

3月楼市均价7018元/m²

政策红利尚未凸显,4月楼市或将趁势温和回升

本报4月2日讯(记者 张晶) 3月房价跌了,环比成交量却涨近一倍,开发商以价换量。同策咨询发布烟台房地产市场3月月报,市内六区共成交2050套,环比2月涨98.8%,成交均价为7018元/m²,环比同比均下跌,政策红利尚未凸显,4月烟台楼市或将趁势温和回升。

据市场分析师王艺澎分析认为,房企的推盘量相对往年较少。房企库存压力大,市场观望导致蓄客不利,推盘较为谨慎。市场没有新品入市带动成交迅速走出年初淡季,成交主要来自以价换量的去库存,导致3月成交相对往年较为平淡。

住房出售免征营业税,这些3月底出台的楼市重磅政策,遇上4月楼市的“小阳春”,4月商品房价格会不会涨价?

记者从山外山市场研究中心了解到,根据研究中心对50多家在售项目及中介的调查,目前购房者比较淡定理性,而业内卖方比较兴奋。

鲁大获批4个 成教专升本新专业

本报4月2日讯(记者 李楠楠) 近日,教育厅下发了《山东省教育厅关于公布2015年高等学校成人高等教育新增专业的通知》,鲁东大学申报的小学教育、食品质量与安全、园艺、水产养殖学等4个成人教育新专业获批,新专业自2015级开始招生。

据悉,为适应成人高等教育生源市场变化,促进学校成人高等教育持续快速健康发展,近年来鲁大认真调研社会发展人才需求状况,积极调整成人高等教育专业设置,停招或缓招了部分不适应社会需求的专业,深入论证申报新的招生专业,挖掘新的生源增长点,目前已建成本科专业116个。2015年可招生专业78个。

“交警e路行”实现快处快赔

投入使用当天,14名车主尝鲜安装

本报4月2日讯(记者 柳斌 通讯员 王斌 王建) 2日,交警e路行快速理赔软件投入使用当天就备受车主关注,据烟台市道路交通事故快速理赔中心提供的数字,截至当天下午5点,14名来处理交通事故的车主已经尝鲜安装使用了快速理赔软件。

都有提示,很人性化,五六分钟就处理完了,两个人就撤离了现场,“没耽误送孩子,心里也踏实了。”

谈及使用交警e路行快速理赔软件的体会,陈女士表示,自己拿着交警确认的短信到快速理赔中心处理,既不用填表,也不用到处打听,很方便,整个过程只需要签字。陈女士觉得第一次用还有些生疏,有些环节还要再琢磨下,她这个事故来到理赔中心半个小时内就搞定了,如果对软件再熟悉些,处理时间还会更短。



市民通过交警e路行软件进行快速理赔。 通讯员供图

因为雨天原因,2日上午8点多,道路交通事故快速理赔中心就有十几对车主来处理事故,记者在服务大厅看到不少车主围着技术人员询问如何安装交警e路行事故处理软件。

记者在服务大厅看到,由于软件是第一天开始使用,还有部分车主不知道,仍用纸质表格申报案件,不少车主一边打电话一边填表格。

软件上传和下载速度都很快,现在应用的交警e路行软件在实际操作中省去了车主填表、长时间等待保险公司定损的麻烦,实现了服务窗口中交警定责一键搞定,当事人签字,保险

公司网上赔付一站式链条,交警轻松,群众方便,而且能在第一时间确定车辆和驾驶人合法身份,杜绝骗保、碰瓷、套牌等道德风险,让广大车主敢撤现场,网上理赔。

旅游质监所发布 春季出游提醒

本报4月2日讯(记者 齐金钊) 春暖花开,清明小长假将至,市民选择周边地区进行踏青游、乡村游、自驾游的逐渐增多。为维护游客自身的合法权益,近日,烟台市旅游质量监督所发布了春季出游消费指南,并公布了电话、短信、微信、邮箱等多种旅游投诉渠道,帮助市民维护出游中的合法权益。

烟台市旅游质量监督所提醒,市民要选择正规的旅行社,与旅行社签订旅游合同,保存好旅游行程单、收据或发票等资料;选择出游线路要结合自身的需求,不能只求价格低、不顾服务质量内容。旅游者有权拒绝旅行社指定的具体购物场所和安排另行付费的旅游项目。旅游过程中遇到旅行社或导游员强制消费或擅自增加购物项目的行为可拒绝并向旅游部门提起投诉。

旅游中遇到窝心事,可通过这些方式投诉维权:

烟台市旅游投诉电话:12301,按“2”投诉

烟台市旅游局假日总值班电话:0535-6246929

烟台市旅游咨询电话:12301,按“1”咨询

烟台市旅游质监所短信投诉:18906386667

烟台市旅游质监所微信投诉:烟台旅游质监(微信号:ytlyzj)

烟台市旅游质监所电子邮箱:yt6270842@163.com

烟台市旅游质监所电话:6270842

惊喜、便民、服务,尽在2015春季车展

2015烟台春季车展于4月9日-13日在烟台国际博览中心举行,本届展会将启用烟台国际博览中心室内外全部面积,总规模将达6.2万平方米。届时,百余商家参展商华丽登场,盛装展示,是烟台上半年规模最大、档次最高、优惠力度最大、展出内容最丰富的车展。与此同时,组委会全方位的服务无疑让烟台市民可以体验奢华尊贵的体验。

元大礼包。获奖的朋友可到汽车组委办公室领取奖品。

司一楼营业大厅领取价值60元的礼包。凡4月当月购买新车的用户,拨打人保电话车险4001234567转1号键或在人保官网www.epicc.com.cn投保车险的私家车客户,均可享受人保财险回馈客户的优惠大礼包,投保越多,惊喜越多。

到体育公园停车场处集结点等候便民直通车,届时司机会根据客流情况进行发车,将市民免费送至烟台汽车总站。市民如有问题可以直接拨打服务热线:0535-6666111进行咨询。

幸运大奖向你招手

此外,4月1日-30日期间,保险到期前30天且未投保的私家车车主(含新车),凡拨打人保投保电话热线4001234567转1号键试算保费成功的客户,均可凭人保手机报价信息到莱山区观海大厦人保财险烟台分公司

车展惠民免费直通车开启

此外,想购买门票的朋友,关注“烟台国际车展”在微信平台点击粉丝互动-微信预售票,可进入微信界面进行购票,价格更低更实惠。微信预售票截至4月8日。



人才招聘
免费上门
招聘广告刊登热线
6654233 6654800

函授大专本科, 国家承认学历
保证录取, 快速毕业
成人高考、远程教育、自学考试学历
营养师、育婴师、健康管理师、心理咨询师
执业医师、执业药师、护士资格培训
循环开环证书考试通过率99%, 推荐实习就业
各类职业资格证书可电询我校
联系电话: 0535-2113880 13371377808
招聘烟台各县市区分校代理及兼职招生老师

景观度假中心
花园式环境 军事化管理
承诺: 以下教学真实有效, 如不存, 追究法律责任
☆服务员2名: 女18-35周岁, 3500-4500+
工龄奖+人头奖+业绩奖
☆传菜生2名: 男3000-3700以上
☆优秀厨师1名: 5000起
☆洗碗工2名
以上人员包吃住, 每月公休3天
电话: 13678650986, 2100066
地址: 莱山区海滨小区宏川路41号

LGD 急招
男女不限, 男16-25岁女16-30岁
包食宿, 交五险一金, 四区有班车, 不收任何费用, 综合工资3000-4500元。
电话: 0535-6654800刘经理

烟台帕特仑电子有限公司

招聘职位: 生产线操作员
资格要求: 初中以上, 18周岁以上
※通过身份证验证器, 人脸识别器以及现场面试等环节确认身份。
应聘方式:
赵先生15166837968 4268716-8039
赵小姐15154561023 4268716-8005
薪资待遇:
月综合收入: 3500-4500元, 缴纳五险一金, 不收取任何费用, 提供食宿, 城区内有班车。
面试安排: 周一到周五
上午8:30-9:30 下午13:30-14:30
面试地址: 牟平经济开发区牟新路352号帕特仑电子有限公司院内(牟平汽车站乘坐608路到帕特仑电子站下车)

社区诊所聘
护士、内科大夫
工资面议, 签合同交五金有奖金, 干三休一, 提供食宿。
电话: 13963813166, 13723977731

烟台中通快递诚聘
业务员 月薪5000以上
诚招加盟承包代理
有经验, 有上进心, 有责任心者优先
电话: 15098571666, 13792550359

烟台金海港船舶公司
诚招各类船员: 水手、机工、厨师、电焊、电工、海乘年薪8-15万
签合同交保险, 提供无薪培训, 要求18-50周岁, 身体健康。
电话: 0535-6683100 手机: 18553519117
地址: 莱山区迎春大街天和大厦2788室

伊诺特 急招
男女不限, 18-35周岁, 包食宿, 交五险一金, 四区有班车, 不收任何费用, 综合工资3000-4500元。
电话: 18554816223

诚聘兼职招生人员
曲阜就业培训中心聘任招生人员
底薪5000元+提成(年薪十万)
电话: 0537-4458003, 18654779909

中国人寿保险公司诚聘
人事助理、售后客服人员, 高中以上文凭, 详情面议, 18854522113, 13853571096谢经理

百世汇通快递高薪诚聘
流水线操作员
月薪2600-3500, 包食宿, 交五险一金
武经理: 18663813835, 0535-3451630

烟台先科仪器有限公司诚聘
★销售经理2名, 月薪5000-8000元
★销售代表5名, 月薪3500-6500元
★商务主管2名, 月薪2800-3800元
★家纺精品导购2名, 月薪2000-3000元(市里振华精品)
本科以上学历(25-40岁)相貌端庄, 敬业、表达能力强, 有经验者优先。
地址: 开发区衡山路1号102室 电话: 13905450304 6115887 ytxkyq99@163.com

招社区收费回访员
25-45周岁, 工资3000, 双休有保险。张经理15106484617

诚聘
男司机5名、男业务员10名
工资3000-8000元(交五金)
电话: 13573578588齐
地址: 芝罘电路仁和和市场

大型电子厂诚聘
男女不限, 年龄16-42周岁, 提供食宿, 工资3200-4700! 有长白班, 15264526150

本广告位招商
招商电话: 6654233 6654800