

情迷威尼斯 醉美在中南

中南全产品价值体验观摩区盛大开放

9月20日,中南·世纪锦城全产品价值体验观摩区盛大开放,中南集团、建筑公司相关领导、监理单位以及广大业主和泰安主流媒体一同参加了盛大的开放仪式,并共同见证了体验观摩区的揭牌。

上午,观摩活动正式开始,在置业顾问的引导下,各位来宾参观了中南全产品价值体验观摩区。从威尼斯红酒街,极具西班牙风情的景观样板区,绿色看房通道到产品超市,为大家带来一场全方位、多角度、细致体贴的观摩活动,让大家亲身体会,了解中南地产的建筑风格、理念及规划。每一处都有专人引导、介绍,为大家详细介绍了中南地产的公司发展历程、核心设计理

念、建筑风格、户型、景观和配套特点,让大家详细全面的对中南品质有了新的认知。

从精心布置的绿色看房通道,大家进入了中南·世纪锦城正在建设的一栋楼,转角,楼梯都有工作人员引导,在世纪锦城产品交付标准的样板房门口,细心的工作人员在墙上写上了“欢迎回家”的字样,让人心头一热。结构样板展示房里,没有奢华的装修,没有塞得满满当当的家具,而是在每一面墙壁上挂满了室内装修流程、管道铺设材料及供货公司,验收质量要点等重点;清水样板间墙壁上则有工作人员手绘的家具图案,整个房间更真实的体现了居住的样子,又很好的区分和明确体现了交

房标准。这种泰城前所未有的展示方式,让所有人眼前一亮,这样的样板房没有一丝遮掩,既能看到未来家具如何摆放,又能看到墙壁上的电源插头、各种管线走势,对购房者全面了解房屋情况大有帮助。全程还有多名置业顾问和工作人员,为大家答疑解惑。不时的询问身旁的工作人员各种细节,工作人员更是耐心的为大家进行讲解。

11点,中南全产品价值体验观摩区开放仪式正式开始,前来参加仪式的领导上台讲话并对中南价值体验观摩区的开放表达了自己的喜悦以及祝愿。同时,还提到了中南“像造汽车一样盖房子”的严谨务实的精神,现场嘉宾也颇受感动,结合在中



中南全产品价值体验观摩区的体验感受,更坚定了中南·世纪锦城品质先行的建筑理念,感受到了中南人洋溢的热情。(杨思华)

书香名邸喜迎全线封顶

9月20日,在鞭炮齐鸣声中,城中央标志性高档住宅——书香名邸项目喜迎封顶,以岱庙为中心的传统城区再次焕发勃勃生机。

据了解,书香名邸项目在正式展开建设之后,仅用时不到一年就已全线封顶,总体进度令人惊喜。项目共三栋楼,规划为地上28层,地下2层。总建筑面积近5万平米,建筑总高度近百米,1-3层裙楼为商业服务网点,沿街设置部分临时停车位,方便顾客的购物停车需求。

项目尊处城中央岱庙板块,生

活气息浓厚,北望泰山,南赏东湖。更是坐拥城市第一线的教育资源,南实小、北实小、泰师附小,重点初中六中、重点高中泰安一中等重点院校都近在咫尺。

项目的开发商为依托福建,深耕山东发展的厦门信裕集团投资有限公司。在书香名邸这个项目上,信裕集团投入了巨大人力与物力,为的就是将项目塑造成泰城中央的高端居所。除优秀、合理的户型及产品规划外,书香名邸配备酒店式入户大堂,豪华精装电梯厅。更是首创全城唯一的超大空中花

园。以及多样性的智能化系统及高标准的车库系统。最大限度保证业主居住的安全性与舒适性。可谓用心良苦。

在户型规划上,力求做到户户均有良好的景观及朝向,更有64-165m²多种户型面积供消费者选择,设有一室、两室、三室、四室等不同户型,以满足不同客户的需求。

在全线封顶之后,书香名邸正式进入准现房销售阶段,明年8月即可入住。限时推出购房96折、首付分期等多重大礼,关注市中心绝版居所的消费者不容错过。

38路公交车发车运营 到访汽配城免费领礼品

9月26日,38路公交车发车启动仪式将在西部首末站泰山国际汽配城隆重举行。发车仪式后三天内(9.26-9.28),凡乘坐38路抵达线路西部终点站——泰山国际汽配城的前2000名乘客,均可在汽配城接待中心免费换领礼品一份。

泰城新开通38路公交车,该线路贯穿灵山大街,由泰山国际汽配城发往泰安汽车东站。泰安市交通运输局工作人员介绍,为方便天烛峰路南段、泰明路南段

及灵山大街等路段周边居民公交出行需求,该线路具体走向为:泰安汽车东站—天烛峰路—灵山大街—老汽车站—高铁泰安站—英雄山中学—泰东路—泰山国际汽配城首末站,沿途设立29个公交站点。线路总里程约19公里,配备12台大公交车,运行间隔约12分钟,票价1元。首末站为泰山汽配城和泰安汽车东站,解决了沿线市民上学、就医、购物、游玩等公交出行需求。

大安·泰山原著实景呈现 9月27日盛大开盘

泰城亲山豪宅的标杆之作——大安·泰山原著,将于9月27日盛大开盘,开启泰安高端人居新纪元。届时,项目样板间和景观示范区亦同步开放。现99-170m²绝版山景电梯洋房开盘优惠倒计时,预交5万定房源,更享300元/m²钜惠。

大安·泰山原著,以其人本居住的前瞻性规划,对泰山传统文化及现代文明进行了有效继承及充分延展,以城市近山绝版电梯洋房的产品形态,为一个圈子的智慧生活找到了一种新的定义与归属,以其超高的性价比,成为泰安上层置业的首选。



鸟瞰图

品牌开发

大安·泰山原著项目由山东大安建地地产开发有限公司投资开发建设,公司是泰安本土地产开发的龙头企业,是一家以房地产经营为主,涉及工程建设、教育、园林绿化、物业管理、商业、餐饮等领域的综合性集团公司。大安集团深耕泰城22年,开发了10余个项目,企业一直以营造高端物业,缔造高品位生活为理念,此前开发的温泉小区、富卓金寓、御泉大院、大安·绿视界等项目均属泰城楼市的标杆之作,受到广大市民的好评。公司从创立之初,便以“高性价比、高建筑质量”为中心,以“人性化”服务为根本,致力于开发高品质的舒适居住空间和生活方式,在业界树立了良好的口碑,已成为

泰安市房地产业的标杆企业。

大安集团在企业运营的不仅追求自身的发展,更注重企业的社会责任和使命。为了解决泰城部分区域教育资源匮乏问题,大安集团本着对社会强烈的责任感,投入巨资兴办教育产业,与泰城名校——泰师附校合作建立大安小学,为区域注入优质教育资源,促进社区教育事业的发展。

稀缺产品

大安·泰山原著项目位于环山路以南,东岳大街以北,樱桃园路以东,总占地面积50余亩,容积率仅为1.19,建筑密度仅为22%,社区绿化率高达40%。规划建设9栋6F电梯洋房,3栋5F多层住宅和1栋2F社区商业楼,户型面积为99-170平方米,整体规划尊重自然,依



实景图

山而生,最大化利用了原生态资源。项目采用新古典主义建筑风格,吸收法式建筑中的典型元素并加以改造,更符合现

天赋风水

代人的审美和生活需求。大安·泰山原著紧邻素有天

然氧吧之称的泰山樱桃园景区,环境优美,空气清新,优居环境无与伦比;项目背靠泰山,三面山峰护宅,整个地势北高南低,天然形成太师椅山势,是风水学中的绝佳宝地;项目地块规整南北狭长,建筑布局对称分布,给人以庄严、雄伟、整齐之感,与中国传统建筑布局一脉相承。

绝版区位

项目所在位置已成为泰安CBD(中央商务区)、CLD(中央生活区)、CGD(中央政务区)三区融合的一个绝版地段,5分钟直达长城路高端商务中心,近享高端商务配套。樱桃园路贯通之后,连接了东岳大街与环山路,项目可通过环山路和东岳大街方便进出,交通十分便利。

完美户型

大安·泰山原著,户型设计充分考虑居住的实用性,主要以99-102m²三室、124-139m²三室、140-176m²四室为主,一梯两户,全明通透,大面宽、短进深,各户平面布局灵活,房间尺度舒适宜人,每一寸空间都得到合理利用,满足业主对居住品质的高层次需求。

高端物业

大安·泰山原著,聘请全球公认的顶尖物业管理公司——戴德梁行担纲物业管理顾问,将最顶尖的物管理念融入泰山原著,为业主提供高品质的服务,营造尊崇与品质、温馨与健康的上层社区。

大安·泰山原著,可以享受现代城市的繁华生活与配套,入又能和喧嚣保持恰当的距离,享受丰富的自然景观资源,业主居住于此,足以真正体验离尘不离城的生活。可以说真正的高端居住社区的首选区域。