

本报互动平台

拨打24新闻热线: 96706 6982110

搜索网址: <http://taian.qwb.com.cn/>

@齐鲁晚报·今日泰山 <http://t.qq.com/jinritashan>

欢迎通过以上方式联系我们

贷款没下来拒付购房余款,总额达一千多万 置业公司起诉34名购房者

本报泰安2月11日讯(记者侯峰 通讯员石兆慧)因贷款申请未能获得银行审批,34名购房者拒绝向置业公司支付购房余款,置业公司将购房者告上法院。近日,泰山区法院实行诉前调解,成功化解这起涉案标的达1150万元的案件。

2014年10月,泰安某投资置业有限公司诉至泰山区法院,要求34名购房者分别支付购房余款及违约金。由于这批

案件涉及当事人众多,涉案标的较大,法院经审查分析认为案件存在诉前调解可能,经原告同意后,对该批案件未予立案,交由诉讼服务中心处理。

诉讼服务中心收到相关材料后,详细分析案情并与原告当事人和律师进行沟通,确定调解为先思路,首先通知三名被告到诉讼服务中心诉调对接工作室接受调解。经倾听三人陈述,发现双方分歧在于对银行贷款的办

理责任认识不同。原告认为,合同中明确规定,其公司仅提供贷款银行,具体事务由购房者自行负责;被告则认为投资置业公司应负责帮助办理所有贷款事宜,他们的贷款申请未能获得银行审批,从而无钱缴纳购房余款的后果,应由原告承担。

法官向几位购房者详细分析购房协议,指出根据其合同约定,某投资置业公司没有帮助办理银行贷款的义务,双

方应以合同为准履行权利义务,否则将承担相应的赔偿责任。耐心做原告工作,建议其放弃追讨违约金的要求,以避免矛盾激化。通过耐心辨析析理、劝说教育,双方终于达成一致意见,主动和解。法官在两周时间内和其他被告进行了见面谈话,促成其与投资置业公司达成和解。目前,达成和解协议的27名被告已经全部履行义务,将1100多万元购房款交付完毕。

割废弃钢管引燃养蚕棚

本报泰安2月11日讯(记者陈新 通讯员王超 孙守泉)宁阳县一废品收购业主雇用他人切割钢管,不料钢管内残留油遇高温和火花起火引燃了紧邻的蚕茧大棚引发火灾损失六千余元。10日,收废品业主和切割人被宁阳公安局行政拘留十日并处500元罚金。

据宁阳县公安局堽城派出所民警陈泽亮介绍,9日下午3时,派出所接报警称辖区内一蚕茧公司的养蚕大棚着火,民警与消防队迅速出警,经过二十分钟将火扑灭。

事后民警走访调查得知,40岁的李宁(化名)从事废品收购,经介绍购买了与蚕茧公司一墙之隔的冷库废弃钢管,由于拆卸困难,雇用了从事电气焊生意的刘龙(化名)用氧气进行切割,当日下午切割钢管时,由于管内残留油遇高温和火花起火,燃着了干枯野草和树叶。当时风较大,火借风势风助火成,瞬间刮向紧邻的蚕茧公司养蚕大棚并起火,造成大棚和棚内的四百多个蚕筐烧毁。李宁、刘龙对冒险作业,用气焊切割钢管过失引起火灾的违法行为供认不讳。

10日,根据《中华人民共和国消防法》第六十条第一项和第二项之规定,分别对李宁和刘龙行政拘留十日并处罚款五百元。

1月份泰安CPI同比上涨0.9%

创21个月来新低,与全省平均水平基本相当

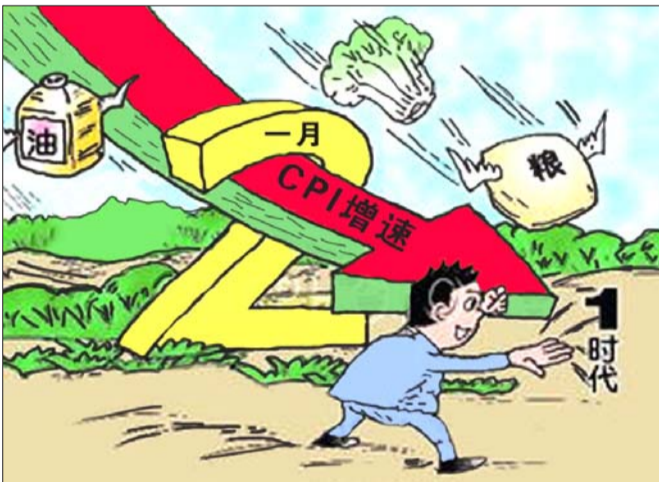
本报泰安2月11日讯(记者陈新 通讯员于海峰)1月份,泰安市居民消费价格总指数同比上涨0.9个百分点,与上月相比回落0.2个百分点,涨幅与全省和全国平均水平基本相当,创下了自2013年5月份以来21个月的新低。

1月份,食品价格指数同比下降0.9%,非食品价格指数上涨1.8%,消费品价格指数上涨0.2%,服务项目价格指数上涨3.3%,扣除鲜菜鲜果总指数上涨1%。

1月份,构成泰安居民

消费价格总指数的八大类价格同比呈“四涨三降一平”态势,波动幅度均在5%之内。

衣着类价格上涨3.4%,医疗保健和个人用品类价格上涨1.8%,娱乐教育文化用品及服务类价格上涨2.1%,居住类价格上涨4.1%。同比下降的三个大类是食品类价格与去年同期相比下降0.9%,烟酒类价格下降0.4%,交通和通信类价格同比下降3.1%。另一个大类家庭设备用品及维修服务类价格与去年同期相比持平。



公告声明

● **津宁县工商行政管理局** 局2008年07月02日核准的津宁县吴达铸造材料有限公司营业执照正本丢失,注册号371422228006200,声明作废。

● **山东世博园林工程有限公司** 税务登记号370102737230484,开往郯城县的外出经营活动税收管理证明编号为济历下地税外证(2014)7841号,因意外丢失特此登报挂失。

● **孙潇锐** 身份证370112199901160518挂失

全省各地公告挂失 权威媒体 指定发布

刊登热线:18660881560

● **董宁宁** 二级建造师资格证0501010150注册证鲁201060800327印章鲁201060800327挂失,声明作废。

● **高岭** 二级建造师资格证080110127注册证鲁201080903511印章鲁201080903511挂失,声明作废。

● **济南主悦商贸有限公司** (注册号370112200059053)经股东会决议,拟向公司注册机关申请注销登记,清算组由王松岗、於仲玲组成,请债权人于2015年2月12日(公告发布之日起)45日内向本公司清算组申报债权。

● **济南市市长清区工商行政管理局** 于2014年10月17日核发的济南市市长清区宏扬苗圃营业执照正本丢失,声明作废。

● **韦小慧** 丢失于2011年通过的卫生护理学初级师职业资格证书,编号为:11069912声明作废。

● **泰安市海纳物流服务有限公司** 为鲁J67629投保的6673330080220150000092号机动车保险单丢失声明作废。

● **济南市工商行政管理局** 历下分局核准的济南起航广告传媒有限公司营业执照正本丢失,特此声明挂失。

● **平安保险公司** 济宁微山支公司丢失已用单证机动车辆保险单PCC010001143600302929留存联特此声明作废

● **姓名:任海颖,女**,将会从业资格证丢失,身份证号371426198909036029特此声明!

● **泰安市泰山区广报广告有限公司** 公章、财务专用章丢失,特此声明作废。

● **潍坊易易信息传播有限公司** 组织机构代码证副本(代码69688159-7)丢失,特此声明。

● **济南麦道广告工艺品有限公司** 税务登记证正本本鲁税济字370102307162098号丢失,特此声明。

姜 姜玉坤眼镜

全国连锁 山东名牌 质量可靠 服务终生

房产商舖

▼ **门头房**

门头出租 翟集镇良路口向北200米路西上下二层(18米乘9米)有后院有房产证。13605481598

宾馆转让:位于汽车站东,精装修,院内停车,现转让,价格面议。5153839552

通天街哇哈哈水站转让 客户稳定,接手即可赢利。15505385713

商场出租 新泰市楼德镇S333省道,楼德段,沿街1400平,靠近大型社区,适用超市,商场,展厅等,水电齐全,位置极佳,适合多种经营。350平,院内大型停车场。15550856688

银座奥特莱斯美食广场档口招租 六个月无房租经营,数量有限,先定先得。13953825396

市场门头出租 龙潭路南段高新区龙泉农贸市场门头,投资、租用均可。民生工程,投资即见利。电话:13854875170周

居然橱柜店转让 泰安居然之家四楼 15715382170

旺铺转让 银座城市广场街边旺铺二、三楼转让,共1200平,可分租,分割,带设备转让费.80万。18769868888王

门头出售 长城路金融一条街,名仕尚座底下一层,面积是1120平,上下三层,两个门,不可做餐饮,价格面议。电话:13515481888

国有土地出售 泰安市老泰莱路北临,11亩,价格面议,另有小区楼房出售。14.5万元/套 13805388689.18263887988

光彩西路饭店转让 绝版位置面积140平。15064176307

售灵山街门头 13953840236

转青年路品牌女装店 黄金位置110平对外转让,个性精装修,此品牌有多重优势,房租各项费用极低,接手即可盈利,也可空转,做其他经营!非诚勿扰!18660836956

托管中心转让 花园银座南,临近中小学,住宅底商。上下两层,设施齐全,面积200平,因个人原因,忍痛转让,价格面议。13011782199胡

▼ **餐饮娱乐**

出租车间厂房 面积5000平,办公室(精装修)等房300平,水电宽带齐全,1120平,上下三层,两个门,交通方便,价格面议。地址:南外环泰莱路口十字路口向南300米路西。13954811888

收银机炉灶转让 餐饮行业收银机一台,炉灶一台低价转让。13325281558

光彩大市场酒店转让 15953801096

商铺出租 华城丽景湾龙头商舖出租,面积561平(可分租) 13953812026刘经理

KTV急转 虎山东路,营业中KTV,面积300平,位置极佳,现低价转让。15253857858

快餐店急转 学校旁,正在盈利中。因急需资金现转让。面积360平,可空转。18254835670

连锁宾馆转让 宁阳县城营业中全国连锁宾馆,客源稳定生意兴隆,因公司其它工程现忍痛转让,接手即可盈利,价格面议,非诚勿扰!13583851700 13792101166

家俱店转让 1.光彩家俱店转让 2.光彩宾馆转让700平 3.新泰门头出租4000平,可分割。18953810789 18953897878

温州步行街美发店转让 13455389606

大学食堂档口招租 13793806288 李

商务酒店转让 今有财源街商务酒店对外转让,正在营业中,有固定客源,位置佳,接手即可盈利。价格面议 13385486677 15376220688

写字楼出租 环山路红门附近面积100平,附带全套办公家具,空调电脑,精装修。俱乐部,非诚勿扰。13505483655

营业中陶瓷店转让 光彩大市场6区位置极佳,精装修,上下两层,面积300平方,低价转让!电话:15269865759

饭店急转 七里财源办事处南20米,上下二层带地下室,面积180平,设施齐全。因有事急转,价格面议。13405387961王

宾馆餐厅出租 灵山大街宾馆出租,客房50间,餐厅约300平,设备齐全,接手即可营业,也可做写字间,棋牌室使用。15550806508李

低价转让:宝龙广场快餐店,104平,精装,设备全。13953895467

罗马假日酒店整体转让 0538-6272039张

美发店转让:泰河路(夜市)营业中美美发店急转。15864777717 18263833337

▼ **房屋租售**

回中南邻二层新楼出租 600平带院,可分租、整租,适合办公、培训班。电话:13685389399

急售! 蓝岸别墅现房一套,即买即住!大市房产证,可按揭贷款,面积地上213.95平米,地下一层89.26平米,地上三层带阳光花园送地下室健身房!送中央空调和中央热水!售楼部卖价95万,因急用钱现以70万低价出售!18953838860

28万起购现房 93平米三室即买即住。泰良路长城国际商贸城东50米。18905383985.15610708966

楼房出租 嘉德现代城,面积95平方,售价90万。房主一套房,房产证超过5年,税少。18653800010

出租:通天街春晓幼儿园对面沿街四间10平,画室1间600元/月。18660899758

新六中学区房租 唐警路中段106平 15753818199

厂房出租:青春创业开发区西2公里泰肥路路南,占地10亩,2000平,钢结构标准车间2500平,伏安变压器,配套设施齐全。15005486677

银座商厦黄金地段转让 一.肥城新城路西土地转让或合作开发,绝佳地段,商住皆可,增值潜力大。二.肥城工业二路50亩厂房出租或转让,办厂,标准车间九成新,交通便利,风水绝佳。18464821888

车间厂房出租 新泰市楼德镇S333省道,楼德段,钢结构车间520平,附有办公楼,水电齐全,有闲置地,支持扩建。15864706060

厂房出租 新泰经济开发区国贸路厂房10亩,钢结构车间3000平,办公室16间对外出租。电话:156 2136 2222

车间出租:赵庄西工业园,700-900平,办公室水电齐全。13605383110

洗涤厂转让 位于红门路,客源稳定,接手即可盈利,价格面议。13793823167

房间出租 岱道庵路口宾馆内一室一卫一厨房,(30平)长期对外出租。13854823555

车间2500平办公楼00平 现有500平物流住宿地,停车厂5000平,惠泰路西,交通便利。15953816777

经营中修理厂转让 另带油改气手续位置佳面积约800平。电话:15662080199

厂房出租 面积:1800平,水电设施齐全。地址:南关大街第二污水处理厂南。15318115777

汶口厂房出租 面积3000平,厂房500平,房屋9间,80变压器,地理位置优越,现低价出租。13287619289

厂房空地租售 青春创业园与热电厂相邻有厂房4000平,空地10亩水电齐全。8365766

黄金地段转让 一.泰山大街南泰安高铁站西有一宗国有土地50亩,现已批准为商住用地,现转让或合作开发。二.现有国有用地50亩,工业厂房1万平,办公楼4500平,对外转让。15662078777

砖机转让 低价转让二手砖机,小型装载机,水泥制砖机,Z10装载机 15165386619

车间出租 宅子村车间出租,面积3300平,带办公楼400平 电话:18853818999

转让林场1500亩 黄前水库北麦黄山,48年承包权,转让费300万 18266677777杨

厂房出租:因惠普家园(西区)西,恒大城东厂面积960平方米,办公室200平方米。水电齐全,价格面议。电话:13002771889

厂房租售:泰安蒙馆公路旁有一场地8000平,有围墙,水电齐全,可租可售。1337013000

▼ **综合转让**

运输公司转让 非诚勿扰 13605483817