

聊城187套公租房迎来“主人”

这是廉租房公租房并轨后首次配租,租金分为三档

本报聊城12月16日讯(记者 谢晓丽 通讯员 张迪 何莉明) 12月16日,聊城市公共租赁住房选房现场会在聊城市安居住宅发展中心举行,187套公租房迎来“主人”。记者了解到,此次公开选房的房源包括怡香园小区150套,南湖新城37套,采取共同分配、公开摇号的方式,住房面积均为50多平方米左右,新房配套设施完善,市民搬入新房就可入住。

上午8时左右,很多市民冒着严寒来到选房现场,记者注意到,以年轻的面孔居多,很多选房的市民都是刚毕业的年轻人。“外面租房子太贵,还是住政府的保障房合适,一个月能省不少钱。”

本次公开配租的公租房单套建筑面积40多平方米至60多平方米不等,公租房内配套设施齐全,房子配备太阳能、厨房操作台、地板砖等,市民搬张床即可

入住。有的公租房周围还配套建有超市、幼儿园、市场等。

本次公租房配租是聊城市公租房、廉租房并轨后首次配租,公租房、廉租房并轨后,租金将实现差别化,承租者可互换公租房。低保家庭为每月每平方米2.2元,低收入家庭为每月每平方米2.9元。人均年收入在聊城上年度人均可支配收入70%(含70%)以下的承租人家,租金按每月每建筑平方米6.3

元(包含物业费),也就是说月租最多300元至400元就可租到一套房子。

聊城公共租赁住房自2008年开始建设,主要面向城镇中低收入住房困难家庭、新就业人员、在城镇稳定就业的外来务工人员等住房困难群体供应,公共租赁住房申请家庭人均年收入低于2013年度人均可支配收入的70%,即19000元以下(含19000元)。

9家“妇字号”企业获32万元扶持

本报聊城12月16日讯(记者 刘云菲) 16日,记者从市妇联了解到,近日,阳谷张平汽车饰品有限公司、冠县林国棉业有限公司、高唐鲁艺服装有限公司等9家“妇字号”龙头企业喜获省级贴息贷款巾帼示范项目扶持资金32万元。

据了解,近年来,市妇联多措并举推进城乡妇女创业就业,取得很好的社会效益和经济效益,开展小额担保贴息贷款是主要扶持政策之一。自2010年以来,聊城市共有41个妇字号龙头企业共享省级巾帼创业贴息扶持专项资金154.3万元。在此次申报过程中,市妇联、市财政局坚持《山东省巾帼创业行动专项资金管理办法》(鲁财金[2010]33号)规定,重点对“双带动力强”(即产业带动力、创业就业带动力),以女性为主要负责人的农业龙头企业、专业合作社、家庭农场、农家乐、手工业生产加工基地、“大姐”家庭服务机构等巾帼创业增收基地进行了考察和申报。

所获贴息的9家企业中,其主要负责人均为女性,且工业企业年营业收入均在2000万元以上,服务业和农业龙头企业年营业收入在1000万元以上,安置登记失业妇女、高校女毕业生、返乡女农民工、被征地女农民等就业困难群体达到职工总数的30%以上,均符合申报条件。



聊城公租房公开配租现场。 本报记者 谢晓丽 摄

新闻延伸

明年上千套配建保障房将投入使用

记者了解到,聊城市保障房水、电、气、暖生活设施齐全,为越来越多的住房困难家庭解决了住房困难问题。明年,还将有1000多套开发商配建的保障房投入使用,市民可随时申请。

16日上午,记者来到怡香园小区实地探访,不少市民领了钥匙之后便来验房。记者刚走进段女士家里,便感受到了阵阵暖意。段女士1岁多的外甥穿了一身保暖在地上爬着玩。50多平方米的房子住了五个人,有卧室、客厅、厨房、卫生

间、阳台,段女士是今年7月1日第一批公租房迎来的主人。“老公在城里打工18年了,原来一直借住在亲戚家,她和孩子都在老家,申请到公租房后,他们都从老家搬来了,两个女儿也在市区找了份工作。”段女士说,一个月也就300多元钱租金,并且没有物业费和电梯费等。

怡香园小区位于聊城市卫育北路,财干路以南,总占地约74.8亩,规划建筑面积9.6万平方米,是市委、市政府建设的聊城第一个保障性住房项目,将为市城区1775户市民解决住房困难

问题。项目自2007年开始分期建设,怡香园三期已有9栋楼竣工交付使用,其中经适房3栋共300户,廉租房4栋共270户,公租房2栋共408户。水、电、暖、气等生活设施齐全,户外配置健身器材、文化长廊、停车场,绿化面积高达36%。目前正在建设中的2栋17层高层住宅楼为经适房,共306套。现在正在接受购买申请。

记者了解到,根据要求,聊城市所有房产开发楼盘必须配建5%的保障房,聊城市首个配建的保障房奥森花园将率先投入使用,明年聊城市还将有1000多

套开发商配建的保障房投入使用。市民也可随时申请。

记者了解到,符合保障房条件者可向户籍所在地办事处提出申请,由街道办事处对申请家庭收入、资产、住房等基本情况进行初审并公告后,由街道办事处统一报民政部门审核收入,通过后统一报住房和城乡建设委员会审核住房情况,并对符合条件者公示通过后予以登记。政策咨询电话:聊城市住房和城乡建设委员会住房保障科8682800;聊城市安居住宅发展中心8428812。 本报记者 谢晓丽



身份识别卡

12月14日,聊城大学的志愿者走进高新区天佑双语托儿所,为那里的留守儿童们制作了“身份识别卡”。“身份识别卡”上写有小朋友的姓名、家长的联系方式以及家庭住址等相关信息。当儿童出现走失、意外伤害等紧急情况时,凭此信息卡可及时联系到儿童父母。

本报记者 张跃峰 通讯员 韦鹏 摄

电影院装软件 杜绝偷票房

本报聊城12月16日讯(记者 凌文秀 通讯员 孟伟) 记者从市文广新局获悉,聊城市影剧院、山东鲁信影城有限公司聊城分公司等六家影院票务软件系统通过验证,电影院偷票房将被有效杜绝。

根据全省影院票务软件检查验收工作会议的统一部署和安排,市文化广电新闻出版局于12月11日至15日组织相关人员对聊城市影剧院、山东鲁信影城有限公司聊城分公司、东昌府区世纪影城、临清世纪影城有限公司、茌平星光汇影城有限公司、聊城北斗影院有限公司等六家影院票务软件系统进行了检查验收,六家影院全部通过省新闻出版广电局系统验证。

据了解,电影院票务软件检查验收是国家对电影院实施科学化、规范化管理的一项重要监管措施,要求影院在日常经营中须按规定使用影院票务系统出售电影票,并按规定的时间要求向国家电影票务综合信息系统报送票房数据。

全市开展建设工程安全生产“十查”

本报聊城12月16日讯(记者 王传胜) 为深刻汲取清“12·14”较大生产安全事故教训,聊城市政府安委会下发紧急通知,要求立即在全市范围内开展建设工程安全生产检查,对检查不到位、整改不落实的,要依法依规从严追责。

12月14日16时,临清市烟店镇富达轴承厂一在建二层建筑发生倒塌,导致4人死亡10人受伤的重大生产安全事故。事

故发生后,省委、省政府高度重视,省委副书记、省长郭树清,省政府秘书长嵩峰分别做出重要批示,要求深刻汲取事故教训,举一反三,迅速排查隐患,确保不再发生此类事故。

聊城市委常委、常务副市长耿涛立即率领市政府应急办、市安监局、市住建委有关同志赶赴事故现场指挥应急救援工作。按照省、市领导指示要求,市政府安委会办公室研究

制定了《全市建设工程安全生产紧急检查方案》,要求严格按照方案“十查”的要求,认真贯彻落实。

检查范围为全市房屋与市政工程、公路工程、水利工程、通信工程、电力工程等所有在建工程。检查内容包括施工单位安全生产管理体系的建立和运行情况、安全隐患排查治理情况等十项。

各级各有关部门和单位对发现的问题要采取多种措施坚

决予以消除。能现场整改的要现场监督整改,不能确保安全的要立即责令停工、停产整改。对隐患整改情况要跟踪复查,凡是整改不到位、不彻底的,一律不得施工,并对企业及相关负责人采取经济处罚、警示约谈、通报批评等措施,坚决整顿治理不符合安全生产条件的施工现场,有效防范事故发生。对检查不到位、整改不落实的,要依法依规从严追责。

三季度饭店旅行社景气指数出炉

旅行社受在线旅游冲击较大

本报聊城12月16日讯(记者 杨淑君) 记者从聊城市旅游局获悉,山东大学课题组对济南、烟台、潍坊、临沂、聊城等城市发放调查问卷,调查研究第三季度全省旅游饭店和旅行社的景气指数,结果表明,全省旅行社企业处于“相对不景气”区间,预计下季度景气指数将增加。

据悉,对旅行社和星级饭店的调查内容主要包括企业家

信心指数和经营状况指数,此次从全省1951家旅行社中抽取不同类型的旅行社企业作为调查样本,而旅游饭店以三星级和四星级饭店为主体,二星级饭店和五星级饭店所占份额较小。

调查结果表明,本季度全省旅行社企业处于“相对不景气”区间,预计下季度景气度有一定提高,行业表现为微弱不景气。综合分析结果,虽然本

季度是传统的旅游旺季,但相比去年同期,行业稍显不景气,就目前而言,在线旅游市场持续扩张,其对传统旅行社的冲击史无前例,即便是旅游旺季,旅行社的行业状况依然不够乐观。因此,旅行社需要采取措施迅速扩张,并占领市场份额已迫在眉睫,如何向互联网转型成为企业和行业应该思考的问题。另外,旅行社整体经营状况表现为微弱不

景气,比去年同期略低,其中,旅行社组织接待游客人数减少,但企业对新产品及员工支出费用在增加。

旅游饭店方面,除五星级饭店综合景气指数处于“相对不景气”区间,其他各星级饭店景气状况较优,处于“微弱不景气”,在企业信心指数方面,四星级饭店表现最优,五星级饭店的信心指数最低,二星级饭店处于“微景气”区间。