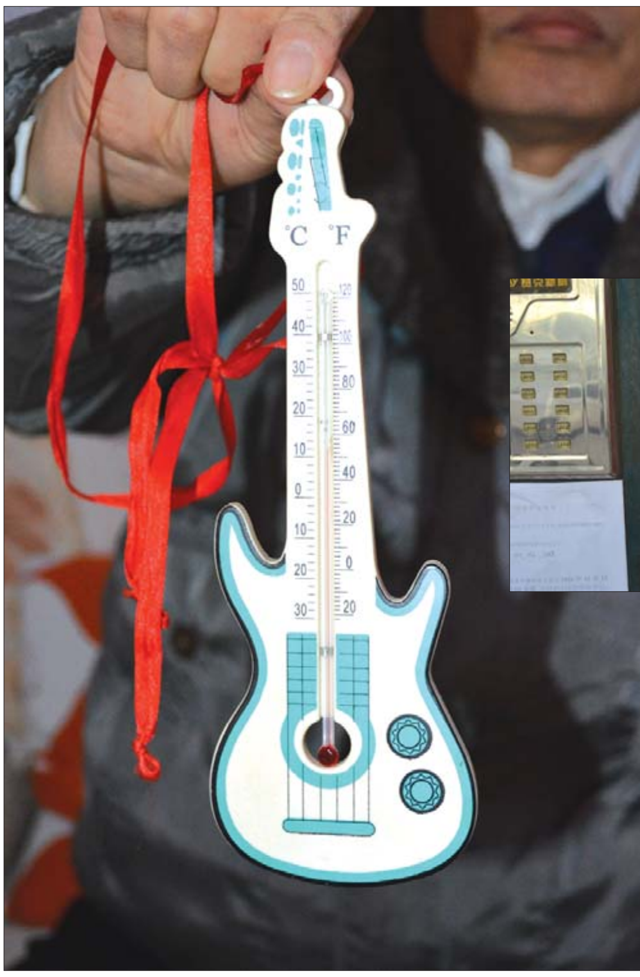
建设小区住户近半不愿交取暖费

家家守着暖气片 取暖还靠电

文/片 本报记者 路伟

天越来越冷，肥城建设小区140多住户家中暖气片一直没热。据了解，这些住户家中装有串联式暖气片，受一个总阀门控制，有的住户认为供暖时室温不达标，不想交费也未隔断暖气片。该小区物业管理处工作人员说，从10月份开始统计，142户中只有78户同意缴纳取暖费，64户不同意缴费或者未表态。



◀开过电暖器后室温12℃，但是刘先生仍希望暖气能热起来。

▼小区门口张贴停止供暖的通知。

居民守着暖气片，买电暖气过冬

"昨天刚花300多块钱买了一个电暖气，要不在家真受不了。"17日上午，记者来到建设小区14号楼刘先生家里。刘先生介绍，他从2006年开始在这个小区居住，2007年开始集中供暖，每年他都按时交取暖费，但今年却用不上了。

上午11点左右，室外气温为13℃，刘先生家里的温度计显示室内温度为12℃。房间里的暖气片冰凉，在靠近沙发的位置，地面上放着一个电暖气。"我今年64了，心脏和气管都不太好，非常怕冷，今天早上起来开了一会电暖气，客厅又不朝阳，要不屋里更冷。"刘先生说。

"我家现在都是用空调取暖，像家里没有老人和孩子还好点，有的邻居家里有孩子，没暖气更难挨。"家住13号楼的卢女士说，由于整栋楼的暖气片是串联起来的，住户想改成土暖气挺费劲。

在采访中，不少市民围上来表达要求供暖的迫切需求。"最近我们一直在为了供暖这个事到处跑，但到现在都没解决，眼看天越来越冷了再过几天家里都呆不住了。"一名市民说。

在网络论坛上，一些建设小区的居民也发帖子"吐槽"小区供暖一事。

供暖气温不达标，一些住户不想交钱

记者了解到，建设小区的供暖多年来一直存在问题，前几年虽然供暖没有中断，但是室内气温一直未达标，这一现象引起了小区多数住户的不满。"交了取暖费屋里也不热，还不如自己在家用电暖器方便，所以今年不打算交了。"一名不打算交取暖费的市民说。

"前几年供暖的时候，暖气断断续续的，屋里有十二三度就不错了，有时候半夜暖气就不热了，大家意见都挺大。"刘先生说，攒了一辈子钱，本来想退休后买房子好好享福，没想到一到冬天就受罪。

小区一名30多岁的女性也表示，从2007年起，虽然取暖费每年都交，但是室内的温度一直都不高，"别人在家穿得挺少，我们在家都得穿着羽绒服。"这名女士说，因为这个原因，有些住户就不想再交钱了。

卢女士说，他们楼上也有一些住户不在这里住，所以他们肯定不交钱。"不交取暖费的住户可以把暖气片进行隔离，希望大家相互谅解一下，都能过个温暖的冬天。"卢女士说。

据了解，早在11月3日，建设小区物业管理处曾向肥城市东城热力公司写了一份"关于做好建设小区今冬供暖工作的建议"书面材料，其中也提到了建设小区业主欠缴供暖费的主要原因是供暖温度不达标。建设小区由肥城市城建房地产开发公司开发，据工作人员介绍，在供暖的前几年，没有出现过不交取暖费的情况，从2012年起，有几户居民不交取暖费，到2013年这种情况变得更加严重。

对此，记者电话采访了肥城市东城热力公司工作人员，工作人员表示，供暖温度低的原因有多种，如果是供热公司方面的原因造成供暖不达标，他们会进行赔偿，如果不是公司自身原因造成的，他们不赔。

市民刘先生家里新买的电暖器。

相关链接

家里暖气不热，告诉我们

每年供暖季，都会有很多市民因家中不热而发愁，供热问题得不到解决，给生活带来极大不便。

从即日起，本报开通"巡城问暖"热线，如果您有供暖问题可以拨打3280110反映。我们将为市民、供暖企业和管理部门搭建一座桥梁，尽最大的努力帮您解决供热问题。

缴费或隔离管道 热力公司给供暖

走访建设小区期间，记者看到在13号、14号楼等楼前的墙上贴着一张通知，通知上写着：因本楼未达到东城热力公司要求的100%收缴率，热力公司将不给本楼供暖。13号楼共32户，同意供暖的业主共20户，不交费又不隔离暖气管道的业主有12户。通知下方手写一句往年已隔离管道的业主，请及时到小区管理处登记。通知张贴的时间为2014年11月14日。

卢女士从一开始就表明态度，称自己会交取暖费，"我们现在就是希望愿意交取暖费的业主能尽快实现供暖。"卢女士说，天越来越冷，家里暖气片成为摆设，给生活造成诸多不便。

随后，在市民的带领下，记者来到小区物业办公室，工作人员表示，最近确实有很多住户来反映供暖问题。"来反映问题的是使用串联暖气片的几栋楼上的居民，热力公司说，这些住户取暖缴费必须要达到100%，否则不会供暖。"这名工作人员说，采用串联式暖气片的住户一共有142家。

从今年10月份，物业管理处工作人员就对这些住户进行统计，到目前为止，一共有78户居民统一缴纳取暖费，还有64户居民不同意缴费或者没有表态。"因为缴费没达到热力公司的要求，所以即使收了，热力公司也不要。"工作人员说。

齐鲁晚报 《看肥城》分类信息

刊登热线 0538-3278977 13605382383 13655488070

QQ:1323435290

地址：汽车站对过银泰隆写字楼601室

monloup 德国欧狼山地车专卖

央视上榜品牌

地址：肥城市新城路肥城饭店对过（商业局门口西）

电话：15949825156

QQ群：123429668

公 告

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和《房屋登记办法》的有关规定，就刘春红丢失《房屋所有权证》一事做如下公告：

一、刘春红坐落于肥城市新城泰西大街西正洋再生资源南肥城市供销社1幢2-602的房屋所有权证丢失，证号为肥房权证新城字第0015065号，已在《齐鲁晚报》登丢失声明，并已向我局提出补证申请。

二、自本公告发布之日起，满一个月，如无异议，则予以补发上述房产的《房屋所有权证》。 特此公告

肥城市房产管理局

全省开锁、换锁热线 96665

您家的门锁防盗吗？

为了家人的幸福，为了财产的安全，请更换玥玛超B级空转锁芯。购锁请认准标识，真品玥玛锁具，激光雕刻着"肥城G21-64"字标，为防假冒请到正规店购买，以免上当受骗。

（持本报更换玥玛锁芯，赠送防撬把手一套。）

山东省安防器材专业委员会

玥玛锁具肥城授权店

长山街工商分局对过慧苑锁具大全

电话：3216688

碰碰凉西餐厅

招聘长期女员工，年龄18-27岁，底薪1500--2000加提成。

电话：133 7100 7436

肥城姜玉坤眼镜

您身边的眼镜专家

关注有礼

挂失公告

购房人尹延军不慎将购买岱岳凤山城15幢1-402的购房发票(编号 23709109120100007626)金额：236000元丢失，声明作废。

好乐家橱柜诚聘

营业员：工资2000+提成+奖金

业务员：工资2600+提成+奖金

设计师：工资2000+提成+奖金

地址：阳光舜城东沿街

电话：3360336 18605381992

圣大电影城 SHENGDA CINEMA 今日影讯

忍者神龟：变种时代 (数字3D)
09:50 11:35 13:20 15:05 18:30

星际穿越 09:55 12:50 14:20 15:50 17:10 18:50 20:00

单身男女2
10:00 11:55 13:50 15:45 17:40 19:35 20:30

秘术 11:25 14:30 17:35 19:00

马达加斯加的企鹅 (数字3D)
09:25 11:00 13:40 16:50

全城通缉 国语 10:20 12:35 18:45

怨灵 12:55 16:00 20:30

一个人的武林 （3D 国语）
15:15 21:30

超体 （科幻3D） 12:10 21:40

街舞小子 （ 国语 ）09:50

圣大影城QQ群：111506618 期待各位影迷朋友的光临

订票热线：0538-3219555 地址：肥城市新城路040号

网址：http://3179.theater.mtime.com

豆瓣网：http://site.douban.com/152136/