

## 活动

皇家大马戏全球巡演济南站  
炫彩登场，引爆泉城

3月28日，皇家大马戏全球巡演济南站在世茂天城华丽开演。萌宠猛兽、杂技高手现场助阵，给泉城人民带来一场精彩绝伦的视觉饕餮盛宴！

脚蹬大缸、狗熊跳绳、狮子迎宾、老虎过天桥、猴子踩高跷……各种表演HIGH翻全场，杂技演员的精湛技艺，动物明星的精彩表演，征服了现场所有的观众，观众席上不时响起热烈的掌声和喝彩！皇家大马戏开演第一天，四场演出场场爆满，吸引到近1500人现场观看表演。许多市民全家老小齐上阵，小朋友们更是卖力的尖叫，拍红了巴掌。

世茂天城是世茂股份斥资百亿巨制的87万m<sup>2</sup>城央综合城，荟萃中央华宅、BLOCK商街、都市公寓、国际写字楼、TOWN-HOUSE等诸多业态，占位火车站北广场与天桥区政府之间，签约汇才学校，引进泉城首家BLOCK街区，打造城央第一综合城。

即日起，  
到和信广场领养绿植吧

即日起到26日到“和信广场”营销中心领取邀请券。4月26日，凭邀请券到访售楼处的前300批客户均可免费领取精美绿植盆栽一盆；活动当天参与互动，答对问题者可获得大盆绿植。活动最后还会抽出幸运大奖，有3辆自行车等你领走去兜风。与和信广场相约花海，不见不散！届时会有滑稽小丑、魔术表演精彩纷呈，拉丁舞、劲爆现代舞打造暖春第一场视听盛宴。

据悉，和信广场是准现房发售，46-140m<sup>2</sup>精装公寓，7756元/m<sup>2</sup>起，沿经一路、纬一路、馆驿街三面纯一层商铺10万抵20万认筹

中，商铺仅30个席位，再次掀起全城投资客热潮。和信广场1#楼清盘钜惠，40-90m<sup>2</sup>精装公寓只卖坯价——7756元/m<sup>2</sup>起！更有纯一层旺铺火爆认筹中，认筹期间独享10万抵20万钜惠，抢占经一路&馆驿街&纬一路百年商埠核心，商铺仅30席！

在济南绝对不能错过的  
特色火锅

从大溪地社区漫步三分钟至社区西郊，就是300亩的溪地农园，美轮美奂的溪地农园会所就位于这片开阔的农田之上。时值午餐时刻，农园会所可谓人满为患。原来，会所的自助火锅开启了，主菜是新鲜的羊肉和大虾，还有各式时令有机蔬菜：有机菠菜、油菜、小白菜、紫金生菜、有机豆腐……大溪地所提供的有机蔬菜均是溪地农园有机种植，全程无化肥、无农药、无激素，非转基因，而且全部都是当天采摘和处理。

据餐厅工作人员透露，火锅锅底用水是来自400米地下的天然纯净水，水质甘甜清冽，煮出来的汤汁香味浓郁，丰美醇厚，满室飘香。现火锅自助58元/位，一卡通会员50积分可兑换自助火锅券。鉴于溪地农园有机火锅自助颇受欢迎，现在农园会所又开设了豪华雅间服务，午餐118元/位，晚餐158元/位，雅间内环境优越、佳肴考究、贵宾式服务，让顾客享受尊贵高端的饮食体验。

## 春暖花开，“绿”动漫山

上周，漫山香墅以金丝楠木品鉴、圆明园兽首展览两场大型活动拉开了“漫山香墅文化体验周活动”的序幕。参与活动的业主纷纷表示，周末连续两场活动相当过瘾，让孩子参与到漫山的文化之旅当中，孩子的文化知识储备量可以得到提高，自己也对孩子的全面教育有了全新的认识。

3月29日，漫山香墅举办的微景观体验、多肉植物盆栽DIY活动，再度引爆业主的参与热情。活动现场，主办方邀请的专业老师，为到场嘉宾从盆栽所需绿植品种的选择、常见的造型模式、盆栽的上盆到最后的养护，详细讲解了多肉植物盆栽的制作过程。为了让大家度过一个开心难忘并有所收获的周末，漫山香墅每周末都会举办相关主题活动，请关注项目官方微博（可在微信公众号搜索页面直接搜索“漫山香墅”或搜索公众号“jnmsxs”），第一时间获得相关活动预告。漫山香墅四期，最大赠送500m<sup>2</sup>院落，18尊席限量加推，抢占城市稀缺的生态宜居资源。

## 歌手王蓉唱响鑫苑·鑫中心

3月28日，鑫苑·鑫中心住宅样板间在万众期待中盛大开放，将花园公馆的一种幸福姿态展现在泉城人民面前，更有著名歌手王蓉现场倾情助阵，与众多泉城人民相聚在这里，全场气氛热烈，这足以说明万千济南人对鑫苑花园公馆早已热切期盼。

活动现场，著名歌手王蓉倾情演唱《火了火了》《爸爸妈妈》《小鸡小鸡》《我不是黄蓉》等经典的歌曲，欢快的旋律，个性的舞蹈，让来宾们也跟着歌唱舞动起来，现场掌声，欢呼声不断，引发持续轰动。紧接着，王蓉与公司领导共同启动样板间开放仪式，鑫苑花园公馆奢华样板间正式启幕。在盛典的最后，进行了精彩的抽奖环节，幸运来宾分别获得了鑫中心为大家准备的iPad Air、iPhone 6以及iPhone 6 Plus等惊喜大奖。

## 开盘

花园小镇开盘劲销  
80—138m<sup>2</sup>新品惠动全城

2015年3月28日，由山东燕熙置业有限公司开发的花园小镇项目，2#、5#新品开盘仪式在花园小镇接待中心盛大举行。项目领导、应邀嘉宾与上百名客户共同参加了此次活动，现场人流如潮，热闹非凡。

上午8:00客户开始签到，签到完成后，为缓解客户焦虑等待的情绪，主办方特地举办了“数码0元起拍”拍卖会活动，据悉，参与此次拍卖的有2部价值2888元的IPad和3辆价值1888元的电动车，0元的起拍价充分调动了大家的积极性，大家纷纷举起手中的牌子，参拍的物品价格不断加码，使现场气氛迅速沸腾了起来，两台ipad最终被现场客户以1700元、2000元拍

得，三辆电动车被客户分别以1100元、1200元、1200元的价格夺得。

## 品牌

## 重汽·莱蒙湖产品会“说话”

何为纯正洋房社区·纯正的洋房社区就要强调景观均好，绿化率较高，庭院露台不可少，户外绿化景观、社区景观必须要满足修身养心的基本要求。露台之上可观湖瞰山，庭院之内可仰观蓝天白云，安静、干净，这样才是纯正的洋房社区。

用专注打造产品，用细节诠释生活。纯正的洋房不是喊出来的，好的产品自己会说话，重汽·莱蒙湖，拥1.57万平中央湖景颐养身心，周边更有危山风景区，绣源河风景区，济南植物园等大型自然人文景观，更注重家与自然的完美融合，用纯正的自然配套打造纯正的洋房社区；生长在别墅社区里的纯正洋房，更注重家与家的巅峰对话；英伦建筑风格，6层电梯纯正洋房，更注重建筑的品质性和高贵感。重汽·莱蒙湖英伦湖墅6500元/m<sup>2</sup>起，墅区洋房3997元/m<sup>2</sup>起，以超高的性价比傲领济南东部新城。

## 市场

央行降首付，  
领秀城送全套家电

3月30日，央行、住建部、银监会联合下发通知，对拥有一套住房且相应购房贷款未结清的居民家庭购二套房，最低首付款比例调整为不低于40%。同时，缴存职工家庭使用住房公积金委托贷款购买首套普通自住房，最低首付比例下调为20%；拥有一套住房并已结清贷款的家庭，再次申请住房公积金购房，最低首付比例为30%。

这一消息的推出，对于广大购房者来讲，无疑是利好政策。领秀城锦上添花，推出电商团购活动，买房不仅一口价，还送全套家电。鲁能领秀城现已引进省实验幼儿园、省妇女儿童活动中心幼儿园、胜利大街小学、育英中学四所公立名校，且都已开学招生。依靠雄厚的师资力量，一流的教学水平，鲁能领秀城山东第一教育大盘的市场地位愈加被市场推崇。

## 齐鲁楼市不动产

## 二手房中介专家 保障客户权益 保护客户隐私

房产专家热线：0531-81758670 加盟热线：0531--81758660 85196015



## 宏舜店

81181096

工业南路与七里河路交汇处东北角

枫润山居 <b>109万</b> 3.2 110平 3/7F 双气免税可贷款 宋 18754106860	七里河单位宿舍 <b>56万</b> 2.1 65平 3/6F 免税双气房 宋 18615283599	百花小区 <b>95万</b> 3.2 110平 4/7F 精装双气通透双气 孔 18615283599	三箭平安苑 <b>101万</b> 3.2 110平 4/7F 双气免税学区房 姜 13626405194	新龙家园 <b>92万</b> 3.2 101平 3/7F 双气精装免税 李 15964017158	百花小区 <b>69万</b> 2.2 72平 3/7F 双气免税简装 潘 15668491150	杰正山山山 <b>99万</b> 2.1 75平 11/15F 精装双气可贷款 仲 15098799900	杰正山山山 <b>60万</b> 1.1 45平 15/15F 精装双气可贷款 仲 15098799900	银座晶都 旺铺 <b>450万</b> 黄金地段稀缺房源 蔡 15726109186	三箭银苑 <b>200万</b> 3.3.2 202平 6层 有房产证 蔡 15726109186	嘉和园小区(燕山学区) <b>170万</b> 3.1 126平 2/6F 送地下室证过五年 仲 15098799900	名士豪庭 <b>112万</b> 17层 86平 2/2F 马 18663724355
公交公司宿舍 <b>62万</b> 2.1 87平 4/7F 免税双气小房 曹 13220572513	海信都市阳光 <b>90万</b> 2.2 87平 6/19F 双气免税精装 夏 13153124793	枫润山居 <b>78万</b> 2.2 85平 6/7F 免税精装地下室 陈 13075383833	锦绣泉城 <b>101万</b> 2.2 110平 7/18F 学区房双气可贷款 邢 13573101196	逸东花园 <b>92万</b> 2.2 95平 2/6F 双气精装免税 韩 15866749883	中建苑 <b>80万</b> 3.1 88平 3/6F 双气免税学区房 陈 1351677818	杰正山山山 <b>70万</b> 1.1 50平 2/5F 精装双气可贷款 仲 15098799900	伟东新都 住宅底商 <b>200万</b> 1.1 50平 138平 商铺，有证 蔡 15726109186	中齐未来城 <b>69万</b> 2.1 71平 9层 商务中心公寓 马 18663724355	银座花园 旺铺 <b>550万</b> 黄金地段稀缺房源 蔡 15726109186	名士豪庭 <b>175万</b> 3/2/ 142平 26层 含车位地下室 马 18663724355	名士豪庭 <b>120万</b> 17层 95平2/2F 有房产证 免税 马 18663724355
聚贤店	济南市天桥区北坦南街聚贤北区8-103 电话 1866013125	聚贤街免税房 <b>103万</b> 3.2 107平 3/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	聚贤新区便宜房 <b>56万</b> 2.1 58平 5/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	制锦市单位宿舍 <b>71.8万</b> 2.1 69平 4/6F 双气大院传达室急售 郭 1366805884	文化西路单位宿舍 <b>60万</b> 2.1 50平 1/5F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	朝山街南头单位宿舍 <b>81万</b> 2.2 88平 6/6F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	历山名郡 <b>400万</b> 3.2 193平 6/11F 精装送车位地下室 郭 18653133292	棋盘小区 <b>86万</b> 3.1 76平 4/6F 免税双气已统计 刘 18866405101	环山路大众日报社 <b>200万</b> 2.2.1 115平 7/13F 业主急售 看房方便 张 15668404846	三庆轩园 <b>185万</b> 3.2.1 142平 3/12F 业主急售 看房方便 张 15668404846	千佛山东路宿舍 <b>195万</b> 3.2.1 131平 5/6F 朝阳阳朔地下室 走廊 王 15666771776
聚贤店	济南市天桥区北坦南街聚贤北区8-103 电话 1866013125	聚贤街免税房 <b>103万</b> 3.2 107平 3/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	聚贤新区便宜房 <b>56万</b> 2.1 58平 5/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	制锦市单位宿舍 <b>71.8万</b> 2.1 69平 4/6F 双气大院传达室急售 郭 1366805884	文化西路单位宿舍 <b>60万</b> 2.1 50平 1/5F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	朝山街南头单位宿舍 <b>81万</b> 2.2 88平 6/6F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	历山名郡 <b>400万</b> 3.2 193平 6/11F 精装送车位地下室 郭 18653133292	棋盘小区 <b>86万</b> 3.1 76平 4/6F 免税双气已统计 刘 18866405101	环山路大众日报社 <b>200万</b> 2.2.1 115平 7/13F 业主急售 看房方便 张 15668404846	三庆轩园 <b>185万</b> 3.2.1 142平 3/12F 业主急售 看房方便 张 15668404846	千佛山东路宿舍 <b>195万</b> 3.2.1 131平 5/6F 朝阳阳朔地下室 走廊 王 15666771776
聚贤店	济南市天桥区北坦南街聚贤北区8-103 电话 1866013125	聚贤街免税房 <b>103万</b> 3.2 107平 3/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	聚贤新区便宜房 <b>56万</b> 2.1 58平 5/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	制锦市单位宿舍 <b>71.8万</b> 2.1 69平 4/6F 双气大院传达室急售 郭 1366805884	文化西路单位宿舍 <b>60万</b> 2.1 50平 1/5F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	朝山街南头单位宿舍 <b>81万</b> 2.2 88平 6/6F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	历山名郡 <b>400万</b> 3.2 193平 6/11F 精装送车位地下室 郭 18653133292	棋盘小区 <b>86万</b> 3.1 76平 4/6F 免税双气已统计 刘 18866405101	环山路大众日报社 <b>200万</b> 2.2.1 115平 7/13F 业主急售 看房方便 张 15668404846	三庆轩园 <b>185万</b> 3.2.1 142平 3/12F 业主急售 看房方便 张 15668404846	千佛山东路宿舍 <b>195万</b> 3.2.1 131平 5/6F 朝阳阳朔地下室 走廊 王 15666771776
聚贤店	济南市天桥区北坦南街聚贤北区8-103 电话 1866013125	聚贤街免税房 <b>103万</b> 3.2 107平 3/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	聚贤新区便宜房 <b>56万</b> 2.1 58平 5/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	制锦市单位宿舍 <b>71.8万</b> 2.1 69平 4/6F 双气大院传达室急售 郭 1366805884	文化西路单位宿舍 <b>60万</b> 2.1 50平 1/5F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	朝山街南头单位宿舍 <b>81万</b> 2.2 88平 6/6F 学区房免税双气传达 郭 18653133292	历山名郡 <b>400万</b> 3.2 193平 6/11F 精装送车位地下室 郭 18653133292	棋盘小区 <b>86万</b> 3.1 76平 4/6F 免税双气已统计 刘 18866405101	环山路大众日报社 <b>200万</b> 2.2.1 115平 7/13F 业主急售 看房方便 张 15668404846	三庆轩园 <b>185万</b> 3.2.1 142平 3/12F 业主急售 看房方便 张 15668404846	千佛山东路宿舍 <b>195万</b> 3.2.1 131平 5/6F 朝阳阳朔地下室 走廊 王 15666771776
聚贤店	济南市天桥区北坦南街聚贤北区8-103 电话 1866013125	聚贤街免税房 <b>103万</b> 3.2 107平 3/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	聚贤新区便宜房 <b>56万</b> 2.1 58平 5/6F 双气传达室急售 焦 13153007235	制锦市单位宿舍 <b>71.8万</b> 2.1 69平							