

## 竞争压力大转型求发展

# 城区国企老影院暂时退市

本报4月16日讯(记者徐良) 位于明月湖风景区的世纪影院2001年开业之初几乎场场爆满,而随着电影市场的放开和随之而来的竞争压力,这里的客流量越来越少。近日,记者了解到,世纪影院建筑内部正在装修转型,放映设备被安装到了德州职业技术学院,保留了原有的公益电影放映功能,暂时不参与城市电影市场。

墙体的反光玻璃仍然适应这个时代的建筑风格,可高挂的预告片广告已褪去亮

色,正门口的青松长出鲜叶,但卷帘门已拉下,售票口再也推不开,除了景区的游人,这里静悄悄没有任何车辆,似乎不适合做生意。从影院侧门进入,已看不到成排的座位和放映设备,四壁红砖裸露,地面已被凿开,室内旧物拆除工作接近尾声。地面新灌制了钢筋水泥柱,放置着崭新的工字板建材,一辆小型挖掘机停在室内,但记者未见到工作人员。

“每天晚上施工,白天没人。”市民李先生称,改造工

程已有四五天时间,但是具体改成什么并不清楚,有人说改造升级继续放电影,有人说要改成泳池、餐饮场所,“去年人民影院将放映大厅改成了其他经营场所,看来世纪影院也要转型了。”

16日上午,世纪影院放映技术人员陈先生告诉记者,随着明月湖风景区的建成,世纪影院迁此新址,而景区不许机动车进入,在竞争之下影院收入逐年下降。目前已将放映设备安装到德州职业技术学院,仍是原班工

作人员负责。

16日下午,记者联系到世纪影院负责人焦先生。世纪影院是一家国企,电影市场放开之前,德州被允许的电影院仅有人民电影院和世纪影院,市场放开之后,民营、个体、外资影院纷纷涌入,给原有影院带来压力。“世纪影院将继续农村公益电影和校园电影等流动放映,目前场所不再经营城市电影。”焦先生称,日后仍将择机选择新的经营场所,但目前场所如何转型仍是未知。

### 县域快讯

#### 临邑>>

## 云端平台宣传廉政

本报4月16日讯(记者 刘振) 今年以来,临邑县纪委利用现有电脑端、手机端平台,全力打造“云端”,充分发挥互联网通信平台的综合优势,对全县党员干部形成廉政宣传教育24小时不间断“轰炸”。

“云端”综合运用了电脑端、手机端的优势,可以共同运营、互相弥补。电脑端的临邑民心网上教育平台能下载观看廉政宣传教育视频,手机端的廉政壁纸软件,可以将廉政文化壁纸下载设为手机锁屏、壁纸,只要打开手机就能接受廉政教育。“云端”充分利用现在人人都有智能手机,人人都有微信,推出微信公众号——“清风临邑”,干部群众扫一扫二维码就能订阅。订阅实现了“双向”沟通,即能随时接收中央、省、市最要部署、重要通知、重大案件查办情况,也能以视频、语音、图片、文字的形式进行举报。

通过电脑端、手机端、云端多点打造一个面,对全县党员干部的廉政宣传教育进行高密度、高强度的时刻提醒、警戒。截至目前,公众号关注量、浏览量已达1万余人次。

#### 乐陵>>

## 效能督查再出严规

本报4月16日讯(记者 李榕 通讯员 邱飞) 近日,为进一步改进机关工作作风,乐陵市制定出台了《关于进一步加强机关效能督查的实施办法》,对适用范围、督查内容、追责情形及责任追究的形式作出了明确规定。

据了解,该办法适用于乐陵市各级党政机关及其在岗工作人员,机关聘用人员、借调人员也参照执行。重点督查单位在岗人员情况、机关及其工作人员在公务活动中的履职情况、工作效率和工作质量、有无妨碍优化发展环境,造成不良影响和后果的行为。

对督查结果纳入年终考核,根据违反规定情况、次数核减年终考核分数。并从轻到重规定了九种责任追究的形式,视违规情况责任追究可单独适用,也可并列适用。此外,公布举报电话6423110接受市民投诉、举报。

#### 庆云>>

## 纳入义乌购合作计划

本报4月16日讯(记者 贺莹莹 通讯员 杨国辉 于久辉) 4月15日,庆云县与“义乌购”在北京举行合作签约仪式,标志着该县全面纳入“义乌购”合作计划,成为省内第六家与“义乌购”实现合作的市场,也是全市唯一一家。

据了解,“义乌购”隶属于浙江中国小商品城集团股份有限公司,签约后,“义乌购”将为庆云县开发建设与其并轨运行、线上线下相对应的综合性电子商务平台“庆云购”,并提供技术、培训及运营升级等方面支持;为市场业户、个体工商户及相关企业建设360度全景展示的网店集中入驻运营,实现庆云与义乌无缝对接,拿到第一手货源,同时也可将庆云特色产品打入义乌市场,借助义乌网络平台推向全国、走向世界,真正实现“买全球,卖全球”。“庆云购”建成后,预计可入驻网店2000余家,涉及日用百货、小商品、针织服装等10余个大类数万种商品,将大幅提升该县电子商务产业发展水平。



4月16日,位于明月湖景区内的世纪影院内部已经拆空,准备安装钢构支架。 本报记者 马志勇 摄

## 国家卫生城复审面临严峻形势

# 2200余业户占道成重大隐患

本报4月16日讯(记者 孙婷婷) 16日,为确保各类市场顺利通过国家复审,德州市工商局开展复审市场综合整治督导培训工作会议。记者了解到,目前,马路市场、摊点成为卫生城市迎审重大隐患。

据了解,德州市市场综合整治涉及城区54处农贸(便民)市场和农贸市场,以及市场内的千余个食品经营单位、小食品加工门店、小理发店、小浴池等。目前全市仅少数市场按照迎审的标准要求正在积极整改,如:小申市场、东

地路便民市场、三八路便民市场等,其余大部分市场整治工作行动迟缓,市场软硬件设施问题严重,距离复审标准要求相去甚远,如期完成整改任务形势非常严峻。

在基础设施方面,大部分农贸(便民)市场存在顶棚破损、地面坑洼不平、消防设施较少、停车场不足等问题,部分市场没有公共厕所,或者厕所不符合标准;封闭式垃圾清运车辆,垃圾收集容器,带盖垃圾箱没有配备到位。在经营设施方面,部分市场柜台、货

架规格不统一,柜台瓷砖残缺不全;经营熟食、半成品食品业户基本没有配备“三防”设施;活禽宰杀业户不符合“三隔离”标准。

在市场管理方面,部分市场保洁普遍人员少且不到位,市场脏乱差、乱搭乱建、乱扯乱挂现象严重;农药残留检测设备配备不齐全,无检测情况公示牌,健康教育宣传栏设置不全,内容更新不及时;普遍都没有收集整理档案资料等。“在马路市场、摊点群整治方面,目前全市区占用马路经

营的业户总数在2200-2400左右,分布在城区近40条次干道和社区道路上,已成为卫生城市迎审的重大隐患。”德州市政府副秘书长夏莲红介绍。“必须咬牙瞪眼,加班加点,没有借口可讲,再大的困难也要克服。”夏莲红介绍,根据迎审工作需要,全市城区需新建农贸(便民)市场8处,但是由于资金、场地等方面的制约,目前8处市场的选址、动工建设等工作尚未全面铺开,同时也对马路市场的清理、取缔工作增加了难度。

## 最近又在流行一个骗局

# “房管局”退契税,哪有这好事

本报4月16日讯(记者 刘振) “我这里是房管局,通知你房屋契税从3%下调到1.5%了,今天之内办理7350元的退款手续。”近日,多名市民接到此类电话,对方提供了“财政局”的电话及退款编号,让一天内拨打电话申请退款。经核实系属诈骗电话,不过令人诧异的是,骗子甚至清楚买房人的姓名、联系方式及购房小区的名字。

“您好,请问张先生吗,你

是否在14号楼1单元购房买房了一套房子,您之前缴纳的契税是3%,现在根据国家最新政策,下调到了1.5%,您之前多交的1.5%的税额退还给你,可以退还的金额是7350元。”16日下午,市民张先生的手机接到了一个陌生号码“17097522914”,对方自称是“德州市房管局”,称需要当天之内拨打“德州市财政局”电话“17091409751”申请退款,还提供了—一个退款编号

“77193”。张先生查询后得知,对方号码归属地显示是上海,这显然并不是“德州市房管局”的电话,电话那头浓重的南方口音也让张先生提高了警惕,他怀疑这是诈骗电话,不过骗子知晓自己的姓名、联系方式及买房信息,这让他感到费解。

16日,记者电话咨询了德州市地税局服务大厅,工作人员介绍,近期国家契税政策并没有调整,房屋契税按照房管

局测量的面积进行计算,首套新房90平方米以下1%,90到140平方米的1.5%,140平方米以上的3%,税费直接上缴国库不通过财政局,契税上缴之后可以办理房产证。

虽然骗子骗术并不高明,不过也对卖房者生活造成了一定影响,目前不少楼盘开发商已给业主发送了预警短信提示,“凡是购房方面的通知都以对接置业顾问为准,或是以售楼处座机电话通知。”