,建设远洋渔船装备研发建造基地和远洋渔业产品精深加工基地。按照规划,到2020年,近海捕捞产量稳定在65万吨左右。在海外建设3处以上综合性渔业基地。全市现代化远洋渔船达到80艘,实现年产量20万吨,产值30亿元。全市渔民人均纯收入达到40000元,年均增长14.4%。

本报记者 李静

## 苹果白兰地物以珍稀方为贵

与友人小酌,他颇为神秘地说有私家珍藏的“白兰地”与我们分享。见实物,“苹果白兰地”,众人笑:“白兰地应为葡萄酿造,岂会是苹果?”友人不急于辩解,而后,一场“苹果白兰地”认知之旅由此开始。**神秘的来客**“在国人的认知中,白兰地是一款以葡萄为原料的酒类产品,确实,葡萄制成的白兰地约占白兰地市场九成。”“但事实上,在白兰地品类中享誉世界的品类还有苹果白兰地。”1553年,一个诺曼底人第一次蒸馏出苹果白兰地。16世纪以后,苹果白兰地在当地深受欢迎,但直至19世纪才获得了政府的正式承认。“与葡萄白兰地不同,苹果白兰地相对稀缺、珍贵,因此国人鲜见。”友人说。斟上一小杯苹果白兰地,琥珀剔透,独特妙爽的口感四溢,原来苹果香如此美妙。没想到,这瓶标有“祥府庄园”字样苹果白兰地竟然产自山东烟台,隶属于吉斯集团旗下祥府酒业。在

座好友无不啧啧称奇。**与香醇近距离邂逅**翌日,与友人驱车直赴烟台牟平“祥府庄园”——苹果白兰地的真正发源地。很高兴,两位朋友能第一时间品尝到今年6月刚面市的‘祥府庄园’苹果白兰地。“其实,苹果白兰地自诞生至今已有几百年的历史,但因技术原因,苹果白兰地一直与国人无缘。烟台祥府酒业有限公司出于为国人争光的责任感,利用优越的地域条件,经过长达三年时间反复试验,终于功成。”原来,“祥府庄园”苹果白兰地的制作严格采用烟台生长的十几种晚熟苹果,把不同甜度、酸度的苹果碾压成均匀的苹果泥后“休息”几个小时,再榨出果汁并在自然状态下发酵数月后变成苹果酒,然后按法国干邑白兰地的制作工艺和检验标准掐酒头截酒尾,取中馏成分,生产出苹果白兰地。**酒业巧创新,中华傲**“祥府庄园苹果白兰地不仅拥有独特美妙的口感,更具苹果的香型和

普通白兰地的保健作用,可帮助胃肠消化、驱寒暖身、化痰解毒、解热利尿,并能提高心血管的强度。”工作人员介绍说,“其采用法国利穆森区域的橡木做桶贮酒,一是因为橡木质地坚硬,抗浸泡、耐腐蚀;二是橡木坚中有韧,透气性好,有利于酒液呼吸;三是含有鞣酸,鞣酸是白兰地呈琥珀色的来源;四是橡木属于草香型木质,其中含有纤维素、木质素和木糖素,能克服白兰地的爆辣口味,并产生一种奇香,使酒体陈香、醇厚、和谐。”如今,“祥府庄园”苹果白兰地的诞生,改写了只有法、美、意等发达国家才拥有的第二大品类白兰地,中国只有单一葡萄白兰地的历史。尤为重要的是,它作为发酵蒸馏酒,改变了消费者对白兰地“易上头、见风倒”的饮用误区,是一款真正碱性健康的佳酿。**吉斯集团烟台祥府酒业有限公司出品****地址:**烟台市牟平区师范路426号**业务电话:**0535-4237199