

创建文明城市 我们共同参与

济宁市文明办
齐鲁晚报·今日运河

济宁居住建筑节能改造,为100万㎡老旧住宅装外墙保温板 20个老小区楼房今冬穿“棉衣”



工作人员正在安装保温板。本报记者 公素云 摄

本报济宁11月6日讯(记者 公素云) 今年,济宁城区共有20个老旧小区进行了既有居住建筑节能改造,100万㎡的老旧住宅安装了外墙保温板,居民们也将度过一个更加温暖的冬天。

5日,吉祥小区正在进行外墙保温板安装,工作人员正往墙上粘贴的是名叫聚苯板的保温材料,外观类似于白色泡沫板,却具有很强的阻燃性和保温性,能够对楼房起到保温的效果。

吉祥小区的住宅楼已近有20

多年,住宅楼的外墙没有安装保温板,并且外墙已经破旧变色,一些楼梯间的窗户大多已经破损。经过对外围护结构进行节能改造,老旧住宅更加保温节能,而且老住宅楼外墙也将涂上新面漆,焕然一新。

“安装上保温板后,能够起到冬暖夏凉的作用,冬天的温度要比之前提高3-6度。”吉祥小区节能改造项目经理汪秋芝说,从墙体的基础处理,到安装完毕后涂墙面漆,安装保温板要经过8道工

序。此外,还将安装热计量表,同时对小区的楼宇对讲门、落水管进行改造。

据了解,既有居住建筑节能改造中,市民承担的改造资金仅占30%,改造资金的70%来自政府补贴。据了解,今年全市共有120万平方米老旧住宅进行既有居住建筑节能改造,城区约有100万平方米,涉及吉祥小区、望湖小区、八铺社区等20个老旧小区。截至目前,大部分小区已基本完成节能改造。

8个老旧小区 供暖管道“穿新衣”

本报济宁11月6日讯(记者 康宇 通讯员 孙虹)

6日,记者获悉,济宁东郊热力公司正对辖区内8个老旧小区的外部供暖管道保温层进行排查,对脱落、裸露的小区架空供暖管道保温层进行统一修补。

6日上午,在城区金梭小区记者看到,小区供暖管道沿主干道一路延伸,分布在小区居民楼的周围。而在主干道正上方的架空管道的最外部的保温层都已脱落。有些脱落轻微的只是微微翘起,而一些严重的则是整片脱落,露出供暖管道。“这是城区内供暖管道保温层脱落较严重的几个老旧小区之一,目前正在修补。”东郊热力公司工作人员王兆国告诉记者。

王兆国介绍,气温对架空暖气管道影响很大,如保温层坏了1米长,在零度以上,它可能损失的热量在10%—20%,如在零度以下,它可能损失热量在20%—30%。“老房子容易散热,所以室外管道的保温工作更是要做好,我们目前

正对一些老旧小区的外部架空管道的保温措施进行排查并进行统一修补。”

在金梭小区西侧的架空管道,热力公司工作人员正在进行施工,对裸露的暖气管道进行外部清理,并缠绕上玻璃丝布,然后在玻璃丝布上直接刷上绿色的玻璃钢胶。“这玻璃丝布至少缠了3层,这样的话,跟管道接触更加紧密,不至于松散脱落。在外层再刷一层玻璃钢胶,看起来也更加美观保温,防水性能也相对较强。”

据了解,以往的保温层使用的是铝箔复合玻璃纤维布,比较容易松散。还有部分管道是用橡塑管封闭的,保温效果稍微差一些,而新型的保温措施相对来说保温效果较好,并且防水,使用寿命更长。

为保证今冬供暖效果,济宁东郊热电公司对辖区内的包括红星片区、金梭小区、东门片区、医药公司片区、仙营北小区、名苑小区、粉莲街小区、琵琶山小区在内的老旧小区进行供暖管道的保温层统一修补。

苗营路便民疏导点每日进行卫生巡查 4次不达标,取消经营资格

本报济宁11月6日讯(记者 公素云 通讯员 李景时)

6日,苗营路便民疏导点内建起了样式统一的餐车、遮阳伞,为更加整洁规范,苗营路便民疏导点进行了统一规划建设,同时每日进行卫生巡查,对连续4次卫生不达标的商户,将取消经营资格。

6日早上10点,苗营路便民疏导点的商户已陆续开张,统一样式的餐车显得疏导点内更加整齐。早上来到摊点的商户们,都会先将摊位、炊具打扫一番后再摆出菜品。经营户郝女士在疏导点内经营麻辣烫生意,刚刚赶来的她已将锅碗瓢盆刷了个干净,正准备往置物架上放各种蔬菜。

“我是苗营路上的老商户了,过去在马路上流动经营,

现在有了疏导点,经营也更加规范。疏导点不仅配备了统一的餐车、遮阳伞、餐桌餐凳,而且每家商户都配备了干、湿两个垃圾桶,统一分类清运。”郝女士说,现在早晚把摊位各打扫一遍已经成了一种习惯,卫生环境好了,顾客也愿意来。

苗营路疏导点南北宽约80米,容纳40余家商户,摊点按照统一标准建立。除按次序编号,安装遮阳伞外,每辆餐车后都按统一模式摆放了餐桌餐椅,方便市民用餐。

疏导点的建设规范了,日常管理也更加严格。进入疏导点的经营商户需办理临时营业执照、健康证等证件。除了物业公司的日常管理和保洁外,疏导点实行卫生责任到摊位,通



统一规划后的苗营路疏导点摊位更整洁。本报记者 公素云 摄

过每日巡查,对卫生不达标的商户,给予两次警告,第三次将

予以罚款,第四次不达标将直接取消经营户的经营资格。

污水溢流半月 原是管道堵塞

本报济宁11月6日讯(记者 公素云)

6日,电化路与太白楼路口北,污水顺着路边流淌出50米,散发着异味。接到市民反映后,任城区城市管理局市政工程处工作人员进行现场查看,确认为污水管堵塞,并组织维修。

6日,太白楼路与电化路路口北,一股从路边突然冒出污水顺着路沿石漫延了50多米,流进距离最近的一处雨水井内。污水已经流了近半个月,由于这股污水直接横在通往乡村的一条小路上,给往来车辆带来诸多不便。

接市民热线电话后,任城区城市管理局市政工程处工作人员赶往现场,打开路边的污水井盖检查,并顺着污水流淌方向,找到污水口。据工作人员介绍,因该处污水管道堵塞导致污水外溢,将立即组织施工人员进行维修,对管道进行疏通,并且丢失井盖的检查井属于通讯检查井,已通知该通讯公司修复。

济宁城管执法部门整治越河北路超门头经营行为 60余家经营商铺被“割地”

本报济宁11月6日讯(记者 公素云 通讯员 林冬冬)

5日,济宁市城市管理综合执法局中区分局对越河北路进行集中整治,对沿街60余处超门头经营进行了彻底清理。

5日,越河北路上的超门头经营已清理完毕,人行道变得整洁畅通。但在几处饭店前,人

行道板上仍能看出厚重的油渍。越河北路是望湖小区南门的交通要道,附近有学校、农贸市场。长期以来,此处自发聚集了大量流动商贩,并存在商户超门头经营的行为,在给老百姓购物带来一定便利的同时,经常造成道路拥堵。由于沿街餐馆较多,一些餐馆室内经营

面积较小,店主直接将炊具摆在店前台阶或者人行道上,影响了交通,同时也留下了大片污渍,影响市容环境。

为彻底清理越河北路超门头经营,5日下午,越河大队执法人员联合越河街道办事处、越河派出所等相关单位,对越河北路市场周边进行了集中整

治。对乱搭乱建、乱贴乱画、乱堆乱放的物品和占道摊点进行了清理,共拆除沿街违法搭建的广告牌20多个,取缔流动商贩10多个,规范超门头经营60多家,改善越河北路及市场周边的市容环境。