

# 菏泽将推进公租房和廉租房并轨

## 统称公租房,逐步取消户籍限制,按“饥”分配

本报菏泽9月4日讯(记者 陈晨) 日前,为进一步完善住房保障制度,改进和规范租赁型保障性住房建设和管理,菏泽市住房保障、发改、财政、物价等部门联合下发《关于推进公共租赁住房和廉租住房并轨的实施意见》,决定在菏泽市范围内全面推进公共租赁住房和廉租住房并轨运行。

《意见》指出,2014年起,新建公共租赁住房和廉租住房实行统筹建设,并轨运行,合并统称为公共租赁住房。新建项目

统一按照公共租赁住房项目申报建设计划,履行审批程序,安排补助资金。地方政府原用于廉租住房建设的资金来源渠道,调整用于公共租赁住房建设。原用于租赁补贴的资金,继续用于补贴在市场租赁住房的低收入住房保障对象。并轨后,新建公共租赁住房的单套建筑面积严格控制在60平方米以内,以40平方米左右的小户型为主,满足基本住房需要。

同时,公共租赁住房将逐步取消户籍限制,统一面向城

镇低收入家庭、新就业职工、在城镇稳定就业的外来务工人员等住房困难群体供应。

《意见》提出,公共租赁住房租金原则上按照适当低于同地段、同类型住房市场租金水平确定。政府投资建设的公共租赁住房,可根据承租对象的住房和经济状况等分类确定租金标准,实行差别化租金,对符合条件的保障对象实行租金减免,也可以实行“租补分离”,按照先交后补的方式实施梯度保障,实施租金补

贴所需的资金由各级财政部门在年度预算内统筹安排,公共租赁住房租金标准由各地价格主管部门会同有关部门制定并及时向社会公布。

此外,此前已投入使用的廉租住房,仍按原廉租住房有关规定执行,也可并入公共租赁住房统一管理。已建成未入住的廉租住房以及在建的廉租住房项目建成后,要优先解决原廉租住房保障对象住房困难,剩余房源统一按公共租赁住房分配。

## 农村适龄妇女 “两癌”免费检查

本报菏泽9月4日讯(记者 张建新) 4日,记者从菏泽市妇联获悉,菏泽市启动农村适龄妇女“两癌”免费检查工作,菏泽财政部门自今年起将安排专项资金。

为贯彻落实中央关于深入推进农村适龄妇女宫颈癌、乳腺癌(以下简称“两癌”)免费检查工作的部署要求,菏泽市委、市政府决定,在全市农村适龄妇女中开展“两癌”免费普查工作。

为推动“两癌”免费检查工作的开展,菏泽市妇联在深入调查研究的基础上,联合市卫生局向市委、市政府提交了《关于在全市农村适龄妇女中开展“两癌”检查工作的报告》。经研究决定,菏泽市自今年起安排专项资金,对全市农村适龄妇女进行“两癌”免费检查,检查费用由市、县两级财政共同承担。市委办公室、市政府办公室印发了“两癌”检查实施方案,明确了任务目标、检查内容和方法步骤,明确了经费投入和管理,明确了相关部门职责。

据介绍,这是菏泽实施的一项新的民生、惠民工程,是提高农村妇女“两癌”早诊早治率,降低“两癌”死亡率,提高广大农村妇女健康水平的重要举措。是一项让广大农村妇女真正得实惠、普实惠、长受惠的民心工程。

## 走出画室 创作更多精品

4日,菏泽市美术家协会第二次会员代表大会举行,会议选举菏泽市文联副主席孙建东为菏泽市美术家协会主席。

在会议上,菏泽市委常委、宣传部长王永江希望美术工作者走出画室,深入到社会最基层创作出更多美术精品。

本报记者 李德领  
摄影报道



# 八一路贯通获进展 助推中心商业建设

近日菏泽市副市长任仲义实地调研八一路建设,认真听取了市规划局、牡丹区政府和亿联世贸中心的工作汇报,详细了解了工程建设中遇到的困难和问题。任仲义副市长对政府、社会、民企齐心协力共推八一路建设给予充分肯定,对亿联世贸中心、牡丹区政府、市规划局和市城市建设规划服务中心等单位工作人员利用双休日加班,加快推进项目建设给予高度评价,对亿联控股集团入选“2014年中国民企500强”表示祝贺。

八一路是菏泽市城区东西

走向的大通道,东接人民路,西联昆明路,中间联着西安路、广福大街、青年路和牡丹路等南北主干道,八一路的打通将有效缓解菏泽城区的交通压力,改善菏泽的城市面貌,是一项民生工程、德政工程。任仲义副市长要求,市有关部门、牡丹区政府、亿联世贸中心和社会各界全力以赴加快项目建设进度,早日打通八一路,为菏泽人民谋福祉。目前,八一路东段丹阳口拆迁工作已经启动,西段牡丹口拆迁工作已准备就绪,近日启动拆迁。这将标志着八一路畅建工程全面实施。

同时,位于八一路与牡丹路交汇口的亿联世贸中心也将随着八一路的贯通,更突显其市中心商业的区域价值。亿联世贸中心作为菏泽老城区康庄升级改造项目,总面积约88万方,将打造为菏泽首个集服装批发专业市场、中高端零售购物中心、商务办公、公寓住宅为一体的城市商业综合体。未来将实现“康庄新商圈,菏泽财富源”的规划愿景。

► 亿联世贸中心效果图。

