

房产专刊

即使租房也要过得好好的



购房投诉热线

3210008

您在买房过程中,遭遇过哪些烦心事或不公平待遇?请说给我们听。
电话: 0543-3210008
邮箱: qlwbbzfc@163.com



官方微博



官方微信

由于工作需要,不少人要租房居住,尤其对于年轻人而言,就如小编单位,半数以上的同事是租房居住的。而随便打开某个租房网站,只今天发布的租房信息就可以有16页,每页大约有30条信息以上。

不少租房者对租住住房的态度是随便,同事小韩笑称,不是自己的家也不会特别收拾,“回去能睡觉就OK了”。本期小编专门为租房的亲们整理了让小居室分分钟变温馨的小妙招,不管是独居还是合租,总得讲究个“自个儿高兴”。

本报记者 阙乐乐 整理



◆空间布局

以够用、灵活为主

很多年轻人在工作初期租住的房间,家具配备较少,甚至需要自己购置必要的物件,此时的原则就是够用。够用是由自己生活习惯和兴趣爱好决定的。例如个人爱读书写字,并且有较多时间待在家中,那么,写字桌或者简易书柜是需要的;个人朋友较多,并且有经常小聚的打算,茶几、坐垫等是需要的。简单的独居房间,最需要的是收纳物件,像简易又好看的收纳箱、拼接的小柜等,价格不贵,在实用的同时还有美化作用。电器上也是以必备为原则,不研究美食,微波炉烤箱完全不

需要考虑。

而对于有较全家具的租住环境来说,摆设的灵活和功能的优化则是主旋律。独居室内占面积最大当属床,床摆好了,其他的布局可以更随意安排。对于床的摆放,就可以有很多方案。例如阁楼式的房间,墙体会有多余的部分,如果床面积正好或者略小于两墙之间,则可以考虑把床置于此处,不影响使用还能节省空间。根据自己的需求及爱好做好空间布局的同时,还要考虑用途最优。比如房间内没有较大面积的空白空间,日后的活动及突发用途空间就没有了;床边没有收纳物架,就没有办法照顾到卧床时的使用需求等。

◆壁纸使用

让老家具用出复古时髦感

租房者中不少会遇到这样的情况,房东留下的家具都是比较老气的中式家具,虽然使用功能没话说,但是总感觉房间旧旧的。以一张古铜颜色的笨拙书桌为例,把一侧小面积墙面贴上墨绿或者暗橘色花纹壁纸,分分钟变复古风,若再配以胶片装饰,立马起范儿了。小面积的壁纸卷大约在10元左右,需要注意的是,壁纸颜色和花样的选择要配合家具,不要太张扬。

在部分细节处理后,还能通过小面积的床边脚垫、床头墙面换色、加装立体大镜子等

方式,增加空间的温馨感。

◆适当装饰

我租的房子我也要做主

在做房间装饰时,难免会遇到贴贴画画的情况,建议先与房东沟通,对于直接提出不能用钉子或者胶带使用墙面的房东,还是要尊重对方意见,改摆置装饰品。几个相片架或者一个较精致的整体摆件,都可以给房间加分很多。另外,增添花瓶和植物,会让空间顿时更有灵气。

可以贴画的墙面,在尽量保护的前提下,装饰画、照片是十分好的生活见证。女生的独居室,悬挂的收纳袋,桌面的收纳盒、地上的瑜伽垫都可以做装扮。



创意生活

浴室的奇思妙想

大的收纳和细节的设计。的地方。推开浴室的门,可以变幻出各种强大的地方。在小编看来,浴室是一个家最有品位的



▲小编同事家中卫生间的墙面,不仅颜色选择舒适,更独具匠心地放置了一块特别的瓷砖,心情顿时美丽。

▼清新的蓝色调,洗漱也仿佛成了享受。细条形状的拉出式抽屉,充分利用了空间。



▲最充分地利用了浴盆下的空间,一台无处安放的洗衣机这下可以安静地洗洗了。

▼细节处的体现,不仅加入了收纳小盒,在颜色花样的选择上也独具匠心。



微楼市

@新浪房产:【2015年楼市分化加剧:一线城市火热 二三线冷清】“预计在2015年,土地市场的分化将持续,一二线热点城市的土地竞争将比2014年有所增加。”上述业内人士表示,房企扎堆一线城市,在推高地价的同时,也在酝酿风险。但相比三四线城市已经可以看到的风险,一线市场的风险要低很多。

@新浪房产:【进城农民宅基地试点有偿转让 试点2017年底完成】《关于农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点工作的意见》由中共中央办公厅和国务院办公厅联合印发,国土资源部负责人介绍,试点将在新型城镇化综合试点和农村改革试验区中选择,试点工作将在2017年底完成。

镇痛活血

盐保健健康

中药电热型热敷盐

本报与滨州无棣精盐厂合作,为您带来正品电热敷盐,让您远离腰腿颈肩痛

我们得土,但得健康

■ 产品结构: 本品由优质棉麻布包装而成,内装天然优级海盐及中草药

■ 产品功效: 局部热敷。主要刺激穴位,使局部皮肤温度升高,肌肉放松,毛细血管扩张,从而改善局部以及全身的血液循环,从而疏通血脉。天然海盐具有消炎止痛,舒筋活络,促进血液循环,缓解肌肉疼痛只功效;中药具有疏通血脉,祛除血瘀之效果。通经活络功效显著

■ 适用范围: 久坐或长期伏案工作者、体力劳动者、运动人群、肌肉关节疲劳人群;妇科疾病患者;风湿、类风湿关节炎患者等。

销售热线: 3210010
销售地址: 齐鲁晚报·今日滨州编辑部
滨州市黄十渤九锦城大厦8层
(可乘坐29路、107路至锦城大厦站下车即到,或乘坐3路、24路至市路灯管理处站下车向北50米即到)

插电就能用的热敷盐

REFU SALT
热敷盐
中药电热型
山东无棣精盐厂