

大盘震荡下行失守4500 超八成个股下跌

证监会再发警示 切勿冒险投资

本报济南4月28日讯(记者刘相华) 经历了百点大涨后,4月28日沪指低开震荡下行,失守4500点报收于4476.22,全天超八成个股下跌,因央企合并传言大涨的“中字头”概念股出现分化且多冲高回落。28日午间,证监会网站再次发出警示,提醒广大股民,“股市有风险”,“切勿冒险投资”。

28日沪指窄幅震荡,盘面上个股跌多涨少。截至收盘,上证指数报4476.22点,失守4500点。两市共有391只个股上涨,1970只下跌,涨跌比为1:5,之前市场热炒的央企合并概念股出现分化且多数冲高回落。

来自中登公司的数据显示,上周(4.20-4.24)新增A股开户数为413.03万户,环比再

增26.81%,创出历史新高。该数据已经连续五周保持百万户级别增长。值得注意的是,期末股票账户数首次突破两亿,达到2.01亿户。

此外,上周参与交易的A股账户数继前一周突破4000万户后,环比再增8.05%,连续六周创下有记录以来的新高。同时,期末持仓A股账户数为6236.98万户,环比略升3.7%,再刷十年内新高。截至4月28日,沪深共有A股账户1.99亿户,其中有效账户1.6亿户。

已经疯狂的股市行情,致使大量的新股民跑步入市,也致使许多股民做出了疯狂的举动,卖房炒股,贷款炒股等许多不理性的行为频频发生。有媒体报道,60多岁的洪大妈瞒着家人,偷偷把房子抵押了,贷款

180万,全部杀入股市,选股竟然是凭借小道消息。

“不少新投资者只看到炒股赚钱的可能,忽视了炒股赔钱的风险,对股市涨跌缺乏经验和感受,对股市风险缺少足够的认识和警惕,吃亏上当是早晚的事情。”一位证券投资人表示。有市场人士感慨“大妈入市不止,行情永不停滞”,“这个市场已经不谈估值,只谈大妈神奇的购买了”。

正是基于冒险投资的股民在市场中普遍出现,4月28日午间,证监会以问答的形式在网站上向股民喊话再次提示风险,并发出11条投资者风险警示词条。

证监会提示称,提醒广大投资者特别是新入市的中小投资者,要做足功课、理性投资,

尊重市场、敬畏市场,牢记股市有风险,量力而行,不要被市场上“卖房炒股,借钱炒股”言论所误导,不要盲目跟风炒作。

针对股民如何防范电脑、手机等渠道炒股风险,证监会相关人士表示,借助电脑、手机等设备利用互联网进行交易,的确给投资者带来了很大的便利,但也存在风险隐患,一旦交易信息被泄露或窃取,投资者将可能遭受重大损失。证监会投资者保护局提醒投资者特别是新开户的投资者,要提高风险防范意识,培养良好的互联网交易安全习惯。

加上今年2月发布的七条警示词条,证监会两月内已向市场发出18条警示词条,频频提示股市风险。

银行存款增速

一季度直线下滑

本报讯 进入4月份,银行业陆续发布今年一季报。在延续去年年末净利增速回落的同时,更让银行揪心的存款增速也出现了大面积回落。那么,问题来了:钱都去哪儿了?

截至昨日,16家上市银行中,民生银行、中信银行、平安银行、北京银行及宁波银行公布了一季度业绩报告。

从净利润来看,除了中信银行净利增速仅为2.07%外,其余四家净利增速均在10%以上,其中,昨日披露业绩报告的北京银行净利润增速为16%,宁波银行则为16.1%。

不过,这并不意味着银行的日子过得很舒坦。记者在已披露的银行业绩报告中看到,存款增速普遍出现大幅下降。民生银行的业绩报告显示,一季度吸收存款总额为2.45万亿元,比今年年初存款增加了0.06%,而去年这一数字是5.11%。平安银行吸收存款总额较年初增长了2.95%,鲜明的对比是,去年增速高达13.6%。

“银行存款减少,与股市火爆有很大关系。”中央财经大学中国银行业研究中心主任郭田勇直言不讳,今年一季度牛市的出现,对银行存款影响最大。

据北京晨报

别墅市场两极分化 市区价格坚挺周边持续低迷

别墅每平降到3000元还卖不动

近日,记者调查发现,济南别墅市场价格分化日趋明显:市区别墅价格坚挺,千佛山附近一个别墅项目,每平米报价接近4万元;但部分郊区别墅的价格甚至低到每平米3000元依然卖不动。

►济南市的一个别墅项目,新房每套售价过千万。
 本报记者 孟敏 摄



本报记者 孟敏
 实习生 盖晓婧 于广芝

上周,济南住宅市场继续回暖,两个新项目入市,七个项目加推新房源,一手住宅网签成交1585套,环比上涨6.7%,日均成交226套,但别墅市场却继续低迷。

“今年的别墅市场销售遇冷,价格调整得很厉害。”在距离济南很近的莱芜房干生态旅游度假区,记者遇到了做别墅开发的于铭,他告诉记者,自己当年是看中了这里有旅游胜地九龙大峡谷,有助于营造院落与风景自然融合的景致,对别墅销

售很有利,就进行了别墅项目的开发。但没想到销售一直不理想,特别是八项规定实施之后,别墅的销售下滑严重。

在网上可以查到,该地一套独立院落的房子占地约2000平米,室内350平米,依山傍水,院内花岗岩铺地,游泳池、深井、泉眼井各一处,院外南侧有凉亭、菜地,均为该住宅配套,后面的青山上有开垦的土地、果树、鸡舍等,价格为600万元。

“现在峡谷内的不少别墅都降价了,有的甚至低到了一平米3000元。”于铭指着一家景区饭店后面的别墅区告诉记

者,那里还开发了一些120平米的小别墅,但预计今年的别墅市场还是销售困难,很可能延续去年的冷淡行情。

济南市较远地区别墅的价格也难抬头。“现在市场不太好,200多万可以买四层的别墅,还送车位甚至车库。”章丘一个别墅项目的售楼人员介绍说,在章丘买房的客户以富豪和官员为主,但现在官员买别墅的少了,别墅销售比较困难,价格出现下滑。

不是所有的别墅都降价销售,济南市区的别墅价格依然坚挺。在千佛山附近的一个别墅项目,一排排已经建成的别墅掩映

在绿树中间。销售人员对记者称,这里的新房价格高达38925元/平方米。

“今年出台的系列地产刺激政策,对别墅市场影响不是很大。”山东中原地产投资顾问总监薄夫利分析说,今年二套房贷款首付比例降至四成,贷款利率下调0.25个百分点等,表明了房地产市场向改善型住房转移,但二套房首付比例和贷款利率的下调,对别墅置业者产生的购房驱动力有限,因为别墅购房人群对价格不是很敏感。因此政策出台后,别墅市场,尤其是郊区的别墅市场依旧冷淡。

我省启动2015

净水惠民工程

本报济南4月28日讯(记者 马绍栋 实习生 徐睿明) 记者从今天召开的2015年山东净水行业峰会上了解到,作为我省净水行业唯一的省级行业性社会组织,山东省家用电器行业协会家用水处理设备专业委员会(以下简称山东省净水设备专委会)将联合名优净水生产和流通企业搭建行业公共服务平台,在全省启动2015健康净水惠民工程,提高消费者对净水行业的认知度,为消费者提供便民惠民服务。

被誉为家电行业最后一座金矿的净水器行业正进入爆发增长期。据相关专业机构统计,在整个家电行业增长放缓的背景下,净水行业去年增幅达50%以上,电商增幅甚至在100%以上,吸引了全国近5000家企业参与掘金。

山航驰援西藏地震灾区

500床棉被连夜启运

本报济南4月28日讯(记者 廖雯颖 通讯员 赵波) 25日17时17分,西藏地区发生5.9级地震,灾民急需帐篷、棉被等应急救援物资。27日,山东省红十字会委托山航紧急协助运输救灾棉被500床,约9立方1000公斤重。

山航接到紧急运输任务通知后,立即启动紧急救灾物资抢运程序,协调国航航班协助以最快速度运往灾区。据悉,这批物资已于28日9时05分转运至西藏拉萨贡嘎机场。

捐款124亿 马云荣登“中国首善”

专家称马云一人百亿级捐助是划时代的

本报讯 4月28日晚,2014年度中国慈善榜发布。因为124亿元的捐款额和国际视野的公益方式,阿里巴巴董事局主席马云成为新一届的“中国首善”。

“做公益和慈善,在我看来是人生一种很大的福报,我们努力的结果,既能帮助自己,也能帮助别人。”荣获“中国首善”称号的马云当天更新了他的微博,“我们今天捐赠的任何一笔

钱,不管多与少,对改变世界甚至别人都是微不足道的,但帮助别人是改变自己,让自己的内心发生变化,更加丰富。”

在昨晚的中国慈善榜发布会上,受组委会的委托,有关专家对马云获得“中国首善”称号作出了这样的评价:“十年前,中国每年的慈善捐款不足百亿,而现在马云一人的捐助额就达到了百亿级别,他的善举是划时代的。”

中国慈善榜由民政部、中央综治委办公室、全国总工会、团中央、全国妇联联合指导,公益时报社编制发布。中国慈善榜作为中国公益领域最具影响力的风向标,被学界誉为开创了“政府指导、民间主办、媒体发布”的信息披露模式,更被誉为一份与财富榜相对应的中国财富阶层的爱心清单。中国慈善榜每年发布一次,至今已发布了12次。

在昨晚的中国慈善榜发布会上,还发布了一系列榜单。中国扶贫基金会以年度6.13亿元收入、老牛基金会以年度1.86亿元支出分别列基金会榜首,李冰冰获“年度榜样公益明星”称号。阿里巴巴公益基金会同时登上中国慈善榜,进入十大非公募基金会榜单。阿里巴巴公益基金会的代表称,“将以互联网+的公益方式,继续推进中国公益事业。”



关注齐鲁创富
 请扫二维码

齐鲁晚报倾力打造

齐鲁交通网—齐鲁晚报网
<http://jt.qwb.com.cn/>
 齐鲁能源新闻网—齐鲁晚报网
<http://nengyuan.qwb.com.cn/>