



回首2014 恒基置业与您一同走过

1月25日,山东恒基置业发展有限公司年会在泰安宝龙福朋喜来登酒店隆重举办。活动现场坐无缺席,以董事长张继明为首的公司领导班子、各合作单位代表、恒基置业全体员工以及媒体界朋友、公司旗下各楼盘业主代表等各界嘉宾欢聚一堂,享受恒基置业事业成功带来的欢乐。



10月1日,恒基置业“为文明泰安加油”活动正式启动,惠及千名出租车司机,为文明泰安加油,为十一黄金周保驾护航!赢得了广大市民和社会各界的广泛赞誉,发布的《十一黄金周文明出行倡议书》也在出租车司机之间争相传诵。



3月8日,泰安广电小记者团的小朋友们相约恒基·都市森林,种下一棵小树,开展了一次有意义的植树、爱树、护树活动,为泰安献上的一片绿意与健康的生活。

4月26日,为期一年的“恒基·都市森林杯”我是篮球王全民健身运动会在泰安中百南门正式启动,群众关注度和参与度极高,为广大草根球迷提供了一个施展才华的平台!

恒基置业作为泰安本土老牌实力开发商,已经积累了丰富的房地产开发经验,历经尖峰磨砺,精工造城,回首2014,恒基置业的每一步都吸引了无数人的关注,今天,就让我们一同回忆2014年恒基置业的成长印记,为2014喝彩。

2014年对于恒基置业是蓬勃发展的一年,恒基·东尚、恒基·都市森林、恒基·尚品三盘联动,产品类型丰富、涵盖消费人群广泛,真正实现了项目联动的良性发展。2014年各大房企都面临了极大的考验,契合市场的产品,合理的价格,良好的品质保证及有诺必践的企业诚信是我们在充满挑战的一年中顺利前行的制胜法宝。下面通过企业几个大事件以点带面的同大家一起回顾一下2014年的发展。



10月18日,来自泰安市的摄影爱好者们齐聚恒基·都市森林,隆重举行恒基置业杯“见证恒基十年铸就辉煌”摄影大赛暨泰安市青年摄影家协会创作基地挂牌仪式,继精彩的开场仪式之后,摄影师们的采风之旅随之展开,用镜头记录下恒基置业开发楼盘不同角度、不同时间的自然表情。

恒基置业的每一步成长都有您的关注,每一步成长都伴随着您的支持。过去的一年里,恒基置业与您同行!未来的一年,恒基置业必将更加努力,以最卓越的住宅品质献给真正懂生活的人。

都市的喧嚣、名利的追逐让人不自觉间勾起对自然地向往,泰城百姓都渴望在都市的繁华间,在泰山脚下能有一处地方能够种花养草、享受人生,但高高在上的房价往往让人望而却步。宏成御苑作为伴山而建的花园洋房,给了广大市民春天般的希望,给您不一样的有天有地的山居生活样板。

泰山脚下 电梯洋房 宏成御苑有天有地的山居生活

泰山下接近于完美的 风水宝地

宏成御苑坐落于泰山脚下,卧龙峪以南、凤台以北,白马石以东、水牛埠以西,风水学有语:上龙下凤,左牛右马,是为不偏不倚,不大不小,不高不低之意,同时承接泰山之灵气,是接近于至善至美的风水宝地。

坐拥这样一块独一无二的风水宝地,宏成御苑可谓“天生丽质”,与生俱来的带有豪宅基因,居于此地,必然会祝您家庭兴旺,事业有成。

有天有地的 花园式院落生活

首层赠送私家花园

宏成御苑规划有12栋电梯花园洋房,在充分发挥花园洋房庭院设计的基础上进行创新,一层新增设了半地下的下沉式庭院,最大赠送面积超过100㎡以上,买一层送一层,附加值无限加大。

一层均赠送大面积私家花园,不仅强调了小区公共景观,同时要求房子本身具备花园的功能,让自然气息可以深入建筑内部,形成私人景观和活动空间。同时,一层业主享受南面入口独立入户,通过首层的私家花园直接进入家中,与别人分享花园美景的同时保证安全性与私密性。

家家花园 户户景观
御苑最令人心动的是花

园景观的私有化。二至五层的业主都可以享受到南北双向景观阳台,与客厅或卧室项链的宽大阳台上,红花绿草生机勃勃、竞相斗艳,吐露芬芳。居住者充分与自然沟通,拥有一片属于自家的空中花园及休憩空间。值得一提的是,宏成御苑结合北方的天气风沙比较大的特点,取消露台设计,而采取大阳台、大阳光房设计,在保证舒适性的同时,更加适合北方天气环境。

而住在顶层的客户则拥有屋顶花园,同时又为顶层业主赠送阁楼,站在高处亦能沐浴阳光雨露,种植花草,呼吸充足清新空气,登高瞰山,揽岳入怀,感受生活的舒适与惬意。

另外,御苑在产品设计上,非常讲究住宅的通透性,在做到普通住宅价格的同时,室内做到“明厨、明卫、明厅、明卧”四明设计,而且南北全通透,空气对流,保证了充足的日照时间,时刻享受新鲜空气。

宏成御苑通过一层庭院+中间大阳台、阳光房+顶层阁楼赠送设计,营造满眼绿意,从上到下形成浑然一体的花园式社区,让生活回归自然,回归院落。

向北500米即入泰山深处 享山百万公顷山林

宏成御苑伴山而居,向北500米即是泰城环山大道,方

圆200余公里、高达90%以上植被覆盖率的泰山山脉坐落于此,绿植是地球之肺,泰山山脉高达数百万公顷的原始森林是山东最大的绿植植被区,源源不断的为居于此地的万物生灵提供新鲜空气。宏成御苑居于城市绿肺之中,项目整体绿化率38%以上,建有五重绿化体系,不仅冬暖夏凉,而且对于空气净化、有害物质分解、含氧量的提高都具有很大作用,为您的健康生活保驾护航。

向东300米即入都市繁华 享东城核心顶级配套

虽隐于半山,但御苑周边从不缺乏城市顶级配套。宏成御苑坐落在泰城东部城市核心区,解放军88医院、新时代商厦、横店影城、宝龙福朋酒店、泰安东岳中学、第十九中学、泰前街道中心幼儿园……顶级配套应有尽有,包罗万象;项目另配有管家式顶级物业服务,采取国际国内一流物业服务标准,为您的半山生活加冕。

人生得意须近山 伴山大宅圆您梦想

“人生得意须近山”,正如引子所说,在山前拥有一套房子是全泰城百姓的梦想之一,宏成御苑,出入繁华与静谧间,看得见不同的人生,专为有梦想的泰城中坚力量打造,336席122-151㎡绝版伴山大宅,恭迎懂得生活的您。

宏成御苑景观规划方案总体效果图

