

经济开发区全力托举,鲁西最大电子商务产业园——

山东联荷当代国际电商产业园振翅欲飞

2015年1月30日,由开发区管委会主办,当代集团承办的山东联荷当代国际电子商务产业园签约仪式在聊城经济开发区管委会会议室隆重召开,这是聊城市电子商务产业发展中的一次盛事,也是开发区招商引资工作领域中的一件喜事。

近年来,我国电子商务产业迅速崛起,已成为拉动经济增长的重要引擎,许多地方政府高度重视电子商务在企业转型升级、促进地方经济发展中的重要作用,利用电子商务推动产业集群转型升级,电商产业在区域经济创新和转型发展中发挥着日益重要的作用。

为贯彻落实聊城市委提出的“东融西借、跨越赶超”的指导方针,加快融入中原科学发展先行区的国家战略,发展电子商务产业,带动开发区经济发展,加快聊城国际化电商道路,聊城经济开发区管委会、当代集团经过近半年的考察、论证,由当代集团投资2亿余元,在当代国际广场项目1#写字楼国际大厦上创建3万平米电商产业园——山东联荷当代国际电子商务产业园。

该产业园定位为聊城市国际化电商总部基地,将构建一个集商务办公、餐饮娱乐、现代公寓、会务和其他配套服务于一体的站式综合型电子商务产业集群,并打造成为聊城市电子商务产业园的标杆、跨境电商产业园典范。产业园建成后,将引进阿里巴巴国际站、阿里巴巴运营中心,将聊城打造成山东省重要的电子商务服务基地及网商创业孵化摇篮,并引导传统企业进行电子商务升级。



签约会议现场

作为招商主体,聊城当代集团有限公司董事长、总经理康克力在回答记者提问时表示:“本次投资创建国际化电子商务产业园,一是响应政府大力发展电子商务产业的号召;二是基于城市经济发展的需要,随着全国电子商务产业的迅速发展,聊城有必要建设这样一个高标准的电子商务的平台;三是我们企业想为社会做些事情,为广大想要发展电子商务

的企业、个人以及我们的业主搭建一个投资创富的平台,来回报社会各界多年来对当代集团的支持与厚爱;该产业园的建成,将实现当代集团又一次转型升级的战略性突破,提升公司旗下开发项目的配套档次及物业附加值,为广大业主搭建发展致富的平台,保证业主物业的保值增值;全面打造电子商务产业链,推动开发区乃至聊城市电子商务产业的健

康发展;增加新的就业岗位,增强整个城市的核心竞争力。”

当代集团作为有着20余年开发历程聊城老牌本土企业,一直致力于改善聊城人居环境,促进城市经济发展。经过二十年余年的创新发展,现已发展成为智力密集、技术密集、资金密集型现代企业,成为运作300万平方米以上前瞻性项目的城市运营商。本次投资建设国际化电子商务产业园,更是体现出新一

届领导班子与时俱进的创新精神,雄厚的资金实力以及一如既往的历史使命感与社会责任。

在各级政府的大力推动下,山东联荷当代国际电子商务产业园项目进展迅速,鲁西最大的电子商务产业园振翅欲飞,它的落成将拉动整个城市的金融、物流、展览、信息、电商产业园等新兴产业向更高层次发展,形成区域电子商务制高点。

当代集团有限公司董事长、总经理康克力——

打造聊城市电子商务产业园标杆

前言:近年来,我国电子商务产业迅速崛起,已成为拉动经济增长的重要引擎,许多地方企业高度重视电子商务在企业转型升级中的重要作用,大力开展电商产业。但目前,聊城电子商务应用率相对较低,传统产业长期以来形成了固定的线下市场,向电子商务驱动转型较慢。

为促进城市电子商务产业发展,为聊城广大企业及电商从业者搭建投资创富平台,山东聊城当代集团有限公司经过近半年的考察、论证,投资2亿余元,在当代国际广场项目1#写字楼国际大厦上创建3万平米电商产业园——山东联荷当代国际电子商务产业园。2015年1月30日,山东联荷当代国际电子商务产业园举办了盛大的签约仪式,这是聊城电子商务产业发展中的一件大事。对此,我们采访了当代集团有限公司董事长、总经理康克力女士。

记者:康总您好,据我们所知,当代集团一直是以房地产开发为主,每一个聊城人都熟知当代集团旗下的房产项目,比如说凤凰新城、铁塔商城、当代国际广场,但一直以来,并没有涉足电子商务产业,您是出于什么考虑或原因,建立一个3万平米这么大规模的电商产业园?

康克力:大家都知道,当代集团是我们聊城的本土企业,已经有22年的发展历史,从企业成立之初,我们就一直秉承“执业为民、兴业报国”的发展理念,致力于改善聊城人居环境,促进城市经济发展。2010年,公司提出企业转型升级、二次创业的战略构想,开始探索企业转型创新之路。在这过程中,企业的发展开始涉足小城镇开发、现代农业、金融等多个领域;本次投资创建国际化电子商务产业园,一是响应政府大力发展



当代集团董事长 康克力

电子商务产业的号召,促进聊城电子商务产业发展;二是基于城市经济发展的需要,随着全国电子商务产业的迅速发展,聊城需要这样一个高标准的电子商务的平台;三是我们企业想为社会做些事情,为广大想要发展电子商务的企业、个人以及我们的业主搭建一个投资创富的平台,来回报社会各界多年来对当代集团的支持与厚爱。

记者:康总能为我们简单介绍一下山东联荷当代国际电子商务产业园的基本情况以及具体定位的吗?

康克力:好的,山东联荷当代国际电子商务产业园规划面积3万平米,投资两亿元,位于经济开发区当代国际广场项目的1#写字

楼,当代国际大厦,也就是聊城的第一高楼上;这个产业园定位为国际化电商总部基地,集商务办公、餐饮娱乐、现代公寓、会务和其他配套服务于一体,属于一站式综合型电子商务产业集群,我们计划将其打造成为聊城市电子商务产业园的标杆、跨境电商产业园典范,成为山东省重要的电子商务服务基地及网商创业孵化摇篮。

记者:从去年开始,聊城陆续有几家电商产业园开始投入建设,那么与其他产业园相比,我们山东联荷当代国际电子商务产业园有哪些优势或者说是差异呢?

康克力:我们山东联荷当代国际电子商务产业园的核心优势在于我们建设的不仅仅是一个产业

园,而是搭建了一个完整的电子商务产业生态系统。为保证这套生态系统的完整性,需要两个方面的保证:

一是我们的硬件优势,我们将产业园落在当代国际大厦。当代国际大厦总高度150米,是聊城的地标性建筑,是5A标准的甲级写字楼,同时,当代国际大厦依托于66万平米的城市综合体项目——当代国际广场,业态丰富、配套完善,具备电商发展所需要的全方位配套资源及支撑;

其次是软件优势,随着项目的落成,银座购物中心已经落成,2#写字楼当代财智大厦已经投入运营,几十家实力企业、金融机构已经进驻,这些业态的相继落成,会

形成一套完整的生态系统,促进整个产业园的发展。同时,我们引进了专业的电商运营团队,为入园企业提供电商孵化、培训交流、金融服务、人才培养等全方位的指导与服务。产业园建成后,将引进阿里巴巴国际站、阿里巴巴运营中心。相信通过我们的努力,我们会将山东联荷当代国际电子商务产业园打造成为区域电子商务的制高点。

记者:通过康总的介绍,我们对山东联荷当代国际电子商务产业园有了初步的了解,也很期待这个高标准、高定位的产业园早日落成。

康克力:谢谢,山东联荷当代国际电子商务产业园项目的快速落位,要感谢聊城市、开发区政府及相关部门领导的大力支持。当代集团作为一个有着责任感和使命感的开发商,会一如既往的担当企业的社会责任,为社会多做贡献。

相关链接>>>

当代集团简介:当代集团成立于1992年9月,是聊城第一家房地产开发公司,具有二级开发资质,注册资金9018万元。集团经过二十年余年的创新发展,现已发展成为智力密集、技术密集、资金密集现代企业,成为运作300万平方米以上前瞻性项目的城市运营商。

集团公司自成立以来:先后被评为“山东省建设系统先进集体”、“山东省房地产业综合效益百强企业”、“2006年—省年度房地产开发综合实力50强企业”、“山东省2009年房地产开发综合实力50强企业”、“中国房地产先进单位”、“山东最具价值地产品牌”、“聊城市优秀房地产开发企业”、“聊城市级守合同重信用企业”、“聊城市百姓口碑最佳单位”、“聊城市消费者信得过单位”。(本报记者 张超)