



八项规定  
回头看

编者按

曾几何时,高档会所遍布各个公园景区,消费档次没有最高,只有更高。星级饭店门口车水马龙,公务宴请一场接一场,地方政府豪华办公大楼屡抢头条。中央八项规定实施之初,会所撤出公园景区逃避打击、星级酒店主动摘星暂避锋芒,地方豪华政府办公大楼纷纷停建躲避巡查。今年已是八项规定实施的第三个年头了,那些公园酒店楼堂馆所现在成了什么样,记者为您实地探访。

# 人去楼空,公园会所成腐败遗址

市民称空荡荡的都不敢进,这些建筑如何再利用成了个问题

随着八项规定的凌厉推行,济南市大小公园的会所一夜之间几乎全部关门谢客。记者走访发现,会所撤离后,这些占据公园风景最美之处的建筑,人去楼空,大门紧锁,荒草丛生,景象凋零,变成了残留在公园里的“腐败遗址”。

在执行八项规定的前提下,怎么利用好闲置资源成了一个问题。业内人士提出,公园建筑荒废不是个办法,让其回归本来作用供市民使用,或引文化产业和公益事业入园,让市民享受更多服务才是解决之道。

本报记者 高扩  
本报见习记者 周国芳

## 现状 合约没到期 经营不善关了门

从千佛山西门一路上山,大约5分钟车程,就到了绿景缘会所。这个往日繁华的会所如今大门紧闭,谢绝迎客。门口的水池几近干涸,继续往上走,到了大门口,旋转门和侧门紧闭,门口贴着“此门已锁,请勿打扰”的告示。

透过泛黄的透明门往里看,地上堆放着各种垃圾、建筑材料。整体看来,规整宏伟的建筑格局,还能看出这家会所昔日的繁华。“本酒店接受商务宴请,是您会议度假的绝佳去处。”绿景缘会所原来的订餐电话仍旧能打通,只是电话那头除了宣传彩铃外无人接听。

据公园内一名保安说,以前这里经常车来车往,在这儿吃饭可以让会所工作人员去景区门口接。“我是过了年开始干的,从那时候绿景缘会所就关门了。听说以前来这儿吃饭的很多都是当官的,后来经营不行就关门了。”在附近打扫卫生的景区园林工人告诉记者。

与千佛山庙会的热闹不同,关门的绿景缘显得寂寥、空旷。保安室已经人去楼空,包间窗帘紧闭。据之前在绿景缘消费过的顾客说,里边人均消费最低也得400元,“我们五个人,自带酒水,花了2600元左右。”

千佛山景区一名工作人员证实,绿景缘自从春节过后就暂停营业了,但是景区与绿景缘的合同并未到期。之前,景区对范围内的会所、酒店进行了整治,绿景缘也作出了相应的改变,菜品档次和菜价都下调了。“此次酒店暂停营业可能是由于经营原因。”



泉城公园水上世界旁的“加州红贰号会所”已经废弃一年多。 本报记者 高扩 摄

## 动向 公园建筑租不出去白白撂荒

千佛山公园往西不远就是济南泉城公园。春夏之交,天气转暖,来这里休闲游玩的市民越来越多,与人来人往的游客相比,公园里的消费娱乐场所就显得冷清了不少。

据停车场管理人员说,这里原来是一家名叫“英皇国际”的会所,一年多之前就关了。“以前这里一到傍晚就非常热闹,来这里聊天玩乐的人很多。”在这所房子的侧门,‘英皇国际’的招牌还在,但已是铁将军把门,透过玻璃看进去,房子里面堆满了建筑垃圾,显然荒废已久。泉城公园南门院内的水上世界里,曾经有一家“加州红贰号会所”,这家会所一度因为环境清幽在圈

内有一定名气。4月23日,记者来到泉城公园水上世界,会所门旁被土堆和建筑垃圾占据。公园管理人员表示,“加州红贰号会所”关门有一年多了,这个地方一直没有租出去,现在处于荒废状态。

与千佛山公园、泉城公园类似,记者在济南大明湖公园、百花公园等地走访发现,这里的会所等娱乐场所都已撤出,撤出后留下的大多数建筑物处于荒废状态。百花公园曾经的香树湾会所面临水塘,环境清幽,但已空无一人,与周边游客如织的景象极不相称。“可惜了这个地方,在这里荒着,没有得到充分利用。”附近小区居

民孙女士见证了百花公园内会所的开开关关。对着昔日的香树湾会所,她说,“以前这里是高消费场所,一般人不敢进,现在这里空荡荡的,还是不敢进。可惜了那么好的地方了。”

在百花公园内,目前唯一正常营业的就是“尚豪美术馆”。这里原本也是一家会所,八项规定实施之后,经营者决定转型做公益性质的美术馆,这样,这家昔日的会所才不至于关门。尚豪美术馆负责人谢英超说,美术馆已经正式纳客四个多月了,公园里人流量大,也给美术馆带来了不少参观者。“每天参观的游客有数百人,周末最多时能达到600多人。”

## 前景 引文化、公益入园 或是选择之一

“初步计算,每年光水电、人工、维护加上租金等成本,要达到100万元。”谢英超表示,由于自己热爱书画收藏,因而愿意以其他产业补贴这份资金,“但也是凭着个人爱好坚持下去”。

与其他建筑物处于荒废状态相比,泉城公园内的日本园新开了一家名叫“国学园”的读经培训机构。记者发现,由于公园里游客比较多,路过咨询的市民有不少,工作人员一直在免费发放宣传材料和光盘。

据国学园工作人员介绍,这里已经开业一个多月了,招生情况比预想的好很多。“本以为公园里太过清静,会影响招生,但在这里读经再合适不过了。”谈起目前公园里会所关门停业,中学退休语文教师孟先生表示,“会所泡吧不是社会主流,公园里的建筑物拿来推广传统文化,做点培训就很好。”

谢英超表示,公园内建筑物废弃属于变相的国有资产损失。“八项规定必须坚决执行,把会所赶出公园也是英明之举,但现在必须给这些空出来的房子找婆家,不能放在那里荒废。”

据了解,对于会所等娱乐场所撤离公园,济南园林部门采取了一些措施希望把空出的建筑充分利用起来。去年开始,有关部门开展了“舌尖上的园林”美食鉴赏会,推出的菜品全是适合老百姓口味和消费水平的家常菜肴。但这些举措不能从根本上解决问题,一些家常菜馆纷纷关门歇业。

公园是市民休闲游玩的地方,显然老百姓没有在这里就餐的习惯。谢英超认为,运营公园的思路可能需要转变,在新的形势下,餐饮行业与公园的环境不相适应。“建议公园运营与文化产业和公益结合起来。”谢英超表示,他开办的尚豪美术馆要达到“以馆养馆”的目标,不排除以后引入绘画培训、书画交易等新项目。“目前,引文化产业入园可能是政府、公园、企业和市民都能接受的最优选择。”



泉城公园内的国学园开展传统文化教育,颇受游客欢迎。

本报记者 高扩 摄

# 山东省寿光现代中学面向潍坊市外招生开始报名

山东省寿光现代中学是省教育厅批准的全日制普通高级中学,是潍坊市五星级学校、山东省文明单位、山东省省级规范化学校、全国奥赛金牌学校、中国百强中学。经潍坊市教育局同意,报山东省教育厅备案,2015年继续面向全省(潍坊市外)应届初中毕业生招收200名高一新生。

一、报名时间:4月25日至6月1日。

二、报名办法:考生或家长可直接到寿光现代中学招生办公室报名。报名携带近期一寸彩照2张、户口簿及复印件。

三、考试时间:所有报名符合条件的考生于6月中下旬到寿光现代中学参加测试,具体时间另行通知。学校将按等级录取,收费标准按上级文件规定执行。

欢迎在学校开放日(5月11日至5月17日)莅临学校参观指导,学校在开放日的每天上午10点举行招生说明会。

咨询电话:0536—5115200 5115191

传真:0536—5116363

网址:<http://www.sgxdzx.com>

邮箱:sdsgxdzx5115200@126.com

**学在现代 成就未来**

**寿光现代中学**

送来一个孩子 给家庭一个希望

中国百强中学 山东省文明单位  
山东省省级规范化学校 山东省教学示范校  
全国奥赛金牌学校 潍坊市五星级学校  
全国创新教育示范学校 全国素质教育示范学校  
山东省师德建设先进单位 山东省科普示范学校  
山东省艺术教育示范学校 山东省体育传统项目学校

寿光现代中学全体教职工热烈欢迎有志学子选择现代!

地址:寿光市金海路3101号 电话:0536-5115200 0536-5116363 网址: [www.sgxdzx.com](http://www.sgxdzx.com)