

东部教育大盘——国华印象高层提前盛大交房

业主们,国华喊您来领钥匙!

羊年刚过,省城多处楼盘工地仍未开工,东部备受瞩目的教育大盘——国华印象,却已通过了一系列验收,达到了交付标准。今天,国华印象高层首期的近600户业主,国华喊您来拿钥匙交房啦!

在接下来的2周内,国华地产将分批次组织业主进行验房,国华地产和国华物业工作人员全部出动,通力协作整个交房工作,为业主提供一站式服务。

业主们,抓紧去验房、收房,抓紧装修吧!国华印象配套的大风车幼儿园和山大二附中(小)学也将在今年9月1日开学,如此好的教育资源,怎能错过?



2014年2月17日,国华印象签约山东三附(中)小学备受瞩目。



春暖花开的国华印象



山大三附中(小)学就在家门口



国华印象大风车幼儿园配套齐全

追求精品, 国华印象全城热销

国华印象位于济南汉峪金谷、高新区和奥体片区三核交会之处。整体占地面积17.69公顷,建筑面积34万平方米,容积率为1.6,绿化率高达35%以上。项目整体沿大山坡山体公园依山而建,由西向东层层退台,与自然环境融为一体,视线广阔、环境优美。小区内景观绿化和山体森林融为一体,使业主充分分享国华印象舒适生活。

国华印象产品包括瞰景高层、宽景洋房和阔院别墅,全方位满足不同客户的需要。在施工过程中,山东国华公司严把质量关,每一个施工环节都高标准、严要求,全力保证建筑质量,国华印象因此成为全国根治住宅工程质量通病活动示范项目。

在建设初期,项目内部就先期建造了幼儿园和学校,先后于2014年2月17日和2014年10月23日与山大二附中小学、北京大风车双语幼儿园签约,并将于今年9月1日正式开学,使业主子女不出小区,即可享受十二年一站式品牌教育。

在其他配套方面,国华印象项目内部建设的社区商业、游泳池等设施,也将逐步投入使用,而外部则依托高新区、奥体中心、汉峪金谷的配套建设,完善的生活配套能充分满足小区业主的日常需求。现国华印象一期别墅、洋房已经完美交房,国华印象高层也于今日提前盛大交房,现房销售,即买即住。

国华印象, 3月17日提前盛大交房

为保证每位交房业主都能享受到高效、优质的交房服务,此次国华印象高层交房活动从3月17日开始,分批次进行验房,最大程度提高客户的交房体验。

交房前,物业公司对小区内的绿化、道路和景观建设进行了进一步的维护和调整。小区内道路干净整洁,花草葱郁,国华印象竭诚为业主营造轻松尊贵的交房氛围,同时实景呈现的社区园林和眼见为实的建筑质量为项目营造了良好的口碑。

本次交房活动为更好地服务业主,国华地产和国华物业工作人员全部出动,通力协作整个交房工作,为业主提供一站式服务,从填写资料、核算费用、领取钥匙到验房收房,每一个环节,工作人员都认真细致地一一完成,努力为业主提供优质的服务,创造一个安心、放心、舒心的居住环境。

同时,为确保交房工作畅顺无误,国华公司相关部门做足充分准备,提前沟通,从方方面面优化、提升交房服务。从交房现场的布置、交房流程的安排、服务人员的组织等,每一个细节都展现出对业主的尊重、诚信与专注。国华地产用实际行动用心为业主打造高品质的安居环境。

国华地产, 践行责任,服务山东十五载
山东国华时代投资发展有限公

司是大型中央直属企业的全资子公司,在山东主要经营清洁能源和房地产开发两大业务。公司资产规模百余亿元,至“十二五”末在清洁能源和房地产领域累计投资可达300亿元。

国华公司自2000年进入房地产市场以来,凭借央企组织框架下的规范操作、雄厚的资金实力、超前的开发理念、贴心的物管服务,通过建立完善的开发体系,迅速在山东各地开发了多个高端标杆性房地产项目:济南的国华经典、国华东方美郡、国华印象,泰安的国华经典、国华时代和青岛的国华大厦。国华公司及开发的项目也因此荣获“2014济南地产十大城市运营商”、“2014十大楼盘”、“2014十大风尚楼盘”、“2014中国房地产(齐鲁)领航企业”、“2014中国房地产(齐鲁)典范企业”、“2014中国房地产(齐鲁)学区名盘”等荣誉称号。

2005年国华公司开始从事清洁能源的开发建设,在山东区域先后成立了国华荣成、沾化、利津、河口、诸城、胶南、烟台等多个风力发电公司,已完成投产并网发电17个项目,在建装机规模及发电量稳居全省领先地位,推动了山东省清洁能源事业的发展。

从2000年到2015年,在这十五年的创业和发展历程中,山东国华始终秉承着科学发展、和谐发展的理念,在规模效益、业务结构、管理制度、企业文化等方面实现了一次又一次的突破。

楼市记者 韦超婷

齐鲁晚报全媒体联动全程独家报道 “十大头条”见证 国华印象盛大交房

3月17日,齐鲁晚报《齐鲁楼市》头条、齐鲁晚报网头条、齐鲁晚报官方微博、微信头条、齐鲁壹点手机APP头条、齐鲁晚报网房产频道头条、齐鲁晚报网房产频道微信头条、齐鲁晚报《齐鲁楼市》官方微信、微博头条、齐鲁晚报省版未版等齐鲁晚报十大媒体平台,将同步见证省城责任地产国华印象高层首次盛大交房。(详情见本日齐鲁晚报全媒体各平台相关信息)

作为央企,国华地产自2000年进入房地产市场以来,迅速在山东各地开发了多个高端标杆性房地产项目,包括济南的国华经典、国华东方美郡、国华印象,泰安的国华经典、国华时代和青岛的国华大厦等。

国华地产相关负责人表示,随着此次国华印象提前交房,社区内九年义务制的山大二附中小学也将于9月1日正式接受新生入学,即买即住即上学,这不仅是国华地产品牌和实力的体现,更是国华对于打造现代舒适生活决心的彰显。

楼市记者 田晓涛

恒大携哈佛清华打造最强绿建科研平台

3月15日,哈佛清华恒大联合在中国成立的绿色建筑研究基地,这是全球首个国际顶级名校与企业共建的绿色建筑研究平台,将进一步奠定了恒大在中国绿色建筑领域的领先地位。

绿色建筑是节约资源、保护环境、与自然和谐共生的建筑,传统建筑向绿色建筑转变是必然趋势。近年来,龙头企业纷纷加大在绿色建筑领域的投入,恒大也是动作频频:2013年,恒大分别与清华大学、哈佛大学达成全面战略合作;2014年,清华恒大研究院、哈佛恒大绿色建筑研究中心先后成立,重点研究绿色建筑住宅建筑。

此次恒大继续选择与哈佛、清华合作,也因两家名校在建筑学特别是绿色建筑研究领域,均为世界最领先水平。最新权威资料显示,哈佛大学排名世界第一,清华大学排名中国第一、世界第26位。

据了解,通过此次成立的绿色建筑研究基地,哈佛、清华、恒大三方将在绿色建筑领域的人才培养、学术交流、技术转化和

应用等方面全方位合作。尤其在技术转化与应用方面,将实现绿色建筑的创新技术、创新产品和创新工艺在中国及恒大项目上的转化应用。

业内人士表示,该绿色建筑研究基地的成立,将有助于提升中国绿色建筑的研究水平,推动绿色建筑研究成果在中国的广泛应用。

楼市记者 杜壮

