

# 烟台楼市购房节现场好评如潮

专刊记者 刘杭慧

5月16日上午,由齐鲁晚报举办的烟台楼市购房节在世茂广场举行,作为此次活动的“重头戏”——“你买房,齐鲁晚报帮你出首付”大型公益活动也同步启动,活动现场抽出了五位一万元首付大奖。

孙琳毕业后来到烟台工作,之前一直和朋友合租房子。和女朋友谈了三年了,准备明年结婚的他近期一直在各大楼盘转悠。“现在最大的烦恼就是钱少,可是买房却势在必行。”孙琳告诉记者,自己想买个环境好点的社区,毕竟也是婚房,想住得安心一点,但是由于首付的限制,他必须要选择总价在60万元左右的房子,这让他很纠结。

“你买房,齐鲁晚报帮你出首付”的活动一启动,孙琳立刻报名了,“真的很兴奋,碰碰运气,说不定老天眷顾,我不小心中奖呢。”孙琳告诉记者,像他这样在外打拼的年轻人都有一个置业梦,但是最大的烦恼就是首

付压力。

辛女士一大早便来到购房节现场,填好信息后她告诉记者,“一直在莱山选个合适的房子,‘现场这一圈转下来,我对莱山宝龙城市广场比较中意,要是能中首付大奖,我下午就去办手续。’”辛女士笑着说。

10点半,活动现场正式开始了抽奖环节,当主持人读完一组中奖编号后,辛女士兴奋地告诉记者,“我中奖了,我中奖了。”辛女士满脸笑容。

上午的时间,现场的十一家楼盘也在紧张地接受着购房者的问询,兴盛铭仕城的营销总监孙盛鹏告诉记者,“购房节的活动我们楼盘是非常受欢迎的,能够帮我们发现潜在的客户群体,包括对楼盘有意向但是还未成交的客户起到促进成交的目的,今天一上午就有约十几组意向客户,在他们中一定会有成交的客户。”

本次活动的五位一万元首付大奖获得者中,其中有两位的意向楼盘都是莱山宝龙城市广



齐鲁晚报烟台楼市购房节现场,辛女士幸运地获得了10000元首付资助金。 本报记者 吕奇 摄

场,并且也十分中意,他们现场便表示下午就去售楼处看房。

记者了解到,在此次活动中,首套房刚需族、改善型刚需

族仍是置业主力,在参与活动的楼盘中,他们更青睐总价不太高,户型不大又功能齐全的高性价比楼盘。但是面对这样的好房

源,有人担心手头钱一时没有攒够,首付的钱总是差那么一点。“晚报帮你出首付”活动刚好满足部分购房者的需求。

## 本报独家优惠受购房者青睐

### 齐鲁晚报烟台楼市购房节吸引众多市民咨询购买



烟台楼市购房节现场吸引了不少市民来现场咨询购买。 本报记者 吕奇 摄

本报记者 张晶

16日上午在世茂广场举办的齐鲁晚报烟台楼市购房节吸引了不少市民前来选购商品房,参

的工作人员早早布置好了各自的展位。此次活动共有十余家品质楼盘参与,所有楼盘都是从购房者强烈推荐、最受期待的楼盘中筛选出来的,既有实力雄厚的一线房企,也有知根知底的本地项目。产品类型上,既有刚需、改善类的住宅产品,也有适合投资的公寓、商铺等产品。

为了促进成交,在购房节现场,万科御龙山、中铁逸都、五彩都会、宝龙城市广场、天马中心广场、中建悦海和园、容大东海岸、兴盛铭仕城、海边、融科迺海、官庄豪庭等楼盘都带来了购房节专属优惠。

万科御龙山项目推出5套特价房源,中铁逸都6#楼特定房源额外优惠3万元,五彩都会项目也推出公寓交1万抵1.3万、商铺交5万抵10万的优惠政策,宝龙城市广场推出“5人成团”,团购越多优惠越多,中建悦海和园项目也推出5套特价房,4450元/平方

米起,买房送车位。

“交1万抵5万,首付只需要客户先出10%,另外的10%由我们无息垫资一年,第二年客户再给我们就行。”官庄豪庭的工作人员介绍,现在的购房优惠,一套45万的房子,市民只需要首付5万就可以买下了。

楼盘种类齐全和价格优惠吸引了不少市民来现场咨询购买。于女士从早上八点多到现场就一直换个展位咨询。

“孩子马上就要结婚了,想给儿子买个婚房,但是现在的房价有点高,正好看到齐鲁晚报搞这个活动,来了之后觉得优惠还挺大的。”于女士从早上八点多来,一直到活动结束后才离开,表示下午还打算去售楼处看看房子。

在活动现场,不光可以享受各个项目带来的购房节专属优惠政策,幸运购房者还将获得由齐鲁晚报提供的1000元

到10000元不等的首付资助金奖券。这也吸引了众多有购房意向的市民来到现场参与抽奖。

从早上8点开始,陆续有来自市区以及县市区的购房者来到现场填写奖券。现场共发放15万元首付资助金奖券,除5个万元首付大奖外,所有到场报名的购房者都获得了1000元的首付资助金奖券。5月16日的活动为购房节第一季,三季结束后所有购房成交者还可共同参与抽取汽车大奖。

辛女士是现场5个获得万元首付大奖的幸运儿之一,她从早上8点就来到购房节现场填写了奖券,一直等到10点多参加了抽奖,“最近正好有买房的打算,但是手头的钱有点紧张,有了这个首付大奖,也能减轻一些负担”,由于奖券的有效期是一个月,辛女士称当天下午就要到几个意向楼盘抓紧看房。

## “我心目中的家”百米长卷绘画大赛举行

专刊记者 曲绍宁

5月16日,由齐鲁晚报《今日烟台》主办的“2015齐鲁晚报烟台楼市购房节”第一季在烟台世茂广场盛大开幕。作为本次“购房节”重头戏之一,齐鲁晚报《今日烟台》携手天马地产和思维宝贝绘画馆,于现场举办的“我心目中的家”少儿绘画大赛也随之火热开赛,孩子们通过画笔,充分发挥想象,描绘出了心中最美的家的模样。

现场人气爆棚 小小画家创意无限

比赛于16日上午9点开始,8点半刚过,就有不少家长带着孩子前来登记,准备“开赛”。9点刚过,现场就被孩子们围得水泄不通,水彩笔、水粉、彩铅、蜡笔,小选手们各个“武装齐全”,可谓是有备而来。

本次参赛的孩子在5—12岁,正是想象力最丰富的年龄段。在比赛现场,一位10岁的小帅哥描绘的是蓝天白云下的摩天高楼,在上交作品后告诉记者,“我学画画已经7年了”,这在小选手中可谓是“资深画家”了。另一边,一位只有5岁半的小美女正在认真地为自己的最美家园进行最后润色,她心中的最美家园是在蓝天白云下,美丽的妈妈在一片绿荫中浇灌花朵。

责任房企颁奖 关爱儿童幸福成长

上午10:30绘画比赛结束,上交的作品都极具童真童趣,孩子们都以自己独特的视角阐释着自己心中的美丽家园,都用心画出了各自的梦想与愿望,这些梦想和愿望与“心中最美的家”紧紧相连。

由思维宝贝绘画馆的两名老师评选出优秀作品后,激动人心的颁奖仪式正式拉开帷幕。现场颁除了一等奖、二等奖和三等奖还有优秀奖。火红色的荣誉证书自然让人欢喜,而天马地产和思维宝贝绘画馆派出的奖品更让人激动。其中,一等奖1名,精美文具套装;二等奖2名,筒装文具套装;三等奖3名,画笔套装。同时,所有参赛选手均可获得印有“齐鲁晚报《今日烟台》”的证书和思维宝贝绘画馆提供的一个月免费试听课程。

一上午,二十余张作品,每一幅作品都代表着孩子们独特的创意,都是孩子们对未来最美好的希冀。在上交作品领到奖品后,孩子和家长都表示:“得奖不是关键,交流、锻炼才是最大收获”。



“我心目中的家”少儿绘画大赛参赛选手合影。 本报记者 吕奇 摄