



# 进城落户农民可享受到“两头甜”

## 在农村的合法权益不受影响,5年内执行农村居民计生政策

本报9月25日讯(记者 于雪莲) 农业转移人口落户城镇后,他们在农村的合法权益不会受到影响。使进城农民享受到“两头甜”,消除他们落户城镇的后顾之忧。

《意见》明确规定:农业转移人口落户城镇后,在依法平等享有城镇居民子女教育、就业创业、医疗卫生、计划生育、保障性住房、社会保障等政府基本公共服务权利的同时,原有的农村土地承包经营

权、宅基地使用权、房屋所有权予以保留,原享有的农村集体经济组织和农村合作经济组织收益分配权保持不变,其本人自落户城镇之日起5年内可继续执行农村居民的计划生育政策。

鼓励进城落户的农业转移人口将土地承包经营权采取转包、租赁、互换、转让等方式进行流转。对自愿将农村土地承包经营权、宅基地使用权“双放弃”或“单放弃”的进城

落户农业转移人口,探索实行农村土地承包经营权、宅基地使用权有偿退出机制。

据介绍,户籍制度改革关系着农业转移人口的切身利益,必须做到积极稳妥、规范有序,因此,淄博推进农业转移人口市民化工作的首要原则就是“尊重意愿、自主选择”。在充分尊重农民群众的意愿,考虑好农民的当前利益和长远生计,确保“农村土地

承包经营权、宅基地使用权、房屋所有权、收益分配权、生育权”等多项权益不受损害,就可以消除农业转移人口落户城镇的后顾之忧,就不会出现农民工被上楼的问题。

今后,淄博市还将结合《意见》,陆续出台有关就业、义务教育、技能培训等配套政策措施细则,并加强工作指导,确保农业转移人口利益不受侵害,确保各项优惠政策及时落实到位。

相关链接

### 进城落户农村人口及时纳入社区管理

淄博市将积极引导农业转移人口参加党组织、工会和团组织,有序参政议政和参加社会治理

按照属地化管理原则,及时将进城落户的农村人口纳入社区管理,满足公共服务需求。按照相关法律要求,由社区居民委员会引导进城落户的农村人口参加社区居民各项活动,保障其政治权利。培育发展社区社会组织,吸引进城落户的农村人口发挥自身优势,参与社区服务,更好更快地融入社区。

# 落户农民买房银行应给信贷支持

## 纳入城镇住房保障体系,符合条件的也可申请公积金贷款

本报9月25日讯(记者 于雪莲) 为解决农民工的住房保障问题,淄博市提出将进城落户农民纳入城镇住房保障体系,让进城农民住得下,安居乐业。

《意见》提出,采用廉租房、公共租赁住房、租赁补贴等多种方式改善农民工居住条件。只要符合一定条件的,外来务工人员、中低收入家庭、新毕业大中专生均可申请租赁公共租赁住房或住房租赁补贴。同时,合法稳定就业连续缴存住房公积金12个月以上的进城务工人员,也可以和城镇职工一样,申请住房公积金贷款,享受住房公积金政

策性购房贷款利率。进城落户的农民购买商品住房,金融机构应给予信贷支持。

为加快保障性住房的有效供给,淄博市积极鼓励社会资本参与保障性住房建设,社会资本可以通过直接投资、间接投资、参股、委托代建等多种方式参与保障性住房建设,并按照“同策同价、一视同仁”的原则,给予同等优惠政策和资金补助。农民工集中的开发区和产业园区,可以建设单元型或宿舍型公共租赁住房,农民工数量较多的企业可以在符合规定标准的用地范围内建设农民工集体宿舍。



淄博市鼓励社会资本参与保障性住房建设(资料片)。本报记者 王鸿哲 摄

### 实现市民梦 三方担成本

农业转移人口市民化的成本由政府、企业、个人共同分担,其中,政府承担农业转移人口在义务教育、劳动就业、基本养老、基本医疗卫生、保障性住房等方面的公共成本。

农业转移人口市民化需要庞大的资金支持,淄博市将进一步完善财政转移支付的机制和办法,逐步推进在城镇化进程中实现非农就业的农业转移人口市民化。根据国家、省财政转移支付同农业转移人口市民化挂钩机制相关政策,健全完善市与区县之间、人口流入区县与流出区县之间政府间公共成本转移支付分担机制,最大限度的为农业转移人口市民化提供财力保障。

著名旅美画家

# 李鹏举油画作品展

主办:淄博市文化广电新闻出版局、淄博市文学艺术界联合会

承办:淄博市博物馆、淄博市书画院、淄博市美术家协会、淄博市油画学会

时间: 2014.9.29—10.3日

地点: 淄博市博物馆

李鹏举

美国拉斯维加斯美术学院院长,美国拉斯维加斯华人协会会长,美国内华达州亚美艺术委员会主席,美国油画家协会会员。

李鹏举1988年就读中国中央美术学院油画专业,1997年移居美国,同年入读美国内华达州立大学美术学院。

2002年创办拉斯维加斯美术学院,同年成立拉斯维加斯华人艺术协会。作品参加美国 Maison D'jian 2002 拍卖会,多幅作品被美国政府官员以及企业界人士收藏。同年接受香港凤凰卫视中文台采访并被编入大型纪录片海外华人奋斗史中,2005年接受美国拉斯维加斯华人电台采访。2012年作品“雪域姑娘”在上海国际拍卖拍出。2013年“美丽中国 画说西藏”大型油画个展在北京民族文化宫展出,同年“美丽中国 画说西藏”在西藏自治区博物馆展出。同年多次做客西藏人民广播电台“今夜有约”和“听游四方”栏目直播间。

北京工作室:北京市丰台区园博园4号门北福泰玉庄  
美国工作室: 6141W.OaKey Blvd#A Las Vegas NV89146  
北京电话: 18810625975  
Email: pengjuli8@hotmail.com  
微信/QQ: 1694000892



▲梦玫瑰 80cmX100cm



▲惬意 100cmX80cm



▲拉萨阳光 80cmX100cm



▲雪域姑娘 60cmX80cm



▲冬荷之恋 100cmX80cm