

2014齐鲁房地产 泰安金牌地产 评荐榜

候选特辑

三合御都打造中式人文社区



三合御都项目是由泰安军豪置业巨资打造的大型中式人文社区。项目位于泰城东部核心区位。项目周边金融、医疗、教育、交通等方面的配套设施便捷齐全。既坐拥得天独厚的自然景观资源,又尊享健全便捷的配套设施,称得上是闹中取静的绝版地段,最适宜居住的高端社区首选。

三合御都项目北依环山路、东临唐馨路、南侧为规划路段、西为温泉路。总占地面积约为16万方,总建面约30万方,容积率1.22,绿化率约35.35%,车位配比1:1。项目整体规划设计形成组团布局模式,并富于特色的组团主题文化,同时采用人车分流设计,实现组团内的人车互不干扰。

景观设计聘请浙江绿城景观设计公司量身定制景观规划。采用“六带一园数节点”的景观结构布局。独有天然泉石——青龙泉、跪乳泉、天乳石等不可复制的纯美自然景致,更加彰显项目生态与生活和谐统一的整体规划要求。从规划布局、铺地形式、景观小品到自然式植物景观都是以中式为主,营造一种自然美学观。

项目整体的建筑风格采用新中式建筑风格。造型提倡简洁统一,布局因山取势,随物赋形,力求塑造一个简洁、现代、又富于中国传统的建筑形象。项目采用绿色低碳技术,从节能、节能、节水、节材等方面着手,被评选为国家二星级绿色建筑评价标识小区。建筑采用框架剪力墙结构,增强稳定性和柔韧性,同时为业主装修时格局微调预留了空间。确保安

全实用、美观大方,提升建筑品质感。项目所有入户水质均采用国际一流直饮水标准。

开发公司泰安军豪置业有限公司聘请浙江绿城服务团队全程服务于三合御都业主。秉承“真诚、善意、精致、完美”的核心价值观,通过科学的管理和优质的服务,为业主提供充满亲情化和人文关怀的服务,努力营造安全、文明、整洁、舒

适的社区氛围。最大程度的解决入住后物业管理不到位的后顾之忧。

项目分为三期开发,均为多层电梯房,每个单元一梯两户,产品类型分为普通住宅和跃层住宅两种。目前一期D组团1-9#楼已于今年9月交付,现主推E组团1--7#楼241-285㎡跃层住宅和二期D组团10--21#楼126-182㎡普通住宅。



读一所理想的大学,学一门心仪的专业,是每位高三考生的夙愿,是每位学生家长的期盼!

经历过高考方知填报高考志愿的重要,才能真正领略到其中的奥妙。填报志愿成功与否,不仅关系到能否被录取,还关系到考生未来的职业生涯,关系到个人将来的发展。选对一所学校、一个专业就是迈向成功人生的第一步。

很多朋友都还记得,今年6月底应泰安军豪置业的邀请,高考志愿网在泰安三合御都成功举办了“科学填报高考志愿大型公益讲座”活动,高考志愿网资深填报专家把先进的理念、科学的填报方法带给广大师生和家长,使泰城的众多高考学子从中受益。事后很多高三的家长朋友通过各种渠道向军豪置业公司、三合御都的工作人员反映,对自己未能得到高考志愿网的帮助而遗憾。为此,军豪置业公司决定明年的高考志愿填报工作从现在开始,从本周日就开始。综合学生及家长的要求,本次大型公益讲座计划分为五期进行,每次主讲一个课题。

讲座具体时间及讲座课题安排如下:

(1)2014年11月30(周日)上午9:00--11:30

主题:高考改革新政对考生产生的影响

内容:1、解析2015年高考改革新政策对考生的影响

2、历年高考志愿填报成功与失败案例分析

3、高考之年家长该如何应对新形势

(2)2014年12月14(周日)上午9:00--11:30

主题:人生职业规划与挑选大学专业

内容:1、人生为什么要进行职业规划?目标是否重要?

2、人生应该从何时开始规划?怎样规划?

3、如何让人生赢在高考志愿填报?计划怎样实施?

(3)2014年12月21(周日)上午9:00--11:30

主题:高考平行志愿与录取规则详解

内容:1、山东高考招生批次及志愿设置

2、平行志愿的风险及填报技巧

3、如何在平行志愿规则下选

择大学及专业?

(4)2015年1月11(周日)上午9:00--11:30

主题:211院校全景分析

内容:1、211高校概况

2、211院校优势专业解读

3、大学生就业情况分析

4、科学填报“211工程”高校

(5)2015年1月25(周日)上午9:00--11:30

主题:如何科学填报高考志愿

内容:1、选择报考大学的常见误区

2、如何选择合适的大学

3、选择大学的主要标准

4、理性看待211、985大学

专家介绍:

孙成先生:高考志愿网总裁、职业生涯规划师、高考志愿填报指导师、中国教育在线、搜学网特约专家、东北财经大学工商管理硕士。一直从事职业生涯规划 and 高考志愿填报指导工作,对我国大学分布、专业设置、报考政策有相当深入的研究。擅长从生涯规划的角度开展志愿填报,经验丰富。特别是近几年更侧重高考志愿填报,帮助考生选择专业及大学,尽量避免填报风险。几年来先后为多所学校和培训机构讲座几百场,并为众多考生进行了高考志愿填报的指导,广受学生和家长的欢迎。

高考志愿网官方网址: www.gkzy100.com

预祝泰安广大高考学子赢在人生战略,赢在高考报考!

讲座地点:三合御都营销中心(泰安温泉路北首向东158米路南。室内乘17路、37路、39路到泰安环山路刘家站下车路南即是。)

预约报名电话:0538--8519666

高考志愿网来三合御都讲座

高考志愿网助力高三家长博弈志愿填报成功

