

各路房企展会拼优惠

4月迎来买房季

从去年下半年以来,利好政策的暖风频频袭来,对于房地产业的发展着实起到了助推作用。金三银四月,作为传统的楼市销售旺季,众多开发商纷纷把这个时间段定为销售的一个节点,在每年的齐鲁房展会前后都会集中推出各类优惠及活动吸引消费者,为上半年的营销任务做足储备工作。



楼市资讯

“香港风水第一人”麦玲玲 为您揭秘济南龙脉极地

千年龙脉上,今朝燕玺台。4月19日,“香港风水第一人、玄学天后、堪舆专家”麦玲玲亲临济南,在山东大厦举办专题风水讲坛。济南邂逅香港,此次麦玲玲来济,必将是一次文化的融合,是东方堪舆智慧与世界风水哲理的碰撞与论道,更是对千年龙脉人居极地的发现与遴选。

齐鲁风水大家,翘首期盼;泉城最顶端置业人群,殷切期待。麦老师的到来,将正式开启济南风水豪宅时代。据悉,麦老师自幼跟随名师,对手相、面相及子平八字等术数甚有研究,尤其精于推算姻缘和风水堪舆。因此,麦老师在港台地区为多家著名风水堪舆机构担任顾问,同时也常应邀到大陆及东南亚各地作风水勘察,是亚洲多国最受欢迎堪舆学家之一。不仅如此,麦老师关于风水堪舆的著作甚丰,其观点鞭辟入里,解析深入浅出,因此深受大陆及港台市民的追捧。像一年一度有口皆碑的流年运程书,其他已出版的《家择好风水》、《置业风水天书》、《家居开运》等十余部风水经典,均被视为人居物业遴选必循的重要书籍。

群山看遍,泉、河、湖尽收眼底,龙脉济南府,其点睛之笔又在何处,城市价值极地又在何处?4月19日,“香港风水第一人”麦玲玲亲临济南山东大厦,为大家揭秘风水、讲解济南风水大势以及住宅的风水奥妙,与大家分享家居空间聚财纳福的妙招。

(楼市记者 刘亚伟)

二季度 或将延续上涨态势

据济南市住宅与房地产信息网最新数据显示,一季度济南新建商品房成交量为197.3万平方米、17353套,较去年一季度的115.7万平方米、10613套分别上涨70.5%和63.5%;其中新建住宅成交量为近三年来同期最高,比去年一季度上涨了79%。

今年一季度,济南市共有60宗土地挂牌出让,其中成交57宗,流拍2宗,中止出让1宗。成交的土地总面积4592亩、总金额

为195亿元。亩均价424.6万元,较去年同期的369.4万元上涨14.9%。

有业内人士分析,在一系列利好政策的刺激下,房地产市场预期良好,二季度济南楼市成交将呈现一个继续向上的态势。随着一系列利好政策不断叠加释放,楼市交易高峰将马上到来。

各大房企拼优惠力度

今年春季房展会举办在即,开发商的展会优惠不再遮遮掩掩,采取了大力度的促销措施,以此来吸引人气,提升购买力。

国华印象高层住宅均价9500元/平方米,洋房13000元/平方米,别墅最低价632万/套。另外,房展会期间优惠政策特别给力,高层5000抵2万,300平方米以下洋房1万抵5万,300平方米以上洋房1万抵10万。重汽1956在均价9200元/平方米的基础上,实行2万抵4万送iphone6,一次性97折,商贷98折优惠。与之同一片区的万科麓山,均价12500元/平方米。针对7#楼约143元/平方米还有特殊优惠,交2万定金抵10万,一次性付款优惠3%,商业贷款优惠2%,按时签约优惠2%,限时签约优惠

2%。中海天悦府均价9500元/平方米,定金1万抵2万、按时签约减2万超时钜惠。

此次参展还有章丘圣井片区的两个楼盘,重汽·翡翠东郡均价4200元/平方米,洋房1万5抵5万;小高层1万5抵4万,一次性98,商贷99折;重汽莱蒙湖均价4500元/平方米,洋房1万抵3万,一次性96折,商贷97折。

同时,作为省外项目蝶泉湾再次亮相房展会,加入齐鲁晚报看房团,可以享受1万抵2万的优惠。

阳光100 国际新城

你心中的幸福社区

90~150m² 波普洋房

献给您的最后一栋板楼

金牌双语智慧学区 五星配套成熟社区



8716 9999

地址:济南市阳光新路19号阳光100艺术馆

本广告不作为任何要约,买卖双方权利义务以商品房买卖合同约定为准

阳光100置业集团 中国500最具价值品牌 中国房地产品牌百强企业TOP100 中国蓝筹地产企业 北京 天津 重庆 沈阳 成都 武汉 长沙 南宁 无锡 烟台 潍坊 东营 清远 桂林 柳州 济南 东莞