


有事您说

热线:96706123

被取缔的非法石料厂又开工了

附近村民刚洗的衣服都不敢晾在院子里

近日,市民刘先生向本报反映,山圈村去年许多被取缔的非法石料厂死灰复燃、重新开工,石料厂产生的粉尘和机器噪音对当地环境和村民的健康产生了严重影响。相关部门回应,近期内将加大监察力度,依法取缔非法的石料厂。

文/片 本报见习记者 孙业文



地里的庄稼和植被上覆盖了厚厚一层粉尘。

石料厂产生的粉尘让粮食绝产

“去年年底政府部门对村里的非法石料场进行了一次大整治,关停和取缔了不少石料厂,村子的环境一下子好了不少。”村民刘先生说,但最近被关停的石料厂又开工了。“顶多也就是两个月的时间,被关停的石料厂就重新开工了,没黑没夜地干,村里人意见很大。”他说。

记者在通往石料厂的路上,看到路面已经被运输沙子和石料的大车压得坑洼不平,道路两旁的植被和庄稼叶子上都盖上

了一层厚厚的白色粉末。不到两分钟的时间,就有10几辆装载石粉的大车呼啸而过,卷起的扬尘呛得人喘不过气来。有些石料厂用水泥墙围了起来,用来遮挡粉尘的防护网已经破败不堪。

“石料厂产生的粉尘太多了,弥漫在空气中,大风一刮都不敢睁眼。”刘先生说,“现在出门我都戴口罩,可是也不怎么顶用。”

山圈村的另一位村民告诉记者,每天都有大量的石料厂粉

尘飘到家里来,窗户上、院子里落了厚厚一层。“刚洗的衣服都不敢晾在院子里,要不上面都是粉尘,还得重新洗。”村民说,机器的轰鸣声隔着数百米就能听见,拉石料的大货车经过坑坑洼洼的路面时也发出不小的声音,晚上吵得人睡不着。

石料厂产生的粉尘给地里的庄稼也带来极大危害。“现在是种啥啥不活。”村民李女士说,小麦现在都被盖上了一层厚厚的粉尘,基本上不产粮食。

石料厂和监管部门打起“游击战”

村民韩女士介绍,“大约在2009年前后,村里的山被一家叫三合的公司包了下来,从事石料生产,打那以后村里的环境就变差了。”韩女士说,之后陆陆续续有许多小石料厂开工,以后村里就没有见过几次蓝天。

“这种情况我们向政府反映好多次了,每次上面也会派人来

管,可就是制止不了这种现象。”刘先生说,每次监管部门来了石料厂就会停工,监管部门前脚刚走,石料厂后脚就开工。“好像是每次都有人给他们通风报信一样,监管部门来了基本上都是扑空。”他说。

“也有不少石料厂选择在白天停工,晚上开工。”韩女士说,有

些石料厂害怕村民举报,环保部门白天来查,会选择在黑天偷偷的生产。“不过胆大的石料厂不管这个,白黑不停地干。”韩女士称。

高新区环保局的工作人员告诉记者,石料厂的生产工艺和设备都很简单,随时都可以动工,有些小厂子还是流动性的,所以监管起来比较困难。

部门说法>> 会加强巡查,取缔重新开工的石料厂

巨野河街道办事处的工作人员告诉记者,2014年12月份高新区管委会组织协调巨野河办事处、环保局、国土局、工商局等部门实行联合执法,对山圈村、鸡山村等地的40家无证违法石料厂和洗沙厂进行了集中整治。取缔了山圈村的6家石料厂,并责令手续齐全

的三合公司停业整顿。据悉,三合公司是山圈村唯一一个拥有合法手续的石料厂,目前已经完成整顿,正常开工。

高新区国土局工作人员称,“我们已经成立了专门的监察小组,对重新开工的石料厂进行查处。”高新区环保局的工作人员表示,“我们已

经对有些死灰复燃的无证石料厂进行了摸底调查,并将名单递交给高新区管委会,管委会也已经通知相关的办事处,估计在本周就可以取缔重新开工的石料厂。”

办事处的工作人员称,现在他们全天加强巡逻,防止无证的石料厂再次开工。

2050年我国老年人口总量将超过4亿,独生子女家庭养老问题凸显:

明天我们将去哪儿养老?

中国独生子女父母开始步入老龄,独居老人和空巢老人数量上升,刺激着养老地产市场需求的增长。相关数据预测,到2050年,我国老年人口总量将超过4亿,国内养老地产在呼声中蹒跚起步。然而,截至目前,市场上真正满足老年人需求的住宅,屈指可数。明天,我们在哪儿养老?成为现代社会值得我们思考的共同问题。业内人士认为,适老化地产会是未来发展的一个新热点。

独生子女养老存市场空白

家住市区的市民王先生,对父母的养老问题一直都很上心。“真正用心为中老年人着想的养老地产才是我最感兴趣的。”他认为,传统的居家养老、社区养老和机构养老,在许多方面已不能满足老年人养老的需求。他期待更高档次、更高品质养老地产的出现。因此,开发纯养老项目,以更加人性化的服务、更加舒适的环境,以及更加适合老年人生活的户型设计来迎合越来越高的养老需求。这些需求的出现,也将为养老地产的发展提供契机。而真正的养老社区,却是屈指可数的。

“希望能有适合和父母一起生活的居住产品。”对于身为独生子女而言,父母的养老问题显得尤为重要。作为独生子女的孙先生,老家在山西太原,如今已在省城成家立业的他,已经在思

考身在山西老家,而又即将退休的父母养老问题。“想让父母来济南,却又无法承担两套住房,住在一起还担心自己的生活空间缺乏自由。”而类似于孙先生这样的独生子女群体所遇到的父母养老问题,在省城并不鲜见。

目前,济南楼市仍然以刚需项目为主,绿化率高环境好适宜养老居住的项目相对缺乏,并且项目具体设计当中往往忽略老年人无障碍起居出行的需求。业内人士表示,适老地产开发尚处于初级阶段,因为适老型地产市场需求潜力和盈利模式尚不明朗。另外中老年购房者的消费心理与一般刚需购房族的想法不同,要靠适老地产赢得老年购房者的青睐,必须摸索拓展新的营销模式。

适老化产品或成市场热点

在近日济南老人大学同重汽·莱蒙湖签订战略合作协议仪式



上,济南市老龄委办公室副主任张良华表示,2014年年底,济南市老年人口117万,占全市户籍人口的18.2%,而目前老龄工作面临诸多的困难,尤其是养老机构和养老设施数量依然不足,很难满足现在的养老需求,未来适老宜居类型社区将成为市场欢迎的热点。

业内人士也指出,济南目前的房地产市场还在发展初期,结构矛盾突出,针对特定群体的住

房较少。养老地产是新的房地产发展形势,养老地产要和纯养老服务机构、普通房产区分开。多数纯养老服务机构缺乏家庭温暖和活力,养老地产应给老年人居家养老的感觉,给予老人家庭所带来的精神和经济保障。

作为济南首推适老宜居产品的重汽地产,不仅同济南老人大学签订战略合作,重视关怀中老年人的精神生活追求,还在社区内引入省立医院,打造特色化

的社区医疗卫生体系。此外,重汽在适老产品无障碍化设计、景观打造、康乐会所建设等配套设施方面进行完善,打造真正为中老年业主提供更高品质的生活场所。

张良华表示,重汽打造养老宜居社区的理念,正是当今养老产业的一大创新,对于当今社会的养老问题具有极大意义。

(楼市记者 田晓涛)