

圣诞将至, 本报特供一批平安果

每箱15个苹果, 售价88元, 省内免运费

本报12月16日讯(记者 秦雪丽) 圣诞节的脚步越来越近了, 想不想给身边或外地的亲朋好友送些平安果? 赶紧订购吧! 为了满足市民需求, 本报“栖霞苹果红齐鲁”活动特供一批艺术字平安果。

走在街头, 看着商家们摆出的圣诞树, 窗口玻璃上张贴的圣诞老人图像, 你是不是感受到了节日来临的喜悦。说到圣诞节, 自然离不开寓意平平安安的平安果。读者小王介绍, 她上大学的时候, 每到圣诞节舍友们就互赠平安果, 来表达祝福, 既温馨又开心。“现在毕业了, 大家各奔东西, 但每到这个节日, 还是很怀念当初的友情。”

在圣诞节来临之际, 本报特意从栖霞产区直采一批艺术字苹果, 这些苹果不仅色泽鲜亮, 而且果身上有心心相印、背靠背、心形等精美图案, 还有“好想你”“I LOVE YOU”等表达感情的温馨字体, 更有“招财进宝”“恭喜发财”等祝福语。这些寄托深深祝福的艺术

字平安果不仅好看, 而且口感很好, 全部产自正宗产地栖霞, 山地丘陵种植, 喝着山泉水长大, 可谓是无公害原生态的水果。每箱有15个艺术字苹果, 包装精美, 售价88元, 且省内免运费哦!

除了圣诞平安果, 目前普通苹果仍有销售, 这些苹果都是“栖霞苹果红齐鲁”活动下的苹果, 都是精挑细选的一级果, 包装精美, 是馈赠亲友的理想选择。

在去年活动的基础上, 今年本报联合栖霞市政府再次推出“栖霞苹果红齐鲁”活动, 产地正宗, 政府作保, 包装精美, 活动推出以来, 受到广大读者追捧。同时, 订购苹果也是献爱心, 您每订购一箱苹果, 我们就会以购买者的身份捐赠1元钱给当地贫困学校。

苹果规格:

70-75级混合装, 20斤装, 146元; 80级别, 20斤装, 168元; 85-90级混合装, 10斤装, 108元; 艺术字苹果, 88元一箱。今年省内



贴着福字的大苹果很是诱人。 本报记者 韩逸 摄

订户, 我们采取包邮形式。省外订户, 需要额外交付相应的物流费用。

预订方式:

您可以拨打电话 18769437330、18660568036 订购, 订购账户: 6013826001013175796 (中国银行烟台东郊支行, 姓

名: 尤丽), 您可以通过网银进行转账。转账汇款时请注明: 姓名+订购数量+苹果款。我们还开设了淘宝网店, 市民可登录淘宝网, 搜索店铺“烟台农产品之家”(淘宝网址: http://qlwb-jryt.taobao.com/) 进行购买。您也可以直接到报社订购, 地址: 润利大厦1603室。

龙口特检

专项检查锅炉安全

近年来, 农村浴池及城市中心浴池的迅猛建设成为一个安全检验新问题, 为此龙口特检站积极与市局安监科协调并与市局安监部门通力合作, 对非法制造、安装、维修使用锅炉等违法行为进行了严厉打击。同时, 与企业共同探讨能耗评价方法及节能标准, 大力推动锅炉和有机热载体锅炉的技术改造和检验。

(王坤)

龙口特检

专项检查钢丝绳

近日, 龙口特检站工作人员重点对龙口市特种设备所牵涉钢丝绳进行全方位专项探伤检测, 共检测企业80余家, 涉及电梯40余部, 起重机械280余台, 检测出隐患80余次, 从根源上消除特种设备钢丝绳这一“生命线”上的隐患, 确保全市特种设备的安全运行。

(王坤)

苹果减产两成, 果农收益却增六成

果大质优致苹果价格大涨, 市场上出现购销“两观望”态势

本报记者 李凝 通讯员 荆胜英 石磊 于天军

从10月初上市以来, 烟台红富士苹果已销售两个多月了。烟台市物价局和栖霞市物价局近期对烟台苹果主产区栖霞市的相关情况进行了调研。调查显示, 今年栖霞市苹果种植面积相对稳定, 产量减少, 价格上涨, 收益增加, 苹果市场出现购销“两观望”的态势, 即: 果农观望、惜售, 经销商和冷库经营者观望、收购谨慎。

调查显示, 今年栖霞市苹果种植面积约66万亩, 与去年基本持平; 总产量约160万吨。受气候、果园更新改造及“苹果小年”影响, 较去年的200万吨减产约40万吨, 减少20%左右。

成本费用比往年有所增加。栖霞市今年苹果亩均费用支出6243.53元, 较去年的5587.62元上涨了11.74%。主要在于化肥、农药、租赁机械和灌溉、果袋、人工费用的上涨。

在产量降低, 成本增长的背景下, 今年苹果的收益却大幅增加。按目前销售均价每斤3.50元、亩均产量4850斤计算, 毛收入16975元, 扣除成本费用后, 纯收入10731.47元, 与去年亩均6532.38元相比, 收益增幅62.28%。

产量下降而收益增加, 主

要是苹果价格大幅上涨所致。今年苹果产量减少, 优质果率增加。市场货紧价扬, 烟台苹果果大质优, 推动了价格的升高, 这是今年烟台苹果购销的一大特点。今年早熟品种嘎啦苹果, 70mm一级果每斤均价3.50元, 同比上涨1.20元。进入9月份, 中熟品种红将军苹果陆续上市, 80mm一级果每斤均价3.90元, 同比上涨1.00元。10月份晚熟品种红富士苹果继续实现开门红, 80mm一级果每斤均价在4.80元, 同比上涨1.50元。

烟台市物价局调查发现, 超六成的果农把苹果囤进了冷库, 自存数量达到总产量的八成左右; 冷库自主收比例明显减少。以烟台泉源果蔬集团公司为例, 去年自收自存数量在1.2万吨左右, 今年仅为

2000吨左右, 自存比例下降了80%多。

出现这种情况, 一方面是果农观望、惜售。去年红富士苹果收购时价格较高, 到后期出库时价格更是节节攀升, 并且一直持续到销售后期, 这势必影响到今年果农的销售心态。今年苹果价格创出历史新高, 更迎合了果农“卖跌不卖涨”的心理特点。目前, 观望、惜售的果农更是不在少数。另一方面是经销商、冷库经营者观望, 收购谨慎。由于今年的价格超出市场各方预期, 而高价储存苹果风险太大, 大部分冷库经营者均持观望态度。本来从每年的10月中旬开始, 冷库经营者开始大量收购苹果, 但截至目前, 许多规模较大的冷库经营者仍持币观望, 迟迟不敢收购。

供求不平衡

预计后期会降价

价格上涨的预期导致贮藏明显增多, 果农今年自储冷藏苹果达80%, 出现供不应求的现象。同时, 收购价格过高导致出口量减少, 今年1-10月份, 栖霞市出口苹果同比下降27.6%。

苹果前期价格高, 但也要警惕后市价格的下跌。首先, 今年苹果受出口形势影响, 主要以内销为主, 将会使后期苹果市场处于低迷状态。另外, 今年果农在各冷库囤积量大, 将对后期销售带来不确定因素。一旦在贮存苹果销售高峰时集中抛售, 将拉低苹果价格。此外, 明年适逢苹果“大年”, 产量将会增加, 拉动苹果收购价格回落。

为确保果农收益稳定或有所增长, 物价局在走访调查后给出三条建议。规范化肥农资市场; 扶持龙头企业, 拉长苹果产业链条, 培育、建立和扶持一批有规模、科技含量高的果品加工龙头企业, 实现深加工; 进一步打造“烟台苹果”品牌, 持续增加果农收益。

(王坤)

龙口特检

检查学校锅炉安全

为确保学校在用锅炉的安全运行和学生安全, 龙口检验工作站近日集中安排专业技术人员, 加班加点对辖区内所有的大、中、小学的在用锅炉进行一次全方位的“体检”, 确保学校在用锅炉等特种设备的安全运行。

(王坤)

龙口特检复查特种

设备作业人员上岗证

为保障特种设备的安全运行, 近日龙口特检工作站组织工作人员针对辖区内的商场、学校、酒店、医院等单位, 重点复查特种设备作业人员持证上岗, 对存在安全隐患的特种设备下达了限期整改书, 有效保障了特种设备安全运行。

(王坤)

《新买的二手房突遭中介换锁》追踪

中介公司下达律师函 要求现房主3天内搬离

本报12月16日讯(记者 杨薪薪) 近日, 本报报道了新买的二手房突遭中介换锁的事件, 12月15日, 筑家房产中介向现房主田女士下达律师函, 要求对方3日内搬离。

田女士说, 15日下午5时左右下班回家, 在屋门口发现一张律师函, “是筑家房产中介下的, 要求我们搬走。”律师函上标明: 烟台筑世家园房地产经纪有限公司限贵方接到本通知之日起3日内搬走, 将房屋交还给公司, 否则公司将换锁, 并将贵方未搬走的物品合理安置, 所有损失由贵方承担。

“只能留家里一个人专门看着。”田女士说, 本以为办下房产证后, 会合理合法拥有房产的占有权和使用权, 没想到遇到这种事。

律师函显示, 筑家房产中介坚持“买卖不破租赁”这一规定, 有权继续使用该房屋至租赁期限满, 且田女士不得以所有权对抗筑世家园所享有的租赁权。田女士与筑家房产中介沟通后, 对方要求田女士与原房主沟通。

田女士表示, 会协助调查此事, 但不会主动起诉原房主。

60岁老人微信摇来 57岁女网友一起吸毒

本报12月16日讯(记者 侯艳艳 通讯员 孙婷婷 许铨文) 60岁老人通过微信“摇一摇”结识一名57岁女网友, 见面后发现竟是“冰友”, 于是两人边吸毒边谈恋爱, 没想到在一起没几天就被民警抓获了。

近日, 莱山区盛泉派出所民警在处理一起贩毒案件时得知, 60岁男子张某经常从毒贩手里购买冰毒。经过2天时间蹲守, 民警最终在张某家将其抓获, 而张某的女友陆某当时也在家中。民警将二人带回派出所, 经检测张某及陆某都吸食过冰毒。

民警了解到, 陆某现年57岁, 青岛人, 两人半年前通过微信“摇一摇”结识, 一直在网上聊天。12月14日, 张某邀请陆某到烟台见面, 陆某便来到了张某家。在张某家, 陆某无意之中见到了放在卧室一角的“冰壶”。“这是什么?”见陆某这么问, 张某想搪塞过去, 没想到陆某说她也玩这个, 并从随身携带的行李中拿出自己的“冰壶”。就这样, 两人在家过了几天吞云吐雾的生活。

目前, 张某、陆某因吸食毒品已被拘留。