

# 今日济南

## 黄泰热力垫资改造居民区供暖设施

# 化纤小区今冬不会挨冻了



小区业委会代表和施工人员勘查供暖设施,准备改造。  
本报记者 蒋龙龙 摄



化纤小区内的供暖设施破旧不堪。(资料片)  
本报记者 蒋龙龙 摄

本报10月18日讯(记者 蒋龙龙 实习生 刘娇娇) 18日,记者从山东黄泰热力公司获悉,为了让化纤厂小区今冬能够供暖,黄泰热力先行垫资对小区供暖设施进行应急改造。

位于花园路5号的化纤小区,共有3000户居民,供暖面积为18万平方米。2009年,化纤小区成了黄泰热力的用户。但黄泰热力相关负责人介绍,小区内供热管网及换热站设备老化严重、年久失修,系统缺陷较多,采暖季每天补水量十分巨大,“今年不进行维修,实在难以保证供暖安全。”

为了解决小区的供暖问题,经济南市市政公用事业局同意,小区必须进行内部供暖设施改造。由于化纤小区内部管网仍属小区产权,需要小区产权方出资进行改造。“为了落实改造所需资金,黄泰热力先后向产权单位及济南国资委多次反映,“但一直没有落实改造资金。”

随着供暖季临近,小区今冬供暖的问题越来越迫切。黄泰热力相关负责人介绍,经过济南市12345市民服务热线、历城区政府等部门的协调,黄泰热力从服务民生的角度出发,为了不让居

民挨冻,准备先行垫资50万元对小区的供暖设施进行应急改造,让小区达到最基本的供暖条件。然后,再由小区产权方或“帮扶办”向公司支付垫资。

据介绍,此次改造只是应急改造,并不是小区全面改造。要彻底解决小区的供暖难题,还要进行全面的内部管网改造。目前,工程队已经进入小区施工。由于还涉及到招标等诸多工作,供暖日期已经日益临近,施工人员将加班加点改造,争取早日完工,不耽误小区今冬供暖。

即使经过应急改造,小区

内部的供暖设施仍然十分脆弱。该负责人希望小区居民不要私自放水、安装管道泵,以免影响周围居民用暖。小区供暖费缴纳工作将从下周开始,居民可到解放东路客服大厅和相关的银行网点缴费。

据了解,黄泰热力已经垫资几十万元对上海花园高层的立管进行改造。关于幸福苑小区供暖设施改造,相关负责人透露,为了保证小区供暖,黄泰热力也已准备垫资改造,目前正在和小区物业、业委会积极沟通,早日进入小区施工,“以免耽误小区正常用暖。”

记者手记

## 热企垫钱不是长久之计

本报记者 蒋龙龙

据记者了解,像化纤、幸福苑等小区这样内部管网存在问题,今年被热企下过整改通知的达到130多家。

黄泰热力相关负责人告诉记者,为了保证居民供暖和社会稳定,黄泰热力为辖区内小区供暖设施改造已经投资了几百万元之巨。为了解决小区内供暖设施问题,济南热力公司也曾多次通过垫资来解决。

省城一热企负责人告诉记者,“这样长远下去肯定不是办法。”供热企业的成本连年升高,亏损巨大。“一个小区内部供暖改造需要百万甚至千万的资金,热企根本无力承担。”而且热企很难收回所垫资金。随着供暖设施达到年限的小区越来越多,“垫资是个无底洞”。

他告诉记者政府部门应该设置相关的补贴,提高居民和产权单位的改造积极性,供热公司对老旧小区管网进行热计量改造,由供热公司实现直管到户,彻底解决小区的老旧管网问题。

今日C01-C08版 本版编辑:彭传刚 美编:宫照阳 组版:继红

# 厚道齐鲁 情义晚报

欢迎订阅2015年度齐鲁晚报 济南地区全年订价180元/份, 优惠价格150元/份。

**有礼** 订报现在始 周周有大礼

本期赠品 赠品任选其一

送法国卡柏莱葡萄酒一瓶

价值108元

送红太阳开国大典一瓶

价值50元

送德世朗餐具一套

价值69元

送景阳冈白酒一瓶

价值60元

送2015年度第一季度生活日报

价值37.5元

**有情** 报纸连读者 服务再升级



订户手机看晚报



读者卡 惠万家



96706便民网 http://www.ql96706.com 山东最专业的便民服务平台 一个电话,服务到家

**有义** 记者在身边 有事您说话



打电话告诉我们



齐鲁壹点 晚报微信 晚报微博 情报站 告诉我们 复报 告诉我们 齐鲁晚报 告诉我们

承担齐鲁晚报、生活日报发行工作的山东大众报业(集团)发行有限公司本着用户至上的原则,竭诚为您提供电话预约、上门收订、网络订报、赠送报箱、精准投递、旧报换新报等各项优质服务,使您在拥有高品质报纸的同时,享受到高品位的服

发行公司订报服务电话:85196329、85196361、96706(2号键) 邮局:11185

<b>棋盘中心站</b> 棋盘站 李永刚 13969110445 青后站 周 博 13906403799 和平站 陈士杰 15169091810 <b>开元中心站</b> 山大站 郭念德 13805316405 开元站 于复斌 81872217 燕山站 高 波 13791040977 <b>开发中心站</b> 高新站 赵传波 15153177408 奥体站 王军国 15954908461 济钢站 蔡 虹 13646403207	郭店站 吴 强 15098906006 13615419578 唐冶站 郭心霞 13793153200 王舍人站 杨玉红 15194152762 济炼社区站 付茂德 13064014901 <b>二钢中心站</b> 姬向慧 15098878551 13287751920 甸柳站 石艾梅 15564159027 七里堡站 赵 卫 13021727578 <b>乐山中心站</b>	58780739 岔路街站 殷秋虹 13210528191 13325122545 乐山站 张吉玲 13793140532 13906419296 振兴街站 李淑美 13964089664 15254187884 <b>南辛中心站</b> 南辛庄站 张 华 15165128019 明星站 杨玉东 15682319379 王官庄站 李 民 18766145355 昆仑站 王式美 13256776574 老屯站 孟祥娟 15165148696	13210528191 13325122545 13793140532 13906419296 13964089664 15254187884 <b>美里湖站</b> 王大利 13406955567 <b>舜玉中心站</b> 舜玉站 张纪娟 15305410363 玉函站 胡宝军 13954140296 六里山站 张 涛 15698045798 十六里河站 陈光明 15615611624 <b>天桥中心站</b> 芙蓉站 张保蒙 18764484666 南村站 张洪菊 15589947228 天鹊站 杨秀娟 15264165729 黄屯站 曹志德 13864057406 西客站 刘 辉 13905414252	<b>花园中心站</b> 花园站 汲广耀 88531393 黄台站 许志刚 15253143889 华山站 刘正宝 13954166613 <b>郊区中心站</b> 长清站 王 兵 87330699 大学城站 闫新刚 13583173508 章丘站 赵素芳 18906411877 济阳站 张秀花 13573158992 商河站 侯立花 13869117655 13465310559
--	---	---	---	--