



本报菏泽5月7日讯(记者 张建丽) 你家的楼房存在渗漏、裂缝以及水暖、电气、节能环保等方面的问题吗?近日菏泽市城建部门将开展进一步加强住宅工程质量常见问题专项治理工作。其中就包括业主反映强烈的保修期之内的工程质量问题。

据介绍,近年来,菏泽市按照住建部、省住建厅、省建管局的统一部署开展了住宅工程质量通病(常见问题)专项治理,并

取得了明显成效。但由于部分单位重视程度不够,治理措施不到位,造成工程质量常见问题仍然存在。为进一步提高住宅工程质量常见问题(简称质量常见问题)防治水平,菏泽将开展进一步加强住宅工程质量常见问题专项治理工作。

此次专项整治重点包括治理渗漏、裂缝以及水暖、电气、节能环保等影响使用功能的质量常见问题。通过开展工程质量常

见问题治理活动,旨在提升住宅工程质量水平和住户质量满意度,以及住宅性能明显改善,住宅质量投诉明显减少。

在具体执行中,建设单位是住宅工程质量第一责任人,承担常见问题防治的首要责任。相关部门在工程开工前下达住宅工程专项治理任务书,审批施工单位专项治理方案,明确专项治理的奖罚措施。在工程建设过程中要及时督促参建各方落实专项

治理责任,协调解决工作中出现的问题。全面落实住宅工程分户验收制度,组织工程竣工验收时,应将施工单位的专项治理自评报告、监理单位的专项治理评估报告和设计单位的专项治理检查报告作为竣工验收的重要内容,发现工程存在质量常见问题的,责令施工单位整改后方可验收交付使用。对业主反映的保修期之内的工程质量问题,应及时督促责任单位履行保修

义务。

施工企业作为住宅工程建设的实施者,应全面负责具体工程的专项治理工作。施工过程中严格执行专项治理技术方案和治理措施,进一步建立健全施工企业质量保证体系,按规定配备相应机构和人员,强化技术交底,对质量管理人员和操作人员,按分项工程进行常见问题治理措施的培训,加强过程控制和中间环节验收,加大检查频次和力度,确保治理措施落到实处。专业承包企业应提出专业承包工程相关的专项治理措施,由施工总承包单位审查,监理(建设)单位批准后实施。工程完工后应组织自评自改并提出住宅工程质量常见问题专项治理自评报告。

另外,监理单位要严格按照有关规定配备监理人员,确保到岗履职,严把材料关、验收关、整改关。对治理不到位的不予签字认可,治理情况在验收结论中明确意见。工程完工后,提出住宅工程质量常见问题专项治理评估报告。设计单位不得降低设计标准,不得随意签发重大设计变更,在验收环节应严格审查常见问题防治方面的按图施工情况,并在住宅工程质量常见问题专项治理检查报告中明确结论。

对未开展专项治理、治理效果不明显、工程存在较多质量常见问题、交付使用后质量问题投诉较多、处理不及时、拖延履行保修义务、产生恶劣社会影响的工程,将对有关责任单位通报批评,违反法律法规规定的,应给予相应行政处罚。同时对上述住宅工程项目和相关责任单位及项目负责人取消市级及以上质量评优资格。

公考报名今日最后一天

本报菏泽5月7日讯(记者 李凤仪) 7日,是2015年菏泽各级机关考录公务员报名的第三天,报名截止时间为8日16时。截至7日16时,已有9180人报名并通过审核,报名人数已经超过招考人数的16倍。

今年,全市各级机关面向社

会公开考录公务员543名。据菏泽市人事考试中心2015年菏泽市考试录取公务员报名情况统计,已有多个岗位报名人数过百,其中最热门的岗位为菏泽市金融工作办公室综合管理职位,该职位只招录1人,不限专业,报名人数已达到245人。

同时,菏泽市政务服务中心管理办公室综合科综合管理、业务科法律服务、成武县教育局综合管理、巨野县卫生和计划生育局法制业务等职位报名人数均为个位数。

“从总体上来看,城区办事处和乡镇机关学历要求大专以上,不

限专业,条件十分宽松,报考的人数也相对比较多。”菏泽市人社局相关负责人表示,由此可见报考条件较为宽松的普通管理职位仍是考生报考的热门职位。

工作人员提醒广大考生,报名工作采取统一时间、网上报名、网上收费的方式进行。

此外,希望报考人员诚信报考,如实填写,提交相关个人报名信息资料。对恶意注册报名信息,扰乱报名秩序或者伪造学历证明及其他有关证件骗取考试资格的,一经查实,由省公务员主管部门给予其取消本次报考资格且5年内不得报考公务员的处理。

好看好开好用 New Fabia全新晶锐品质实力快乐同行

4月18日,上海大众汽车斯柯达品牌宽型质感小车New Fabia全新晶锐正式上市。升级而来的New Fabia全新晶锐品质实力全面提升,拥有时尚动感的造型设计、稳健舒适的动力操控、舒适便利的座舱享受和全方位的安全保护,为崇尚个性、乐享生活的年轻消费者带来“好看、好开、好用”的全方位快乐驾乘体验。

好看:动感时尚玩转个性

New Fabia全新晶锐采用了斯柯达品牌全新设计语言,整车造型极具表现力和情感张力。其车身宽度较上一代车型增加了90mm,再加上前脸大量横向外扩线条的运用,宽体外扩动感车身比例极具运动感。与此同时,秉承斯柯达水晶切割设计理念,New Fabia全新晶锐大量采用硬朗简约的线条,勾



勒出棱角分明的车轮轮廓及立体质感的型面,尽显年轻时尚活力。细节处,高光钢琴烤漆装饰B柱、力量C柱造型、熏黑C型尾灯、真皮包裹内饰和车内多处高亮镀铬材质装饰等,无不流露出精致动感气质。

好开:高效低耗轻松驾驭

在动力组合上,焕新上市的新Fabia全新晶锐亦有全新布局。全新晶锐全系搭载大众汽车集团全新EA211发动机,提供1.4L和1.6L两种排量。其中,1.4L发动机转速在5500转时即可达到66kW的

最高功率,转速在3800转时可达132N·m的峰值扭矩;1.6L发动机转速在5800转时可以达到81kW的最高功率,155Nm的峰值扭矩在发动机转速为3800转时即可产生。变速箱方面,New Fabia全新晶锐匹配了高效的6速自动变速箱和大众汽车集团经典的5速手动变速箱,响应及时、传输精准、换挡平顺,将发动机性能发挥得更加淋漓尽致。基于高效动力组合,New Fabia全新晶锐兼顾驾控乐趣和节能环保,全系车型90km/h等速油耗仅为4.6-5.0L/100km,排放水平均达到国五标准。

好用:周全配置乐享无忧

作为一款大有内在的质感小车,New Fabia全新晶锐融合斯柯达百年智慧和人性化领先科技,为注重细节和品质的年轻消费者带

来舒适便利的驾乘享受。

空间方面,New Fabia全新晶锐通过优化布局营造了充裕的前后排头部空间和腿部空间,通过翻折后排座椅,行李厢容积最大可扩充至950L,非常实用。

在人性化舒适性配置上,New Fabia全新晶锐也毫不吝啬。双硬度座椅兼顾支撑性和舒适性,且提供电加热功能;高效节能空调控温精确,并可有效阻隔PM2.5(细颗粒物)。

好看、好开、好用,三好小车New Fabia全新晶锐可谓精准把握住了新生代消费群体的需求。它的到来不仅进一步提升了斯柯达品牌在A0级车市的竞争力,也为百年品牌注入了更多时尚动感的青春活力。

(张虹)