

电压骤升，七家门市电器被烧

业主称电工操作失误所致，物业认为源于线路老化

本报4月1日讯(记者 贺莹莹) 近日，运河经济开发区机床厂宿舍门市的业主拨打本报热线反映称，用电出现故障，物业公司电工维修接线后，使得本是220伏电压骤升至380伏，导致近七家门市中的电器有不同程度的损害，业主怀疑是由于操作失误造成的。4月1日，物业公司工作人员称，电线短路是由于线路老化和用电量过高所致的，不存在维修失误接错

线的情况，下一步将普查情况看原因到底在哪。

4月1日，记者在现场了解到，烧坏电器的门市有七家，此次损坏的业主家损失最高的达到约一万五千元，有的损失较小，为充电器等小物件。

“28日上午，门市后面的电箱有焦味，之后就停电了，随后物业公司的电工过来维修，修好后，大约中午过后，我就闻到屋子里有一股焦味，原来是有两三个宽带专

业设备烧坏了。”业主李先生说，随后有业主拿出专业测压设备，发现电压增至380伏，正常的电压应该是在220伏左右。“我们怀疑是维修失误导致电压增高，我们这几家的电器才被烧坏的。”

4月1日下午，记者咨询了该小区物业公司的工作人员，“烧坏电器的主要原因是由于线路老化，用电量超过负荷导致的短路，至于高电压的事情，我们事后也咨询

了一些专业人士，如果当时在使用电器，零线断的瞬间有可能电压暂时会达到高电压，但是不存在电工维修操作失误。”工作人员称，“随后又重新走的线路，现在电压已经达到正常，随着夏季来临用电量增大，我们准备更换一台变压器保障用电安全，至于烧坏电器的原因，这几天我们正在进行普查，查出原因到底在哪里，再进行协商解决。”



4月1日，在岔河西大道上一处地名广告牌损坏，灯具支离破碎，玻璃碎屑散落一地。

本报记者 马志勇 摄

支离破碎

7个县市区实施人工增雨 全市平均降水量达8.4毫米

本报4月1日讯(记者 孙婷婷) 4月1日，记者从德州市气象局获悉，乐陵、夏津、武城等7个县市区已经进行了人工增雨作业，共发射炮弹12发，火箭弹12枚。截至14时，通过人工增雨，德州市平均降水量达到8.4毫米。4月1日夜间，德州市部分县市区再次实施人工增雨作业。

从3月31日起，德州市迎

来了久违的降雨天气，虽然雨量不大，但一直淅淅沥沥持续不断。俗话说“春雨贵如油”，当前大部地区小麦陆续进入拔节期，小麦生长需水量增大。此次降雨过程将明显改善全省土壤墒情，缓解旱情，对正处在拔节期小麦的生长十分有利。德州市气象局抓住有利时机进行了人工增雨作业，截止到4月1日14时，德州市平

均降水量达到8.4毫米。记者从德州市气象部门获悉，从3月31日上午6时开始，德州市普降小到中雨。德州市人影办在乐陵、夏津、武城、庆云、平原、禹城和齐河进行了人工增雨作业。截至14时，德州市平均降水量达到8.4毫米，庆云、禹城、宁津、齐河、乐陵的平均降水量均超过了10毫米，其中最大雨量出

现在乐陵市朱集镇，平均降水量为26毫米，武城降雨最少，平均降水量仅为2.9毫米。

据德州市气象台专家分析，4月1日夜间，德州部分县市再次实施人工增雨作业，因此降雨时间将会集中在晚上，雨量级为小到中雨，降水过程有望延续至4月2日下午结束，届时降雨量和降雨强度都将减小。

上月样本均价环比上涨46元 涨幅位居全省第一

本报4月1日讯(记者 贺莹莹) 4月1日，记者在中国房地产指数系统百城价格指数报告中了解到，德州三月份价格环比增幅1.04%，样本均价价格4464元/平方米，环比二月份4418元每平方米涨了46元。涨幅位居全国第五，山东第一。

数据显示，从涨跌城市个数看，43个城市环比上涨，55个城市环比下跌，2个城市环比持平。涨幅居前十位的城市依次是：乌鲁木齐、洛阳、太原、武汉、德州、绵阳、南宁、石家庄、株洲、徐州。德州三月新

建住宅样本均价4464元每平方米，环比增幅1.04%，涨幅位居全国第五，山东省第一。据不完全统计，三月份网签量达到2800余套，备案1300余套，环比比二月份网签量增长两倍左右。

报告分析称，整体市场表现看，3月“小阳春”如期而至，楼市整体环境向好，房企采取积极销售策略，去化节奏加快，库存小幅下降，尽管百城住宅均价仍小幅下跌，但跌幅均有所收窄。3月初，贷款利率下调、公积金贷款政策放宽等一系列利好政策出台；月末，

针对住房市场的多轮政策密集出台，部分政策宽松程度甚至接近2009年，通过降低首付比例，降低二手房交易税负，优化住房及用地供应，助力库存消化，促进房地产市场稳定发展。展望未来，与房地产相关的各类稳消费政策已基本完备，若各城市能够切实落实和执行，将有力刺激市场去化，促进楼市平稳健康发展。

记者了解到，三月份降息进一步吹暖德州楼市“小阳春”，强化了一部分潜在客户的成交意愿；首付比例降低促

进了改善型业主的置业。折扣活动较春节期间有所减少，业内人士表示，目前去化走量依然是楼市主题。

“三月份项目销售量比二月份多了20%左右，明显感觉比去年形势好，市民也更看重高品质准现房。”香港城策划部经理称，三月份德州部分楼盘进入小阳春，数据显示房价会有所上涨也和部分楼盘近期销售的好户型有关，不存在大幅涨价的现象，近期颁布的利好政策还需要一段时间消化效果才能显现出来，预计四月份销量会更可观。

六部门责任人 落实饮水安全

本报4月1日讯(记者 王明婧 通讯员 赵红霞) 日前，2015年农村饮水安全工作责任落实情况进行公示，水利、财政、卫生计生、环保、发改委等六部门分别公示责任人，并公示了工程开工与完工时间，保障农村群众的饮水安全。

按照“十二五”农村饮水安全规划任务，让所有农村居民都能喝上放心水。据了解，德州市规划内还剩7万农村居民，将于今年全部解决，计划投资三千余万元，涉及德城区、齐河县、禹城市和夏津县，其中德城区解决1万人，其余县市均解决两万人。二月初，农村饮水安全工程的投资计划下达后，三月底工程陆续开工，除夏津县计划5月底完工外，其余县市区均在10月底完工。目前，城乡供水一体化率已经提高到95%，走在前列。

为确保农村饮水安全工作有序推进，农村群众能够喝上干净水、放心水，德州市公示有关县市区及相关部门责任人。德州市政府以及四县市区政府负责人，水利、发改委、财政、卫生计生、环保五部门的市县两级责任人都在榜上，落实农村饮水安全的工程进展。

七个社区获评 省减灾示范区

本报4月1日讯(记者 李榕 通讯员 王文慧) 近日，民政部和省民政厅相继公布2014年度国家综合减灾示范社区名单和山东省综合减灾示范社区名单，德州市5个社区被命名为全国综合减灾示范社区，7个社区被命名为山东省综合减灾示范社区。

5个全国综合减灾示范社区为德城区新湖街道南关社区、庆云县庆云镇蔡王社区、临邑县理合务镇林寨社区、平原县桃园街道魏庄社区、乐陵市市中街道中苑社区。7个山东省综合减灾示范社区为新湖街道青龙桥社区、乐陵市杨安镇崔刘社区、陵城区陵城镇五李社区、庆云县常家镇东方社区、临邑县临邑镇国寨社区、平原县恩城镇耿贤社区、德城区广川街道长乐社区。

近年来，按照相关要求，德州积极推进全国综合减灾示范社区创建工作，落实社区各项减灾措施，整合各类基层减灾资源，提高社区防御各类灾害的能力。社区综合减灾各项能力建设水平不断提高。

淀粉摇身一变 成止咳特效药

本报4月1日讯(记者 李榕 通讯员 刘萍) 凭借自己手中所谓的“止咳秘方”，苗某动起了挣钱的心思，将淀粉掺入药粉中制成“咳喘灵”药粉，通过网店对外销售。目前，犯罪嫌疑人苗某已被庆云县人民检察院批准逮捕。

为养家糊口，52岁的苗某不知从何处淘了一张“止咳秘方”，自2012年9月份以来，苗某抵不住假药高利润的诱惑，多次从他人处购买“咳喘灵”药粉，并购置了简易的密封工具，伙同其妻子孙某，根据自己的秘方，按照一定的比例在家中配制“咳喘灵”药粉。不懂任何医学知识的苗、孙二人凭借一张不知真假的秘方，从他人处购进了药粉，摇身一变成为了“配药师”，市面上普通的淀粉也成了止咳特效药。

药配好之后，苗某通过开设网店、张贴小广告等方式，发布销售“止咳灵”的信息，先后通过互联网将假药销往江苏、河南、辽宁、吉林、安徽、湖北、山东等全国24个省、直辖市、自治区。为逃避打击，苗某选择用物流发货，且每次发货都不留真实的姓名和联系方式。办案民警通过摸排将涉案在逃的苗某抓获归案。目前，苗某已被依法批准逮捕。