

本报互动平台



拨打24新闻热线:
96706 6982110



搜索网址:
http://taian.qw
b.com.cn/



@齐鲁晚报·今日泰山
http://t.qq.com/jin
ritaishan

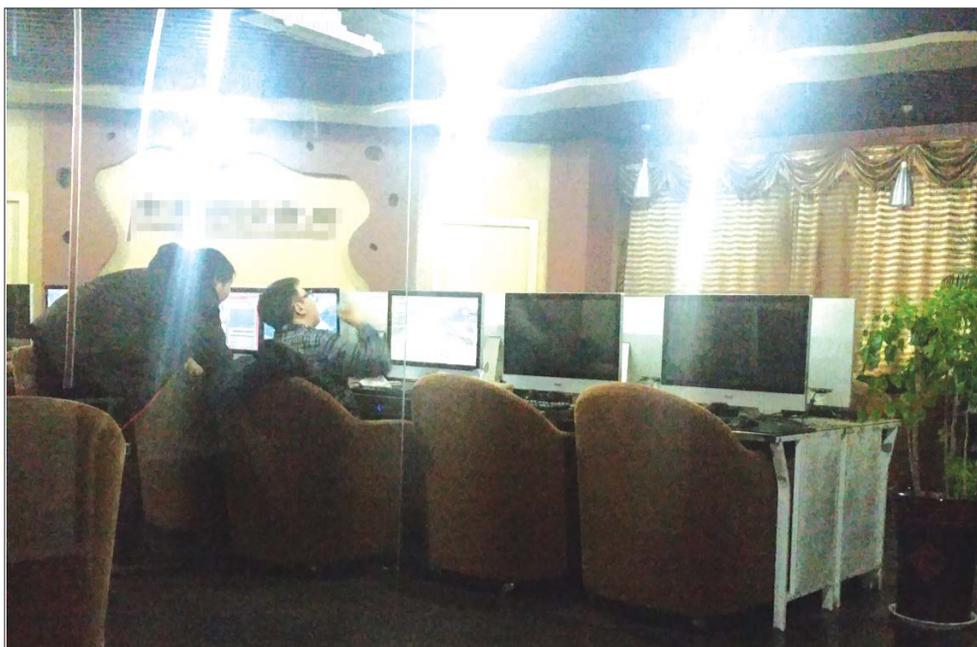
欢迎通过以上方式联系我们

网吧将全面放开审批,但经营者房租贵、利润薄苦撑

审批降门槛 网吧仍走“夕阳”路

11月24日,文化部、工商总局、公安部、工信部近日联合印发通知,全面放开网吧审批,取消对上网服务场所计算机数量的限制,场所最低营业面积调整为不低于20平方米,计算机单机面积不低于2平方米。泰安多位网吧从业商家称,根据近几年经营网吧的情况看,泰安应该不会出现大量新网吧注册的情况。

本报记者 邢志彬 邓金易



晚上6点左右,在文化路上的一家网吧内,有一半椅子空着。 本报记者 邓金易 摄

专家观点

网吧转型升级 应结合休闲产业

据中国报告大厅发布的《2012-2018年中国网吧市场发展研究报告》了解到,腾讯QQ网吧所做的一项全国范围的网吧调查分析报告显示,2012年中国网吧数量13.6万家,比上一年(2011年)减少6.9%,换句话说,2012年,全国约有10000家网吧关门,“这也是近10年来网吧数量首次呈现下降态势”。而同期内网吧用户的数量也从前一年的1.43亿人减至1.26亿人,流失1700万人次。

有专家称,传统的网吧模式已经进入夕阳阶段,只有进行转型才能够延长网吧的生命周期,“网吧可以与其他一些休闲娱乐进行融合发展,例如咖啡吧、台球等,这样能够使网吧的优势得到较好发挥。”

据宇博智业市场研究中心了解,中国互联网上网服务营业场所行业协会会长张新建则在回复记者的采访时表示,上网服务行业是文化产业,是文化市场中经济产值贡献率最高的文化服务行业。高峰期曾创造近千亿的年营业额和上百亿的国家税收,解决数百万人的就业。

张新建认为,网吧面向的不仅是北上广深,还包括幅员辽阔的中部、西部地区,其消费群不仅有城市人,也包括从中西部走入城市的2亿多城市新融入者,“单纯分析关于网吧是朝阳产业或是夕阳产业的争议已经毫无意义,上网服务行业正在面临短缺与萎缩的双重压力,正在经历启蒙与普及乃至提高的艰难过程,唯一的出路就是全行业转型升级。”

张新建指出,对于网吧行业来说,“与社区信息服务、智慧城市相结合,或者与咖啡、休闲娱乐、人际交往对接,以优美的环境、温馨的氛围以及全方位、多功能的消费体验,重新获得中高端消费群体的青睐。”张新建表示,通过转型升级,网络短缺时代消费者排队上网的独特景观仍有可能再现。

据北京青年报

1 网吧老板担心受冲击 创业者大都不感兴趣

对于新政策消息,泰安现在的网吧经营者们大多认为,就目前各网吧的经营状况看,应该不会出现大量新注册网吧的情况。山东农业大学南校区一位

网吧经营者说,近几年想把网吧转让出去的老板不在少数,网吧盈利不理想的情况大家有目共睹。估计审批放开后,也不会有太多投资网吧行业的人,如果

有,将会给这个已经利润很低的行业带来更大的冲击。

泰安网吧协会的许会长说,泰城网吧目前仅有近两成盈利,八成处于“吃不饱”的状态。对网吧行业感兴趣的投资者,最好不要盲目投资开网吧,因为可能面临经营经验不足的问题,如果想投资整个行业还是要谨慎,毕竟网吧经营已经长时间不景气了。从这些老网吧经营者的话里,能

听出他们对新政策可能带来冲击的担心,而且对于网吧的转型,他们暂时还没有好办法。

泰城几所高校的毕业大学生中,有一些在筹划自主创业的。大四毕业生小王说,在他们看来,虽然对互联网感兴趣,但对投资网吧并不感兴趣,他们更喜欢借互联网思维搞创意,而不是经营这个行业,在传统产业里,他们只对餐饮还算是感兴趣。

2 房租三年里涨3万元 网吧下午6点就关门

岱庙附近有一家经营了十几年的网吧,最火时大厅里曾有200多台机器,还有三四个包间,里面有近30台椅子。最近,由于市政规划要进行拆迁,网吧大厅已不复存在,只有包间还维持运

营。据该店老板说,因为干了十几年了,收入也比以前少了不少,还没考虑好要不要继续经营。“拆迁之后搬到哪去还没想好,现在好地段的房租都很贵,再加上水电费,比以前经营起来成本

高多了。”老板说,以前靠充点卡也能挣不少,现在很多人都不来充了。“现在都有网银,淘宝上就有代充的,很多人就干脆在网上自己充了。”

在中医二院附近也曾有一家小型网吧,现在已不复存在。这家网吧里不到50台椅子,总面积不到小学的半个教室大。而这网吧在维持了两三年后关门大吉。老板说,自己实在维持不下去了。“本身椅子不多,后来限

制也比较严格,不能接纳未成年人上网,必须刷身份证,流失了太多顾客,最后一晚上就一个人。”

24日,在长城路的一家网吧,下午6点钟已经关门歇业。老板说,到了晚上根本没人来。“最近正考虑把店转让了,原来刚开业的时候,房租不高才4万多,现在泰城西也发展起来了,房租涨到7万,我这营业额实在承受不了这么多租金。”

3 网吧数量7年没变过 渐成“夕阳产业”

在泰安市文广新局的市场科记者了解到,泰安市的网吧目前还有500家左右。其中泰山区有171家,岱岳区仅有60多家。

泰安市文广新局市场科的姜潇澜说,全面放开网吧审批

的消息,她也是在网上得知的,目前没有收到相关文件通知。而泰城的审批制度在接到新文件之前,还是执行2011年修订的《互联网上网服务营业场所管理条例》。

泰山区文广新局市场科的

吴科长说,泰山区在目前的情况下,没有新增加的网吧。“泰山区目前有171家网吧,这个数量不少了,再加上近几年也没有来进行申请的人员,所以没有再增加。近几年,网吧已经变成了一个‘夕阳行业’,营业情况也不是很好,很多想做生意的人都不会再选择网吧进行投资。”

岱岳区文广新局市场科的贾科长说,2000年以前,网吧还是比较红火的,但在2000年后,每年只有七八个新增的网吧。在

2007年以后,则没有一家新网吧建立。“主要是2007年由文化部等十四部委联合发出通知,强调各地不得审批新网吧,所以2007年以后,我们也没再批过。”

贾科长说,岱岳区的网吧不算很多,如果政策放开,多增加几家网吧也是好事儿。“如果新增网吧,那在电脑的配置方面和店面的环境方面一定要提高,现在网吧行业已经不太景气,如果不进行一些创新改进,很难盈利。”

泰安市旅游休闲购物街区授牌仪式暨金街商铺样板段开放圆满落幕

万达感恩季,成交有礼,188部iphone6 另有奢华之旅

【题记】11月22日,在泰安万达广场样板段盛大举办泰安市旅游休闲购物街区授牌仪式暨金街商铺样板段开放典礼,泰安市相关部门领导、旅游局领导以及泰安万达广场总经理贾力维等出席了此次盛典活动。

泰安万达广场样板段现场人声鼎沸,精美的商铺样板段展示区,无论是从动线设计,还是美陈设计,都可以与国际一线城市相媲美,这让现场来宾同时见证着泰安万达广场即将面临的繁华景象。泰安万达广场作为市政府重点招商引资项目,雄踞时代发展轴核心区域,六心汇聚,发展前景



不可估量。古有登顶泰山小天下,今有万达封禅财富之巅。

泰安旅游休闲购物街区落户泰安万达,将为泰山旅游带

来前所未有的境界攀升。当国际商业第一品牌牵手世界第一名山,当万达广场携手泰安旅游,强强联合的国际化朝向已

然形成。未来泰山旅游将依托万达集团强大的实力保障及26年成功的商业运作经验,将旅游业真正的推向国际,将泰山旅游品牌做大做强。

泰安旅游2013年内共接待境内外游客4830万人次,年年呈现线性上升,万达广场位居泰山旅游的必经地和核心地,就意味着未来要承载所有的泰山旅游客户并满足他们的各类消费需求。能拥有并承担如此庞大的市场,唯有万达。

未来旅游业提供了强大的品牌实力保障,并注入活力;以万达集团在全球的文化百货、电影院

线、高级酒店等文化产业,对泰安特色旅游商品进行文化包装和推广,将泰安的店铺、品牌进行强强整合,形成具有泰山特色文化的核心竞争力,让泰安特色旅游商品文化真正走向全国。

万达感恩季,成交有礼,188部iphone6 另有奢华之旅。

26年百店万达,感谢有你。岁末之际,倾情推出万达感恩季活动,借此回馈新老业主的厚爱与支持。泰安万达广场金街旺铺,高端写字楼,精装奢华SOHO全系投资臻品感恩专享,成交有礼,188部iphone6、千足金条更有奢华神秘游! (杨思华)