

# 十大项目落户济南高新区

## 总投资64亿元,是优惠政策调整后高新区首例招商引资大单

本报4月16日讯(记者 修从涛) 8日上午,济南高新区举行入区企业项目的集中签约仪式。总投资64亿元的10个大项目正式签约落户济南高新区。这是自去年年底国家出台清理规范各地税收等优惠政策后,济南高新区春节过后的首例招商引资大单。

8日上午,济南高新区入区项目集中签约仪式在济南高新区管委会举行,华海财产保险、上海宇培、好客旅游、世云伟业、山东天农、鼎丰融资、丰源鑫汇、中房远望、星辉数控、馨晨嘉等10个总计投资64亿元的企业项目正式落户济南高新区,不少有外资背景。

据了解,去年年底,国务院出台了规范招商引资优惠政策的相关条例,清理了一大批地方性税收优惠等政策。此次优惠政策的清理规范,一方面有利于建设统一开放和竞

争有序的市场体系,但同时也对各地招商引资工作提出了新挑战。

“优惠政策的红利没有了,招商引资就要拼服务拼软环境。”据了解,各类地方优惠政策的清理对各地的招商引资工作都提出了更高要求。高新区管委会党工委书记马玉星介绍,各地高新区也都围绕新政策进行了新的调整,济南高新区也针对新形势,提出了招商引资的新办法,并对招商引资工作进行了再优化。一些项目负责人也表示,前来投资看重的就是济南高新区的发展环境。

值得注意的是,在这10个大项目中,除了2个总部项目和3个工业类项目外,其余5个均为金融类项目,保险和融资租赁企业占多数。“一方面与济南打造长江中下游金融城的定位有关,另外,高新区的



十大项目与济南高新区签约落户。 本报记者 修从涛 摄

中小微企业众多,对融资方面有需求。”高新区相关负责人表示。

据了解,此次签约是自去年年底国家出台清理规范各地税收等优惠政策后,济南高新区春节过后的首例招

商引资大单。除了当天签约的10个企业项目外,今年以来,济南高新区吸引的世界500强企业和多家上市公司项目也即将签约,一些正在谈判中的重大项目也取得实质性进展。

## 高新区一季度新注册企业增八成

本报4月16日讯(通讯员 高宣) 受小微企业减免税力度的不断加大,以及商事改革下“三证联办”等举措的不断推出,高新区正掀起大众创业、万众创新的热潮。统计显示,高新区今年一季度新办企业达到671户,较去年同期增长了80%。

自2014年10月8日起,高新区在山东省首家试点“三证联办”,将工商、公安、质检、国税和地税五部门的信息对接,实现了营业执照、组织机构代码证、税务登记证和公安刻制印章备案的联办。据统计,今年一季度,高新区新办企业达到671户,较去年同期增长了80%。

对于这股大众创业、万众创新的热潮,高新区国税局相关负责人介绍,一方面税收优惠政策减轻了企业负担,再加上办事程序不断压缩,各种政策的叠加效应引发了全社会的创业潮。

## 高新区一季度地方财政收入19亿

本报4月16日讯(记者 修从涛) 记者从高新区获悉,今年一季度,高新区实现区域财政收入49.8亿元;地方公共财政预算收入完成19.17亿元,在全市(县)区位居第三,较同期增长11.21%。

据了解,一季度高新区公共财政预算收入中税收比重为81.57%,实现首季开门红。其中实现国税27.08亿元,占到全市国税收入的22.69%,税收总量列济南市第1位,增长25.62%。区级收入完成4.59亿元,增长18.25%。地税实现税收12.61亿元,增长14.92%。

房地产业被认为是很多地方政府财政收入的主要支撑。但从高新区地税统计情况看,房地产业税收占比为17.72%,与2013年的28%、2014年的23.5%相比,高新区税收对房地产业的依赖程度呈逐年下降趋势。

相比之下,电子信息、生物医药、现代服务业等新兴产业已经成长为支柱产业。租赁和商业服务业、科学研究和技术服务业等新兴业态增收迅猛。



在刚结束的齐鲁春季车展上,高新区税务部门的工作人员在车展现场开展税收咨询活动,为前来买车的市民讲解与买车相关的增值税、车辆购置税等税收政策。

本报记者 修从涛 摄

## 车展问税

# 济南首个PPP项目试水

## 为我省政府引导民营资本投资基础设施开启范例

本报4月16日讯(记者 修从涛 通讯员 高宣) 济南在鼓励社会资本参与基础设施建设与运营上正做出积极探索。日前,济南高新区管委会与山东明科节能工程有限公司就两河片区热电联产二期工程签订PPP项目合同。据悉,该项目是济南首个PPP项目,也是济南市唯一一个人选备案山东省首批上报国家财政部项目中的PPP示范项目。

两河片区是济南重要的高新技术产业高地,重点发展电子信息、生物医药、先进制造、新材料、新能源等新兴产业。济南药谷在此规划建设1万亩生物医药产业园,首批企业已陆续入驻。热电联产PPP项目将建设两座75t/h生物质循环流化床锅炉及两组15MW发电机组,为两河片区企业提供供热保障,预计今年底首台锅炉

及机组将投入运营。

据介绍,该热电联产PPP项目总投资约2.63亿元,其中2.109亿元投资由山东明科承担,高新区管委会承担0.52亿元。项目由济南高新区管委会、济南高新控股集团、山东明科节能工程有限公司组织实施,山东明科持股约90%。

据了解,山东明科生物质供热工程此前已在两河片区成功应用。一期项目投产两年来,已为青岛啤酒、明仁福瑞达等企业供热约30万吨。当时双方采用的合作模式是由高新区管委会为项目建设配套投入方,明科为供热设备设施投入方。

据高新区有关负责人介绍,二期工程采用PPP模式,政府实现了用少量资金撬动民营资本,既减轻了财政对公用事业建设的

资金投入压力,也保障了片区企业的用热需求,将形成政府、企业、社会多方共赢的局面。

政府资金的介入也为社会资本解决了后顾之忧。“政府参与到项目中,双方签订PPP合同,和民营企业一起遵循契约精神,风险共担,利益共享,并且在市场培育期对项目给予一定扶持,这增强了我们民营企业的信心。”山东明科相关负责人表示。

作为济南首个PPP项目,也是济南市唯一一个人选备案山东省首批上报国家财政部项目中的PPP示范项目。该项目也将为高新区后续推广应用PPP模式提供经验借鉴。据了解,今后,高新区还将积极探索创新,适时将PPP模式引入供水、道路建设、污水处理等其他基础设施建设领域。

### 相关链接

## PPP成为基础设施建设新模式

在基础设施建设和公共服务领域,PPP正成为热词。PPP即Public—Private—Partnership的字母缩写,是指政府与私人组织之间,为了合作建设城市基础设施项目,或是为了提供某种公共物品和服务,以特许权协议为基础,彼此之间形成一种伙伴式的合作关系,并通过签署合同来明确双方的权利和义务,以确保合作的顺利完成,最终使合作各方达到比预期单独行动更为有利的结果。

2014年11月,国务院印发《关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见》,要求积极推广PPP模式,增强公共产品供给能力。我省于去年12月启动PPP项目试点。目前,PPP模式在我省基础设施和公共服务领域的探索已在潍坊、淄博等地试水。

在业内人士看来,济南PPP项目需求空间巨大。据了解,今年我市城镇化率将达70%以上,预计到2020年,全市城镇化率达75%左右,城镇人口超过640万人。随着城镇化建设的推进,对基础设施的新增投资需求日益增大。加上现有城市供水供热、污水垃圾处理、地下管网等各类公益性基础设施建设滞后,项目扩建、改建的任务也很重,政府投资压力很大。

加快推广应用PPP模式,对济南加快城镇基础设施建设,增强公共产品供给能力至关重要。专家表示,PPP不仅可以缓解基础设施投资缺口大、政府财力不足的困境,还可以为民间资本找到合理出口,充分发挥政府和社会资本的比较优势,实现“1+1>2”的效应。