

聊城重点项目旅游项目吸引投资134亿

东昌古郡旅游综合体等五大项目重点对外招商

本报聊城11月10日讯(记者 杨淑君 通讯员 胡海涛)

近日,2014年山东省重点旅游项目建设现场会暨招商洽谈会在济南举行。会上,聊城重点项目获得134亿元的合作投资意向。

会上,重点考察旅游项目建设,总结交流2013年以来旅游项目建设情况,研究部署下一步旅游项目重点工作。从全省1046个旅游招商项目中精心挑选出的90个重点项目面向海内外知名投资商进行了集中推介。

新闻延伸

五大项目部分子项目已完工

记者了解到,五大重点项目中,有些已经取得不同程度的进展,东昌古郡旅游综合体的部分子项目已经完工。

据悉,东昌古郡旅游综合体位于聊城东昌府区,其范围包括中华水上古城及著名的东昌湖风景区等。项目总投资16亿美元,主要建设内容包括:运河古埠文化休闲区、江北都会商业休闲区、水韵华章演艺休闲区、古城新韵文化旅游区;东昌人家、运河文苑休闲中心、水

聊城市地处山东省西部,冀鲁豫三省交界处,代表中国商业文明的京杭大运河和代表农业文明的黄河在此交汇,贯穿中国南北的京九铁路和连接祖国东西的胶济邯铁路在此相交形成“黄金大十字”。全市版图面积8715平方公里,总人口604万人,周围300公里范围内有近2亿人口。聊城是国家历史文化名城,中国优秀旅游城市、中国温泉之城、中国养生首选地和国家园林城市。灿烂的历史文化、便利的交通、丰富的旅游资源以及得天独厚的区位优势,让聊城旅

游业得以蓬勃发展。聊城市副市长郭建民率团参加洽谈会,并在会上就聊城重点旅游招商项目和优惠政策进行宣传推介,对东昌古郡旅游综合体、江北水城旅游度假区、黄河天音佛教养生综合体、景阳冈旅游区扩建项目、中州运河古城等5个重点项目进行推介。

通过推介,与会投资商对聊城的经济基础、旅游资源现状、投资优惠政策及重点项目有了进一步的了解,并产生了浓厚的投资兴趣。会上,共与聊城签订了134亿元的合作投资意向。

城之宝玉石交易中心、米市古街、聊城市旅游集散中心等。目前,东昌古郡旅游综合体项目内中华水上古城、龙堤美食岛、水城之眼(摩天轮)欢乐城等子项目已部分完工。

江北水城旅游度假区是2013年由省政府批复的省级旅游度假区,位于城区以南,行政辖区总面积约226平方公里,总投资约50亿美元,主要建设内容包括:金龙湖生态公园、凤凰山、运河文化创意园、田园度假

小镇、养生乐活城、CDB商务服务中心、RBD娱乐休闲中心等项目。黄河天音佛教养生综合体位于聊城东阿县城以东,黄河以西,项目总投资16亿美元。

景阳冈旅游区扩建项目位于阳谷县景阳冈旅游区,占地面积1500亩,总投资1.95亿美元。中州运河古城旅游区项目位于临清市城区西侧,占地面积124公顷,总投资1.92亿美元。

(记者 杨淑君 通讯员 胡海涛)

重点项目用地享优先权

据悉,目前聊城市对旅游项目推行了多项招商优惠政策。

一是允许新建旅游企业注册资金分期注入,分批到位。旅游企业发生广告费支出,不超过当年营业收入15%的部分准予扣除,超过部分在以后纳税

年度结转扣除。二是对重点旅游项目优先安排供地。经县级以上人民政府批准,土地出让金可以按照有关法律法规分期交纳。三是旅游项目开业两年内,给予相当于营业税、所得税地方分成部分50%的奖励。旅游

企业实行与一般工业企业同等的用电、用水价格,并免征排污费。用于旅游客运的车船,减免客运附加费。此外,对于重大旅游产业招商项目实行“一事一议”的优惠政策。(记者 杨淑君 通讯员 胡海涛)



冠县农业综合开发重建设更重管理

项目竣工产权全部移交到村

本报记者 张跃峰 通讯员 许永飞 李国宽

作为农业水利建设方面的民生工程,农业综合开发项目在各地都有建设,项目建成后如何进行后续维护管理?冠县在这方面进行了探索,不但注重加大农业综合开发建设力度,而且在项目竣工后全部通过乡镇移交到村,由受益的村民进行管理维护,走出了一条重建设更重管理的良性循环路子。11月10日,本报记者对此进行了探访。

近两万亩中低产田变沃土

“实施综合开发后,俺村里的路变平了、水浇条件好了、土地肥沃了,最重要的是粮收的也多了。”11月10日,位于冠县万亩中低产田改造项目区的柳林镇吴海子村村民吴延臣高兴地说。

根据冠县农业综合开发办公室对外公布的信息,针对农业基础薄弱、中低产田面积大、生产力水平较低的实际,冠县加大中低产田改造力度,加强

农田基础设施建设,集中力量建设旱涝保收、稳产高产的高标准基本农田,提高农业综合生产能力及农业综合效益,推动农民稳粮增产丰收。

去年以来,冠县先后实施了柳林镇1万亩中低产田改造、斜店乡0.8万亩中低产田改造等项目,总投资2370万元。项目竣工后,经过改造之后这些中低产田全部变为沃土。

项目竣工后交由所在村管理

“其实,农业综合开发项目工程建设容易难在管护。”冠县农业开发办公室主任张建华介绍说,为确保项目工程长期发挥效益,冠县坚持建管并重的原则,探索建立健全管护组织及管护制度,项目区成立了由水利、林业、土管、农技、公安等部门参加的项目管护领导小组,由分管副乡长担任组长,全面负责工程的管护工作。

项目涉及到的行政村,对每眼机井、每座桥涵、每个路段、河段的树木指定具体的管护人员,签定责任状,明确管护责任。在建立管护组织的基础上,制定了管护制度,如检查制度、奖惩制度等,在实践过程中做到奖优罚劣、赏罚分明。

产权移交,明确权力义务。

项目竣工验收后,该县农发办将项目建设工程移交给项目所在乡镇政府,乡镇政府将工程移交给项目所在村委会。村委会按项目分类签订管护协议,办理责任认定手续。在树木项目区的管理上,明确林权,谁家地头归谁有,道路两边归集体,林权的明晰,增强了群众护林护树的积极性。

机电井,节水工程承包给农户或村民小组,按照谁受益、谁管护的原则,由使用者承担管护费用;桥、涵、路、渠等受益主体不明确的设施,由专业人员进行管护,费用从相关费用中列支。管护机制的实施,极大地调动了项目区群众管好工程用好工程的自觉性,保证了项目工程的长期发挥效益。

“双十一”谁最快?天弘云系统保障用户血拼

去年余额宝首次参加“双十一”就战果突出,以支付速度最快、支付成功率最高的成绩成为“双十一”期间最受消费者欢迎的支付方式。余额宝支付最为顺畅,平均支付时间为5秒,无需跳转银行支付页面即可直接付款,而网银支付时间

则平均为1分钟左右。余额宝支付成功率高达99.9%以上,在所有支付方式中成功率最高。

余额宝使用的天弘基金云直销系统,系统优化机制会更顺畅,效率更高,有望成为今年“双十一”主流的支付工具。