

淄博出台办法加强新上企业项目管理,推进节约集约用地 鼓励工业企业建造3层以上厂房

本报12月25日讯(记者 刘光斌) 一般工业企业不得建造单层厂房,新上项目实行履约保证金制度。近日,市人民政府办公厅印发《淄博市新上项目节约集约用地管理办法》,促进进一步实现土地的节约集约使用。

对于新上的项目,办法规定,除生产安全、工艺流程等有特殊要求的项目外,工业企业不得建造单层厂房,鼓励建造3层以上多层厂房。对因生产安全、工艺流程等有特殊要求确需建造单层厂房的新上工业项目,由

项目单位分别向国土、规划等部门提供有资质的专业设计机构出具的证明材料和相关依据。

《办法》规定,对于淄博行政区域内需新增建设用地的工业、服务业及公共设施配套等所有新上项目(不含房地产项目),土地使用权人按照国有建设用地使用权成交价或划拨总额的5%缴纳履约保证金,最高金额不超过800万元。所谓“履约保证金”,是指土地使用权人为保证供地政策的落实、《国有建设用地使用权出让合

同》的履行、《国有建设用地划拨决定书》的执行,而缴纳的一定数额保证金。按照“属地管辖”原则,由各分(县)局具体组织实施履约保证金核缴。土地使用权人根据国土资源部门出具的缴纳通知,将履约保证金一次性足额存入土地使用权人在指定的银行设立的专项账户。同时,在开工建设、竣工验收等时点对项目建设履约情况进行考核,依据考核结果及时解控或扣减履约保证金。

此外,为确保办法的有效

实施,新上项目实行联合审批制度。项目联合审批职能部门分为牵头部门和联办部门。项目联合审批的牵头部门为项目立项(审批、核准、备案)部门,负责组织新上项目的联合审批工作,具体包括召集联席会议、汇总部门意见等。联办部门包括负责为新上项目办理各项审批手续的相关职能部门。

本办法自2015年2月1日起施行,有效期至2019年12月31日。此前淄博有关规定与本办法不一致的,以本办法为准。

头条链接

国有建设用地 不按时开工将受罚

今年10月,淄博市国土资源局印发了《淄博市国有建设用地开发利用履约保证金实施办法》,国有建设用地受让人或划拨土地使用权人未按时开、竣工的将受罚。

土地使用权人因未能按约定日期前(包括同意延建所另行约定日期)开工、竣工的或经开竣工核验不合格的,按照出让合同约定或划拨决定书规定在履约保证金中扣减违约金。每延期一日,扣减土地出让金或划拨价款总额的0.15%,违约金上缴财政。开工违约一年以上构成土地闲置的,按照《闲置土地处置办法》(国土资源部第53号令)的规定处置;竣工违约时,违约金收取直至竣工核验合格为止。

政协委员拟将“无主病人”写进提案

推进相关救助体制建立,呼吁社会重视及关爱



本报记者 唐菁

本报12月25日讯(记者 唐菁) 本报“无主病人”系列报道引起部分政协委员关注,他们拟为“无主病人”写提案,推进相关救助体制建立。

有些患者突发疾病,因无法及时联系家属,暂时成为“无主病人”;有的患者则因无亲属或家境贫困,成为长期“无主病人”。如何对他们进行充分救助,救治后又该如何安置,是亟需解决的问题。

看了本报相关报道后,市政协委员赵西敏说,我省已经出台疾病应急救助基金管理暂行办法,这对患者和医院来说都是好事,既让急需救治的无主患者能得到充分救助,也减轻了医院的负担,但希望相关细则尽快出台。赵西敏拟写相关提案,在两会上讨论,促进相关救助政策落实。

“对无主病人及时救治是医院治病救人的天职,但是为‘无主病人’寻找救治之外的帮助,怎样才能从根本上解决他们的实际困难,需要政府和全社会关注。”市政协委员、市第四人民医院副院长黄其来谈道。

山东理工大学法学院社会学教授牛喜霞建议,对于“无主病人”需要社会各界的关爱,并施以援手,政府要建立一套较为完善的救助、安置机制,让他们治得好病,有妥善的去处;疾病应急救助基金也应该尽快落到实处,真正惠及“无主病人”。



由于“无主”病人缺乏亲属陪护,他们大多时候只能与医护人员交流。 本报记者 王鸿哲 摄

出台应急救助细则,设福利康复机构,社会各界纷纷献策 “无主病人”应多部门联动救助

“无主病人”医疗费只能由医院负担,没有接受机构,有的病愈后仍滞留医院。“无主”背后,患者、医院各有无奈,谁该为“无主病人”埋单?他们又该何去何从?本报关于“无主病人”的连续报道引发社会关注,各界人士纷纷献策,探寻“无主病人”的救助之路。

今年3月份,省财政厅、省卫计委出台《山东省疾病应急救助基金管理暂行办法》,而淄博市有望在近期设立疾病应急救助

基金,市卫计委、民政局、财政局等有关部门目前正在着手制定落实本地的疾病应急救助基金管理暂行办法。

市第四人民医院副院长黄其来希望淄博关于疾病应急救助基金的实施细则尽快出台,对于无主病人、无力支付的病人等的认定也少些繁琐手续。家人不愿过问的“无主病人”,或者无负担能力的患者不在民政部门救助范围之内。对于这部分“无主病人”,医院和民政、

公安部门均建议:应由卫生、民政、公安等多个部门形成联动机制。医院开通“绿色通道”,无条件救治;然后公安部门协助查找身份信息,联系亲属,追还欠款;民政部门做好调查,帮助申请救助资金,把这部分资金补助给医院。

“对于那些滞留医院的无主患者,最好设立一个专门的福利康复机构来接收他们。”黄其来说,这样可以避免有限的医疗资源被挤占。

儿子入室盗窃被抓 母亲求救称被绑架

本报12月25日讯(记者 刘光斌 通讯员 公为进 冯子学) 母亲接到儿子求救短信,称因欠钱被绑架。民警赶赴现场救援却发现,少年实为入室盗窃。

24日13时许,赵女士到沂源县公安局城区派出所报案,称有人绑架了她的儿子。原来,当天12时30分许,赵女士收到儿子王某某发来的短信,称自己因欠前老板耿某的钱而被控制。经了解,今年11月,21岁的王某某在耿某快餐店打工期间,在骑耿某摩托车外出的过程中发现钥匙串上有其家门钥匙。王某某遂私自配了一把,并在此后一个多月内,三次潜入耿某家中盗取其现金16000元。

23日11时许,当王某某再次潜入耿某家中实施盗窃时,被恰巧回家的耿某发现。被抓获现行的王某某哀求耿某不要报案,并承诺会把钱还上。耿某考虑到王某某还年轻,家庭状况很差,其父母今后还指望他挣钱养家,便同意他和自己的母亲联系将16000元钱还上,并私了。

目前,王某某因涉嫌盗窃已被公安机关刑事拘留,案件正在审理中。

悦庄镇王家泉幼儿园: 家长进讲堂 促家园共育

本报讯 为了让家长充分了解孩子的课堂情况,促进家园共育,沂源县悦庄镇王家泉幼儿园组织了“家长进讲堂,促家园共育”活动。

该园园长运用生活中大量的典型实例,通过浅显易懂的语言向家长们阐述着科学有效的育儿方法。家长讲堂的开展,家长们纷纷表示受益匪浅,在科学育儿理念上有了新的认识。(苏丽丽)

悦庄中心幼儿园: 举行“挑战不可能” 科学活动

本报讯 为了满足幼儿的好奇心和探索欲望,沂源县悦庄中心幼儿园开展了“挑战不可能”科学活动。

整个科学活动向孩子们展示了《流不出来的水》、《烧不着的纸》、《自动吹气的气球》三个科学小实验,在老师演示实验的过程中,孩子们认真观察,凭着自己的生活经验和老师一起探讨每个小实验带来的有趣实验现象。(张传华)

坐首日青荣动车,免费游烟台景点

烟台山公园、“亚洲最美葡萄园”、泰迪熊艺术展等您来

本报12月25日讯(记者 齐金钊) 坐青烟威荣城际铁路首发当日动车去烟台的游客,只要您提前跟我们打声招呼,齐鲁晚报就请您免费游烟台。12月28日,青烟威荣城际铁路即将开通,届时外地游客来烟台将更加便利。为迎接高铁开通,齐鲁晚报联合烟台山景区、君顶酒庄和中粮大悦城共同推出“坐动车免费游烟台”活动,只要您持有28日抵达烟台的动车车票,就有机会免费游玩烟台景点。

烟台山是烟台的标志和象征,位于烟台市区北端,三面环海,景色迷人,山、海、城、港连为一体的特色和万吨巨轮擦山而

过的壮观景象,唯此独有。山下的朝阳街,为烟台开埠后最早的商业街,至今保留着许多洋行、饭店等近代建筑。烟台山集东西方文化为一体,是烟台历史文化与自然景观最具特色的文化旅游景区。

中粮君顶酒庄拥有6000亩“亚洲最美葡萄园”,酒庄旅游资源丰富,是以葡萄酒为主题的观光之旅、文化之旅、休闲之旅、商务之旅的绝佳之处。具有生态葡萄观光园和采摘园,融合传统工艺与现代科技的葡萄酒庄,以葡萄酒文化为主题的酒庄度假酒店君顶会所,亚洲唯一以葡萄酒庄为主题的丘陵高尔夫球场以

及凤凰湖、原生林、湿地公园、跑马场、果苑等娱乐观光景点。

泰迪111周年珍藏纪念展是省内购物中心首次真正意义上的主题特展。位于烟台大悦城一楼西南中庭的7米高泰迪熊为目前国内最大的泰迪熊艺术品;本次活动全部展品都来自韩国馆藏泰迪熊,总价值高达三千万元人民币;活动期间,城内所有美陈景观皆以泰迪为主题,从一楼中庭到七楼爱悦湾,遍地都是经典与优雅并存的泰迪熊宝贝们。恰逢泰迪熊111周年纪念,以“一生一世只爱你一个人”为主题,是一个演绎友情、爱情、亲情至臻感情大戏的温暖舞台。

在齐鲁晚报联合烟台山景区、中粮君顶酒庄以及中粮大悦城共同推出的“坐动车免费游烟台”活动中,只要您持有28日抵达烟台的动车车票,就可拨打我们的报名电话,享受免费游览参观烟台山公园(市场价40元/人)、中粮君顶酒庄(市场价80元/人)和泰迪111周年珍藏纪念展(市场价50元/人)的权利,每张动车票每个景点仅限免费游玩一次。本次活动仅限前100名电话报名者,先到先得。

报名时间:即日起至28日17时。免费游览时间为:2014年12月28日至12月31日。报名电话:1340602888史先生。