国有土地上历史遗留无证住宅问题处理意见出台

无证住宅房产证分四阶段处理

本报11月18日讯 (记者 喻雯 刘雅菲) 办证难遗留问题解决又有新进展。18日,济南市建委主任田庄在群众见面会上称,济南市成立了“历史遗留问题房产证办理有关问题小组和办公室”,类似问题房产证办理分为2000年以前、2004年以前、2008年以前、2008年以后四个阶段,不同阶段办理方式不同,市民如果遇到这种问题,可以通过区里受理向市里申报。

18日,在济南市建委群众见面会上,有市民提出,他在2008年买了大舜天成的房子,由于超规划到目前为止房产证一直没办下来。“像这种情况,能不能解决?”

对此,济南市建委主任田庄说,由于规划、土地手续等方面不够完善,市场上确实有一些项目办不下房产证。市里为了解决好这个问题,专门成立了“历史遗留问题房产证办理有关问题小组和办公室”。从办理流程来看,房产证是分阶段解决的。总的来看,分为2000年以前、2004年以前、2008年以前、2008年以后四个阶段。现在每个区都有一个历史遗留问题领导小组办公室,市民如果遇到这种问题,可以通过区里受理向市里申报。

记者了解到,有关历史遗留问题办证工作,济南多个部门都在积极向前推动。济南市规划局表示,解决历史遗留问题取得了突破。按照市委市政府部署要求,深入研究妥善处理国有土地上历史遗留无证住宅问题,提出了政策框架,形成《关于妥善处理国有土地上历史遗留无证住宅问题的意见》。他们抽调骨干力量进驻市解决城市建设历史遗留问题领导小组联合办公室,积极承担综合协调和规划审查认定等相关工作。

11月3日,济南召开市委市政府新闻发布会,发言人披露,到目前“已妥善处理城市遗留无证住宅总量的10%”。从2014年起,集中解决市辖各区(含高新区)范围内国有土地上历史遗留无证住宅确权问题。

近日,济南对于省委第四巡视组巡视整改情况的通报中提出,将加快解决历史遗留违法违章建筑问题步伐,依法依规妥善处理国有土地上历史遗留无证住宅问题。目前共受理无证住宅项目25个,其中8个项目的房产大证办结,13个即将办证。涉及办证面积420余万平方米。同时,正在专题研究国有土地上非住宅类房产确权的有关问题,拟出台《关于妥善处理国有土地上历史遗留无证非住宅房产确权问题的意见》。

报道回音

白血病男孩下周可进行手术

已收到近3万元捐款,还需15万元手术费

本报11月18日讯(见习记者 范佳) 本报10月30日C05版报道了《13岁白血病男孩急需救命钱》后,白血病男孩李骞陆续收到爱心捐款近3万元,目前身体状况已具备手术条件,还需15万手术费。

“等孩子好了,我要好好谢谢这些好心人!”李骞的妈妈闫修红说,自本报报道以来,孩子得到了很多好心人的帮助,目前共收到捐款29900元。

闫修红说,有些好心人还专程来看孩子。有位青年送去了2000元钱,把钱放下就走了,连姓名都不愿留下。11月18日,一家志愿者协会送来了18100元救命钱,这家协会成员告诉闫修红,会想尽一切办法帮孩子治病。

从10月31日以来,李骞一直在调理身体,争取尽快具备手术的身体条件。他之前经历了两次化疗、两次骨穿,也出现过血小板、白细胞极低的险象。

闫修红说,这次化疗剂量很大,孩子两只手都打上了。看李骞化疗时老想吐,脸烧得通红,手上胳膊上都被打青了,闫修红心里特别不是滋味,她三天晚上都不敢睡觉,一直守着孩子。李骞特别懂事,总告诉妈妈他不疼。

在痛苦的等待之后,母子俩终于等来了好消息。李骞的主治医生济南军区总医院血液科孔医生说,当前李骞和供者李骞爸爸李本伟的各项指标都具备了单倍体移植的标准,预计下周就可以入仓进行移植手术了。

然而,让闫修红更加心急的是,儿子难得的生存机会却不得不再次面临钱的考验。“家里的亲戚朋友全出动了,加上捐款,当前最多能拿出将近15万,再有15万,孩子就有希望了,请好心人帮帮我们!”

(闫修红电话:15094805485;银行账号:中国工商银行,6222021604014865248 户名:李本伟)

闫修红在照料李骞。 见习记者 范佳 摄

追踪报道

毁绿房产商 主动恢复绿地

本报11月18日讯 (见习记者 高寒) 本报11月18日刊出《1200平米绿地惨遭挖掘机蹂躏》一文,11月18日下午,槐荫区园林部门负责人称,涉事房产商已在17日晚间主动恢复被毁绿地。但济南市园林部门表示,按照规定,毁绿者仍将受罚。

槐荫区园林局张科长称,11月17日晚,房产商派人将之前被移走的128棵植物栽种回绿地上,18日上午拉来了一车草皮铺在原处。“我估计有些树可能活不了了,因为有些保护树根的树托子已经散开,这对树木的生长有很大影响。”张科长说,上午施工队已经把草皮铺完了一小半,而施工队之前搭建的铁板围墙也被拆除。

济南市城市园林绿化局的工作人员表示,按照《济南市城市绿化条例》的规定,擅自占用城市绿地的,由城市管理行政执法部门按易地补建绿地代建费的三倍以上五倍以下处以罚款。此次事件中该房产商尽管主动采取补救措施,但仍无法逃避处罚。

走失老人张家媛 昨天找到了

本报11月18日讯(记者 任磊磊) 这两天在微信朋友圈里,济南网友热心转发的寻人启事中的走失老人张家媛找到了!

李先生告诉记者,他的老伴张家媛是11月16日上午走失的。“我老伴患有老年痴呆症,当时她下楼倒垃圾,就迷路走失了。”一家人都很着急,一边向公安机关报案,一边到处张贴寻人启事。

18日11点多,李先生接到了孙村派出所打来的电话,说他的老伴张家媛找到了。原来,张家媛老人走失后,一直走到了孙村附近的西小龙堂村,好心村民张百泉(音)女士看到了老人,给老人买了新棉袄、毛裤和鞋子,还给老人买了早餐。待老人吃饱穿暖,张百泉女士把老人送到了孙村派出所。

“这位市民太好心了,不仅把我老伴送到了派出所,还买了新衣服和吃的,这种社会正能量就应该弘扬。张女士很低调,不希望我们去家里感谢她,但是等过几天,我们一定还要再去登门感谢。”李先生说。

维护自身权益,人人都要行动,北京知蜂堂再请济南消费者参观工厂。

知蜂堂参观工厂报名最后5天

见证蜂胶品质
塑造诚信品牌

15年蜂胶品牌北京知蜂堂敞开大门,再次邀请济南消费者参观工厂。让您亲眼目睹蜂胶从原料的采购、储存,到提纯、萃取,再到生产、检验等每一道工序,让您明明白白吃蜂胶!

只要您是知蜂堂会员,并且没有参加过以往“参观工厂”活动,即可凭会员卡和身份证到知蜂堂专卖店报名。态度决定品质,打造诚信品牌,让消费者放心,靠的就是实际行动!

参观工厂报名时间:截至11月23日
详情咨询:0531-86990622

好蜂胶, 专业生产厂是保障

蜂胶是一种特殊天然物质,要想造出好蜂胶,必须有专业的蜂胶生产厂,1999年,北京知蜂堂创建了我国第一个现代化蜂胶生产厂,建立了亚洲最大的专业蜂胶原料储备库和蜂胶提纯厂,进行规模化生产,成为国家“九五”重点攻关蜂胶项目产业化基地。

知蜂堂专业蜂胶生产厂,原料有保障!

严把原料质量关,160吨原料储备稳定市场供应。

为了保证蜂胶原料,知蜂堂已和全国各地几十家养蜂联合会建立了长期稳定的合作关系,直接从蜂农手里购买真正的蜂胶原料。在入库前,经验丰富的专业人员进行逐一挑选,还要用色谱分析仪进行一一比对,两次把关,绝不让一块不合格的原料蒙混过关。

知蜂堂专业的蜂胶储存库常年存放着160吨以上的蜂胶原料,占全国总产量一半以上!您可以随时来参观、验证、甄别!巨大的储存量可以保证知蜂堂蜂胶的稳定供应,满足全国用户的长期使用。

知蜂堂专业蜂胶生产厂,提纯有保障

专业化的蜂胶提纯厂,国家专利提纯技术,确保蜂胶纯度!

为了确保品质,知蜂堂成立之初就建立了专业的蜂胶提纯厂,自行提纯,无需受制于人。14年来不断进行设备更新和技术创新;在业内唯一采用国家专利超声波提纯技术(专利号:ZL2006 1 0078650.3),有效成分保留更完整,铅汞含量低于国家标准20倍!

知蜂堂专业蜂胶生产厂,检验有保障

每一粒蜂胶,30项检验;三年留样,以备随时抽检!

知蜂堂的每一粒蜂胶,都必须经过低温粉碎→食用酒精梯度浸泡→降温至5度除蜡→分离重金属等24项工序,确保品质过硬!

在检验上,从原料到出厂,必须经过色泽→鉴别→真实性检查→黄酮含量→氧化时间……整整30项苛刻检验。而且,15年来每一批次的蜂胶企业留样,每季度还会送交北京质监局相关部门进行型式检验;保留三年,以备随时抽查。事实上,15年来国家几百次检查无一粒蜂胶不合格!

广审文号:京食健广审(文)第2013120247号

知蜂堂蜂胶,每盒两瓶,共180粒;国家卫生部批准具有“调节血糖、免疫调节、调节血脂”三大功效。

知蜂堂 ZHI FENG TANG
请到济南以下指定专卖店购买,谨防假冒。

●大观园专卖店:经四纬二北100米路西 ●东关大街专卖店:东关派出所东50米路南 ●堤口路专卖店:堤口路大润发院内西侧 ●经七路专卖店:经七纬九北20米路西 ●经十路专卖店:经十路体育中心对面(省电力医院东100米路北) ●甸柳庄专卖店:二环东路长途汽车东站西门对面 ●章丘市专卖店:汇泉路体育场东侧 ●商河福寿康药店:青年路原如海超市路南 ●济阳万荣药店:纬二路中医院对面 ●长清康之源药店:清河街区人民医院斜对面 ●平阴宏健堂大药房:龙山路原国税局对面