

# 今日聊城



官方微信平台

齐鲁晚报

读者热线

96706

8451234

www.qlwb.com.cn

2015.3.11  
星期三

## 聊城已累计有12万城中村居民“脱棚上楼”

# 今年计划实施棚户区改造4.5万户

本报聊城3月10日讯(记者 谢晓丽 通讯员 张迪)

2013年以来,聊城把棚户区改造工作列入全市重大民生工程,加快了改造步伐。通过实施棚户区改造,12万城中村居民脱棚上楼,居住生活环境得到根本性改善,成为真正意义上的城市居民。今年聊城计划实施棚户区改造4.5万户。

截止到2014年底,聊城拆迁棚户区264个,完成拆迁面积

2200万平方米,超过了过去10年的总和。在实施大规模拆迁的同时,市委、市政府把2014年定为聊城市的“回迁安置年”,全市规划回迁安置项目197个、10.7万套,面积1381万平方米,目前已基本建成6.9万套,建筑面积848万平方米。

聊城市在棚户区改造中坚持政府主导、政策带动、市场化运作、高标准安置等做法,实现了无震动拆迁。按照计划,聊城

今年计划实施棚户区改造4.5万户,基本建成回迁安置房3.5万套,基本满足回迁要求。为进一步适应住房市场变化,积极推进货币化安置。聊城目前正在着手搭建安置房服务平台。建立存量商品房数据库,选择价格、位置、户型等合适的存量房作为棚户区改造的安置房房源。

根据调研,棚户区改造一方面面临压力,另一方面也面临着

机遇。受大环境影响,聊城房地产市场受到一定冲击,2014年全市登记销售面积327.70万m<sup>2</sup>,同比下降15.63%;累计可售面积453.34万m<sup>2</sup>,同比增长162.18%,造成房地产开发企业资金回笼较慢,资金链紧张,企业参与棚户区改造的积极性有所降低。

但新常态下国家宏观调控政策没有变,就聊城市来说,新型城镇化的加速发展和产城融合的不断推进,是新常态下最

重要的“新动能”之一。聊城市2012年底的城镇化率为40.1%,2013年、2014年分别达到42.05%和43.95%,平均每年增长近两个百分点,增幅分别居全省第3位和第2位。按照全市603万人口基数计算,每年约有12万人从农村转移到城镇生活居住。由此可见,聊城市未来几年住房的刚性需求依然强劲。未来棚户区改造仍然具有良好的基础。

## 2月份聊城CPI同比上涨2.5%

### 菜、蛋类价格同比增幅最高

本报聊城3月10日讯(记者 杨淑君 通讯员 付红芳)记者从聊城市统计局获悉,2月份,聊城居民消费价格(CPI)指数同比上涨2.5%。在八大类消费品价格指数中,衣着涨幅最高为6.9%。食品类中蛋类涨幅最高,达12.4%。

统计数据显示,蛋类价格继续上涨,并在食品类中领跑,同比涨幅达到12.4%,菜类、干豆类及制品、粮食、水产品和其他食品类上涨幅度较大,分别为9.1%、4.3%、4.3%、6.6%、3.1%和4.6%,而油脂类降幅最大为2.6%,肉

禽及制品同比上涨2.7%,环比下降0.3%。这主要是受到节假日消费需求增加影响,再加上临近春节天气变化较大,导致价格浮动较大。

统计数据显示,2月份八大类商品“五升三降一平”,其中,食品类价格同比上涨3.5%,烟酒类价格同比下降0.5%,衣着类同比上涨6.9%,家庭设备用品及维修服务类下降0.1%,医疗保健和个人用品类价格同比持平,娱乐教育文化用品及服务类价格同比上涨2.5%,居住类价格同比上涨2.8%,交通和通信类价格

同比下降1.8%。

另外,商品零售价格方面,燃料下降幅度最大,为13%,金银珠宝价格也同比下降5.5%。交通、通信用品零售价格也在下降。

今年以来,市民普遍感受到水果和蛋类价格太高,鸡蛋价格一直在5元/斤左右,而三元以下水果比较难寻,此外,衣着类价格上涨也感受比较深刻。“现在商场一件衣服动不动就几百元,有些消费不起。”不少市民表示,最近蔬菜价格变动较大,整体上还能接受。

今日C01-C08版

本版编辑:李璇 美编:边珂 组版:肖婷婷

# 2015齐鲁(聊城)

## 够级大奖赛隆重招商

主办: 齐鲁晚报 振华购物中心

招商范围: 活动支持单位、牌面冠名

时间: 2015年2月上旬—3月

预赛: 2015年3月22日

决赛: 2015年3月29日

比赛范围: 聊城各县市区

参赛对象: 有意参加大赛的各界人士, 年龄、职业、性别、户籍不限

招商咨询电话: 0635-8277086 8278128

报名咨询电话: 0635-8277092

