



嘉泰5折购房优惠进行中

2015年元旦伊始,德州市报纸、电视、广播等媒体惊现“嘉泰集团十周年感恩回馈业主5折优惠购房”的广告。十几天来5折购房一直是德州市民关注的最大热点,也吸引了不少老业主前往售楼处咨询订房,掀起了一股新年购房热潮。



五折购房 优惠惊喜全城

笔者了解到,五折购房优惠政策自推出以来,嘉泰集团已第一时间通知了老业主。工作人员说,比如80平方米的房子总房款40万,按照优惠政策六年返还20万,购房实际付款20万。分6年返还,每年返的现金公司直接汇到购房者账户。“如果五折购房优惠返完了,我看中的这套房子才合2650元/平方米,和我现所居住的2008年买

的嘉瑞园的价格差不多,目前这个价格在市区连小产权房也买不到。”在尚城国际刚交付了2万元定金的张先生称,嘉泰对老业主那是没得说,之前居住的小区物业每年给困难家庭免物业费。“这次交定金的尚城国际小区,不只便宜,而且位置也好。周边小学、中学等配套都很全,孩子上学方便,今后肯定还能升值。”

“我买的这套小三室加上储藏间,总价52万,首付18万,其他贷款,六年公司返还25万,租金8.4万,六年总收入33.4万。房子将来还能升值,这么高的回报率,比投资其他的都强。”老业主刘先生称,五折购房太优惠了,看准了就要抓紧下手。

据工作人员介绍,尚城国际目前总共300套房源,已经预订了200多套,签定合同178套。



中心水系。



严谨施工 好房子放心居住

笔者了解到,嘉泰集团所建设的项目均由高资质施工企业建设,“我们公司是国家级资质的施工企业,从2011年进入德州,在嘉泰尚城国际一期、二期、三期,一共承建了约14万平方米,在龙溪香岸有6万多平方米。公司本着以质量求生存的理念,精心施工,截止到现在,所承建的项目,都被评为优质机构、安全文明工地,也赢得了嘉泰和各级主管部门的好评。”河北大元建设

集团尚城国际的项目经理称,4年来,嘉泰所有项目拨款及时,合同履约率达到100%,在各方面给了施工企业非常大的支持。同时集团管理规范严谨,也促使施工质量、工程质量上有了长足进步。

据施工项目负责人介绍,首先嘉泰对所有原材料,供货单位严把质量关,为优良工程打下了坚实基础;对工程施工质量把关也非常严格,真正做到了精益求精。参与工程建设的好多个人

都在这买了房子,就是看中了尚城国际的质量好,买嘉泰的房子住着放心。

嘉泰集团另一承建施工单位南通四建负责人表示,嘉泰选择的都是特级施工企业中最优秀的项目部,如果施工不好不但会影响企业形象,而且还会被淘汰。嘉泰集团每年至少开发几十万平方米的项目,施工单位都希望与嘉泰一起以质量求发展,长期合作。



大门入口。



一诺千金 实力房企值得信赖

嘉泰集团办公楼坐落于德州市经济技术开发区大学路东首,总占地面积120亩,总部办公基地包括游泳池、保龄球馆、健身房、娱乐室等面积6万平方米。公司主要经营房地产开发及金融投资,下属有11个分子公司,在各级领导的关怀支持下企业在不断发展壮大中,公司现有高层管理人员20名,中层管理人员42人,普通职工400余人。

此次为感恩回馈老业主,特推出五折购房活动,一方面展示嘉泰的实力,更好地提升嘉泰的企业形象和品牌,也让

买嘉泰房子的老百姓买的实惠,住的安心,为公司以后的发展壮大打下基础。且从今年开始,嘉泰每年都会针对老业主推出不同让利的优惠活动,让有购房意愿的业主时刻关注嘉泰的楼盘,让买了嘉泰房子业主的投资保值、升值,还能不断带来意外惊喜和收获。

据相关负责人介绍,公司现尚未开发土地,项目有100多万平方米,计划用5年时间全部竣工并交付使用,并立足本地面向国内外发展,所以需要在激烈的房地产市场竞争中,不

断完善和创新。如上述所讲,强大的集团实力保障按时还款,公司成立十年来,累计开发10余个项目,总面积100万余平方米,业主近4万人,每年开发量在20-30万平方米,每年的销售额在8-10亿元,数年来被市政府连续评为全市的纳税大户,名列前茅。集团下属公司和小额贷款公司以及自持的商业、物业等每年收益约5000万元。饮水思源,取之于民,用之于民,嘉泰是有理想、有社会责任感的房企,永远都会把诚信放在首位,一诺千金。

■手记

经过对“嘉泰集团十周年感恩回馈业主5折优惠购房”活动的调查采访,让我们真正看到了嘉泰集团雄厚的经济实力和前景。嘉泰集团十年来怀着一颗感恩的心,不断用实际行动回馈业主、回报社会、用实力和诚信赢得市场、在激烈的市场竞争中不断发展壮大。
(贺莹莹)

