



“我们帮您付首付”周六抽大奖

共有12万元的福利,哪几位幸运者能拿走?

本报泰安9月3日讯(见习记者 杨思华) 本报联合泰城十余家房地产企业推出的大型公益活动——“置业泰安,晚报帮您付首付”活动,将于9月6日在宝龙福朋喜来登酒店举办抽奖仪式。已经在本报发放的调查问卷上,填写唯一意向楼盘的读者,可于本周六到宝龙福朋喜来登酒店参与抽奖。

在泰城楼市中,不管是刚需还是改善购房者,其购房需求依然明显存在。很多天天关注房价的朋友都表示很想买房,却由于凑不够首付而犯愁。“不是不想买房子,而是一直凑不够首付,看中一套房算下来就要60多万,至少得先准备一笔20万的首付款。现在工作才没几年时间,自己基本上没什么存款,连首付都凑不齐,哪敢买房子。”

为了给广大读者提供更准确、更全面的楼盘信息和更丰富、更多样的楼盘选择,同时也为了给众多品牌房企提供一个展示产品的平台,本报精心策划推出的“置业泰安,晚报帮您付首付”大型公益活动,联合了泰城七家房地产企业,为购房者共同筹集置业首付款。

该活动从7月24日正式启动以来,本报官方微信和活动报名通道以及购房俱乐部QQ群就不断收到参与者的报名信息。活动一直持续到8月31日,此次活动参与楼盘多,时间跨度长,给购房者提供了充分的选择。华伟·清华苑、恒基·东尚、安居·金域缇香等7家品牌楼盘加入“置业泰安,晚报帮您付首付”活动,楼盘区域、位置以及物业类型,都基本满足了泰城购房者的需求。参与楼

盘针对此次活动配套推出的齐鲁晚报看房团成员专享优惠政策,更是吸引购房者纷纷踊跃报名参与。

本报“置业泰安,晚报帮您付首付”活动共有300余人填写调查问卷并获得抽奖资格。此次抽奖活动将于9月6日9点在宝龙福朋喜来登酒店一楼宴会厅举行。

该活动设一等奖一名:奖励5万元购房首付补贴;二等奖二名,各奖励2万元购房首付补贴;三等奖三名,各奖励1万元购房首付补贴。如果能幸运中奖,对于一个刚需购房者而言,意味着可以在一定程度上减小购房压力。此外,因临近中秋佳节,抽奖环节中间还将增加7个参与奖,奖品为价值200元的高档白酒一提;7个幸运奖,奖品为价值120元的提拉米苏月饼一提。

在外漂泊三十年 买房还是回家乡



8月31日东线的看房活动中,一位老年人每一个项目都看得很仔细,收集了几个东线楼盘资料,并不时向置业顾问询问一些细节性的问题。这位老人来自济宁,姓宋,老家是泰安邱家店镇,今年已经57岁。

宋女士告诉记者,她小时候父亲工作调动频繁,一家人跟着父亲不时更换生活地点。也由于时常搬家,自己跟家人租了很多年房,直到自己大学毕业,工作结婚后,她和同是泰安人的丈夫一同去济宁工作,才把家安在济宁。“济南、淄博、临沂……30多年少说也换了五六个城市了,来来回回不知道搬了多少次家。”宋女

士说。

“现在孩子都结婚工作了,我们也想回来。”宋女士说自己虽然现在家在济宁,有很多亲戚朋友在泰安,她和老伴回泰安的次数也挺频繁,想在泰安买套房子自己住。“每次回来都住在亲戚家,住久了也挺不方便的,没有自己的房子总觉得不是那么回事儿,我和老伴现在都退休了,孩子们生活上也不用我们操心,我们就商量着干脆回泰安买套房子算了。”

宋女士说这次看房正好碰巧她回泰安,听说有看房团组织看房活动以后就报名参加了,虽然她经常回泰安,但是对泰安的楼盘了解并不多,

一上午和大家能看四五个楼盘,比自己看方便很多。“要是我自己来看可麻烦了,还得让亲戚家的孩子开车跟我一起来,跟着看房团,我自己看就行,不耽误孩子们的时间。”

一上午看房选房,宋女士对大安·绿世界优美的小区环境和完善的配套设施很满意,并决定和子女商量后定房。“正好老家里也有亲戚在这片住,以后走动起来方便。小区里整体环境挺好,向在公园里一样,以后想散步都不用出小区。电梯上下也方便,我们这个年纪就不能再住多层次了,走楼梯爬上爬下一天好几趟身体可受不了。”(杨思华)

下次组团看房 我们还要参加

本报“买房,我们帮您付首付”看房活动,继8月16日、17日探访泰城东西两线7家楼盘之后,参与看房的市民对西线楼盘便利的交通、合理的项目规划和对东线楼盘的宜居环境以及精致大气的样板间赞不绝口,纷纷表示了对看房团活动以及东西两线10大楼盘的高度认可,并希望多组织类似活动。

“平时自己看房基本上一上午才看一个楼盘,和通过看房团看房得到的信息差不多,自己看既浪费时间又没效率,看房团组织大家一起来看就给我们提供了个很好的购房平台和优惠政策,

确实方便了有实际需求的人,以后要是能多组织这样的活动就好了。”来自新泰的郭先生说。

不少看房者表示,以后再有类似的看房活动还要参加,“下次能多提供一些楼盘信息就好了,我们也想转一转城区的一些楼盘。”

其中,4处楼盘的置业顾问说,此次看房团的购房者大部分都是含金量极高的优质客户,不少看房团的市民看房当天就达成了购买意向。“组织看房团活动容易聚集人气,对楼盘的推广和宣传起到很大作用,大家都说好,比什么广告都有用,看房

团活动不光方便了购房者看房,也增加我们的销售量。”

“我们自己可能了解到非常全面的楼盘信息,尤其是稍微远点的,可能了解的非常少,自己也不愿意单独跑一趟,看房团活动在很大程度上方便了有买房需求的人。”看房团女士说。

据置业顾问介绍,除了当天达成购房意向的市民已经交付定金,还有不少意向客户进行后续咨询,“很多看房者不能当天立刻做决定,所以留下联系方式想再单独来看,很多有意向的看房者表示定下之后将亲自过来购房手续。”(杨思华)

买房养老 带院户型“受宠”



一楼小院让看房者很心动。 本报见习记者 杨思华 摄

相比以往一楼由于低、暗、潮的缺点,现在大部分楼盘推出一楼带院的户型,能种花种菜的小院无疑是城市里的“桃花源”,吸引了不少向往田园生活的购房者的眼球。8月30、31日本报两条看房线路中,两处楼盘都推出了一楼带小院的户型,让不少看房者眼前一亮,更有购房者要买下来养老。

“现在房子住来住去,还是觉得有个院子最舒服。”看过几处楼盘一楼样板房,带小院的户型让几位年龄稍大的购房者很是心动。

还有几年就要退休的陈先生说,自己一直很想要个有院子的房子,过过悠闲的田园生活。“带院的房子多好,现在都流行回归自然的生活方式,能在院子里种点花草蔬菜,放个小茶桌,有空的时候和朋友一起在院子里喝喝茶,打个牌,

多惬意。”一进海普·凤凰城的样板房,看到一楼小院走廊上花墙遍布、鹅卵石小路曲折蜿蜒,陈先生便迫不及待给家人打电话,商量着预定二期一楼的房子,或者再看看东线上带院的户型,准备定一套养老。

“以前一楼都很潮湿,采光也不好,这两天看的都还不错,楼距大,采光没什么问题,现在的楼房一楼下面都有地下室和车库,一楼也不会很潮湿。”于女士说,父母平时喜欢养宠物,带小院的房子方便,适合让父母养老。

据两处楼盘的置业顾问介绍,带小院的一楼价格比二、三楼价格高出七八百,虽然带小院的户型价格稍高,仍然有几位购房者觉得价位没问题,并把带院楼盘作为自己的意向房源。

(杨思华)

恒基置业: 带着感情修路 带着责任建设

“凤台路修整了,我们出行更方便了。”这几天,家住凤台小区的市民王先生看到,东至双龙路、西至凤台路中间的路段已经基本修整完毕,十分开心。“以前这边坑坑洼洼,开车走在上面特别颠,对车的损耗也大,孩子上学也不方便。”据了解,此次修整的道路周边有凤台幼儿园、凤台小学、凤台中学等人口密集的学校驻地,随着车辆猛增,交通压力很大,给周围居民出行带来不便。

恒基置业作为泰城房地产开发企业,除了楼盘自身的品质过硬,也站在一个城市建设者的高度,回馈社会。凤台路路段的整修对于周边的居民是个巨大福祉。

恒基·都市森林是恒基置业重点建设的高端品质住宅社区。随着6月底恒基·都市森林一期交付使用,一期项目实景现房呈现在众人面前。恒基·都市森林作为恒基置业十年的献礼之作,以前所未有的大手笔打造国际级的园林社区,无论走到社区哪个角落,映入眼帘的都是一片片郁郁葱葱,一栋栋庄重典雅的建筑掩映在绿树中,显得格外生机勃勃。

此外,恒基·都市森林打造的沿河景观带现已开放,蜿蜒有致的河岸,古香古色的四角亭台,错落有致的各色乔木,组合成一幅别具特色的天然画卷,欢迎广大置业者前来品鉴!

金秋九月 万达盛宴 OL总决赛暨中秋嘉年华盛装来袭

“万达广场”杯寻泰城最美OL比赛自开展一个月以来,受到了广大市民的热爱和关注,带给了我们一场场国际化的商务形象展示。9月5日18:30—21:30总决赛盛装开启,一场属于职场实力比拼的盛宴再度来袭,10强选手将展开冠军争夺战,华丽的OL表演于万达广场商铺样板段(泰安万达广场望岳西路8#写字楼西侧工地)即将开启。总决赛比赛期间,凡到场嘉宾还可为自己喜欢的选手投票,评选出最美的office lady,今天总决赛,你就是评委!

泰安万达广场独家冠名中国·泰山国际音乐节,本届音乐节大腕云集,许巍、爱乐团、乌拉多恩、刘大为、中国好声音学员、中

国好歌曲学员等众多明星现场演出,与你一起畅享音乐盛宴,9月6日上午9:30—12:00万达广场音乐节门票抽奖活动火爆开启,想与明星面对面就快来万达广场营销中心,参与门票抽奖活动吧!

9月6日—9月8日“福满中秋 钜惠万达”泰安万达广场中秋嘉年华盛装开启,砸金蛋赢泰安国际音乐节门票、月饼DIY、传统糖画、随手礼——石榴、专业美型师的讲座沙龙、一元竞拍、传统手艺捏面人、现做爆米花等近10种活动让你现场high到爆,您可以关注泰安万达广场官方微信,获取详细活动信息,好吃、好玩、还有礼品相赠!快快与亲朋好友一起来万达广场营销中心欢度中秋佳节吧!