

泉眼

保护老建筑不能总是慢半拍

钟倩

位于鞭指巷9号院的省文保单位陈冕状元府已有百年历史。该院内的租户反映,房屋因年久失修,目前破损严重,9号院最南边的一栋小屋甚至出现了两条两米多长、手指粗的裂缝。因产权单位济南第一印染厂已破产,虽有留守人员但资金困难,租户想维修不仅受制于费用,也担心修坏了犯法。(见5月6日《齐鲁晚报》C3版)

状元府拥有百年历史,却

年久失修,屋内出现裂缝,破损状况令人堪忧。挂着省文保单位的牌子,遭遇如此境况,怎么看都尴尬。早在2013年状元府的房子上部就出现大面积裂缝,转眼快两年了,为何就没有人出面管管?《文物保护法》明确规定,“使用纪念建筑物、古建筑的单位,应当负责建筑物的保养和维修。”产权单位第一印染厂已经破产,但凡有条件的人都会另觅住处,租户大都经

济状况不好,维修陷入困境。泉城路街道工作人员解

释,后经过协商,街道办、单位和使用权方同意共同出资维修,但状元府属于省文保单位,维修需要等济南市文物局报批。不难看出,老建筑维修并非没有门路,而是卡在了审批环节上。让人不解的是,审批为啥总是慢半拍?是工作效率低,还是流程繁琐?还是思想不够重视?难道非要等发生安全事故才能“马上就办”吗?

还有多少挂着牌子的老建筑伤痕累累,岌岌可危?这才是最需直面的问题。近几年,本媒

体对市区老建筑、老房子等破败现状多有报道,笔者之见,最根本的解决之道还需相关部门摒弃挂牌形式主义,让维修真正落地;提速审批程序,提高工作效率,确保老建筑得到及时保护。

保护好老建筑和现代化发展一脉传承,在发展中保护,在保护中发展,我们应该且行且提速。希望相关部门提速审批程序,强化责任主体,以此为契,提高老建筑整体保护水平,传承城市文脉。老建筑保护何时不再上头条,是民之所盼,也是文化之梦。

原生态

石料厂死灰复燃应追责

陶玉山

山圈村去年许多被取缔的非法石料厂死灰复燃,重新开工,石料厂产生的粉尘和机器噪音对当地环境和村民的健康产生了严重影响。

让我们百思不得其解的是,政府部门三令五申之下,非法石料厂不但没消失,反而不断出现。每年花费那么多人、财、物,都不能有效制止非法石料厂出现,有关部门不能不反思。非法石料厂的负面作用和影响不言而喻,不仅破坏山体,污染环境,影响市民生活,更给大家的健康带来损害。非法石料厂屡禁不止损害的是政府部门的公信力和威信。

穿马路钻护栏,危险

辛玉

6日上午,笔者途经经十东路,看到奥体东路路口与舜华南路路口之间的路段有几个市民为了少走路而冒着小雨钻护栏过马路。经十东路车辆众多,天还下着小雨,能见度不好,地面湿滑,钻护栏过马路影响正常的交通秩序不说,很容易引发交通事故。“钻栏”过马路是一种危险的违反交通规则的行为,也是对生命和家庭的不负责任。为了少走路,就走所谓的近道冒险“钻栏”穿过马路,这种行为当止。

杠子头话题征集

本报剪子巷杠子头栏目自创办以来,得到了众多杠友的支持与厚爱,为将杠子头栏目办得更好集思广益,加强与杠友的互动,现向广大读者征集每周期的杠子头话题征集那些围绕济南、贴近生活、适合开杠的话题,如果您有适合抬杠的话题,可以告诉我们,您可以发送至邮箱qlwbjzx@163.com,并附带您的联系方式。如果您的话题被采用,将会在杠子头栏目公布并有相应稿费。

狂风暴雨岂能当“质检员”

徐剑锋

5日早上,东圩门外街靠近东关大街路口处一个施工铁架被大风刮倒,路边至少3辆车被砸。(5月6日《齐鲁晚报》C08版)

天灾不可怕,可怕的是“人祸”。当极端恶劣天气来袭时,各种各样的安全隐患便会暴露无遗。于是,一场大雨可以探知城市的“良心”,一阵狂风可以检验广告牌的安全。

安全无小事,前车之鉴,后事之师。可当下城市安全运行的通病是,拘泥于头痛医头,脚痛医脚的“应急”,习惯于顾此失彼、本末倒置的“倒逼”,甚至以侥幸的心理、麻痹的心态去应付了事。而且,每每触及到事故的“伤痛点”,有关部门也总能搬出几条冠冕堂皇的理由来,把责任推给老天爷不给“面子”。

狂风暴雨不是安全“质检

员”。风险的消除,需要制度设计上的补全,而制度对应着责任。维护城市安全,责任重于泰山,细节决定成败,必须有未雨绸缪的战略意识——“从坏处准备,努力争取最好的结果”。

俗话说:“凡事预则立,不预则废。”干工作,办事情都应有超前意识,对可能产生的不良后果准确预测,及早防范到位,尽量把问题和差错消灭在萌芽状态。在城市安全管理上,不仅要在“应急管理”上拉得出,打得响,更应在“风险管理”上早动手,快上手,把责任前移并贯穿到项目规划、工程建设、安全监管的全过程。

如今的气候形势愈发复杂多变,只有时刻保持“底线”的清醒,承担起“以人为本”的管理职责,才能尽最大努力消除可能存在的安全隐患,不给“天气质检员”留下表现的机会。

别让售后服务成了一句空话

程绍德

肖女士在堤口路大润发的小鸭洗衣店里花400元钱买了一台3公斤的小型洗衣机,购买时售货员承诺说是上门维修,但洗衣机出了问题后,肖女士却被告知维修人员无法提供上门服务。(5月5日《齐鲁晚报》C03版)

明明购买洗衣机时肖女士就告知售货员,是给父母送往外地的,售货员说各个城市都有维修网点,都可以上门服务,并且极力推荐她买这一款小型洗衣机。可是,洗衣机真的出了问题,却被告知维修人员无法提供上门服务,理由是3公斤及以下的小型洗衣机在外地是不给予上门维修的,这不是拿消费者开涮吗?

时下消费者走进商场,感受最深的就是销售人员的热情。他们那奴仆般的殷勤,以及对售后服务的承诺,让每个

有什么说什么

关注适老产业,重启中国大家庭生活系列报道之二:

“流逝的亲情”急需创新居住模式

说起孩子,家住燕柳园小区的王女士稍有失落。她的女儿晨晨2012年出国留学,如今打算定居国外。“女儿非常优秀,我们父母也不愿意约束她,但是确实相隔太远,非常想她。”王女士说,她隔几天就会和女儿视频聊天,但是确实难解相思之苦,对于以后的生活,她希望女儿能把她和老伴带到国外去。

据王女士称,在她居住的小区,还有很多中老年人与她一样,面临着孩子长大不在身边的情况。“现在我们有空了就聚在一起,一起聊孩子,聊生活,彼此安慰。”王女士说,她和她的母亲现在就居住在同一个小区,希望自己将来的老年生活也能如此。

《嘿,老头!》重唤温情

不少中老年人期盼儿女在身边

现在中国的老龄化问题越来越严重,空巢老人越来越多。上月热播的电视剧《嘿,老头!》,就引起了不少中老年人的共鸣。家住五院附近,已经75岁的李女士,对《嘿,老头!》中李雪健扮演的刘二铁,就非常羡慕。“刘二铁虽是老年痴呆症患者,但是孩子非常孝顺。像我现在一个人住,生病的时候,收拾家里的时候,有很多不方便的地方,感觉非常孤单。”李女士说,她看电视剧还有好几次看哭了,想



想自己的孩子在外辛苦打拼,就更加担心。“其实我们父母就希望孩子平平安安,钱多挣点,少挣点都没有关系。”

对于这样的情况,不少中老年人表示自己也有同感。正在老年大学大观园校区上课的张女士,也是一位关注中老年人问题的热心人士。她对如今的社会现状,也有自己的观点:“现在社会上的啃老现象非常严重,工作、结婚就要父母给钱买房买

车,可是在照顾父母等问题上就考虑得特别少,很少有人去考虑父母的感受。”

而在说起“照顾父母”的问题时,不少青年人也表示颇为无奈。“其实我们也非常牵挂父母,但是一是工作确实太忙,二是我们成家立业后,也得为自己的家庭奋斗打拼。有时候父母就自然地忽略了,我们也常常感到很惭愧。”在齐鲁软件园上班得小吴,今年32岁,从25岁到济

南打拼至今,已经在高新区购买了一套100平米2室的住宅。“我父母也常常从老家过来给我带孩子,父母的到来确实让我们的生活便利很多,但是也确实会有代沟存在。”小吴说。

谁都将去老去,

“合住”有助缓解老龄化压力

根据联合国的数据,目前中

国有将近2亿人的年龄在60岁以上,其中大约一半是“空巢”老人。数据还称15年后60岁及以上的人将占中国总人口的约1/4。这就意味着,像王女士,李女士这样孩子不在身边的中老年人,将会越来越多。

“虽然现在老人供养标准有了较大提高,养老服务设施建设步伐加快,但是社会上的养老机构和养老设施数量依然不足,很难满足当前的养老需求。”济南市老龄委办公室领导告诉记者,他希望济南能有更多的社区,能投身到养老产业中来,让广大老年人老有所乐,老有所依,老有所居,而济南老年大学校长贾向春也表示,如果孩子能跟父母合住,或者住得近一点,也能让老年人的心理得到安慰和照顾。

“谁都将去老去的一天,敬老其实就是在尊敬自己。”张女士表示,她希望越来越多的年轻人能意识到这个问题,同时也希望社会能够创造出更多与父母相处的模式或者适老产品,让年轻人在追求自由的同时,也能更好地照顾父母。“我们可以向日本,北欧等国家学习,然后与中国的国情相结合,我非常期待将来能有既让年轻人拥有独立,自由,又能有‘中国大家庭温情’的居住模式诞生。”

(楼市记者 韦超婷)