

同创·中央城

4088元/m²起 半价抢房 电话:7238111

滨湖新区回迁楼二期工程开工

共9栋楼能安置500多户

本报新泰5月19日讯(记者 王伟强) 近日,新泰市滨湖新区回迁楼二期工程正式开工建设,规划9栋楼,能满足500多户居民的回迁需求。

据了解,回迁楼二期工程位

于新甫路以北、原漆包线厂宿舍区域,规划建设多层、高层回迁楼9栋,工程于2015年5月5日开标,5月12日完成公示工作,5月15日中标单位开始进场施工。工程建成之后,能够满足滨湖新区国有土

地500余户被征收住人的回迁安置需要。

此外,滨湖新区回迁楼一期工程已于2014年交付使用,顺利安置被征收住户255户。

机动车尾气检测站 位于果都镇工业园



车辆接受尾气检测。 本报记者 王伟强 摄

本报新泰5月19日讯(记者 王伟强 实习记者 巩克通) 新泰市新增一家机动车尾气检测处,四条线每天能检测150辆到180辆车,以前车主只能到车管所排队检测,现在多了一个选择,让车主们方便了不少。

19日下午3点多,记者来到位于果都镇工业园的新泰市平阳机动车检测有限公司,看到院内场地宽阔,地面上整齐地画着黄白相间的标线,中间还摆放着一排路障。检测车间干干净净,不少车辆正在接受机动车尾气检测,穿着整齐地工作人员忙着检测车辆。在1号小型汽油车检测线内,记者看到一辆面包车正在接受检测。不到十分钟,车辆检测完成。“这辆面包车尾气检测不合格。”工作人员说,他们这所有的检测网络都和泰安环保局连着网,严格按照国家标准来检查。由于检测线刚开始运行,现在平均每天有四五十辆车过来检测,最快15分钟就可以完成检测。

楼德镇一车主徐先生说,他以前审车要去城区的车管所,去一趟得五十公里,到了还要排队,遇到车多的时候,当天还不一定能检上,可能需要等到第二天才行。“现在新开的这家环保检测线位于果都镇,比去新泰城区节省近

一半路,而且排队的车少,节省了大家不少时间。”徐先生说。

该公司经理范培俭介绍,公司都是按国家标准来进行检查的,人员也都进行过专门的培训。“公司总投资1200万元,有4条机动车尾气检测线,其中2条用于汽油车检测,2条用于柴油车检测。这4条环保检测线5月10日开始试运行,每天能检测150辆到180辆车。”范培俭说,目前,新泰机动车的保有量大约有20多万辆,但是新泰只有一处尾气检测站,车辆多,检测线少,很大程度上不能满足群众的需要。“新增设的4条尾气检测线将大大方便了群众,让车主们检测机动车尾气有更多的选择。另外,新泰西部的乡镇比较多,很多车主可以就近选择,大大缩短了行驶的距离。”范培俭说,目前公司是试营业阶段,计划在5月底或6月初,另外2条机动车安全技术检测线也将启用,到时将会形成一条龙服务。

新泰市车管所工作人员介绍,新泰市平阳机动车检测公司的环保检测线,是新泰第二家环保检测线。目前,新泰机动车保有量约有20多万辆,家用轿车约有八九万辆。这条环保检测线的使用,将缓解城区车管所的检测压力,节省车主的等待时间。

无人售货机卖成人用品

大人觉得方便,担心孩子好奇

本报新泰5月19日讯(实习记者 石环) 近日,新泰市内出现一些无人售货店,售卖成人用品。这种店24小时营业,无人销售。不少市民表示,虽然便利了生活,却担心未成年人受影响。

14日上午,记者来到平阳国际附近,见到一家无人售货成人用品店。店面不大,但店的名字用醒目的黑底红字标出了“情趣生活馆”的字样。在店内自动售货机货柜中,情趣用品、器具,也摆在售货机里,价格从几十元到几百元不等。

在自助售货机一侧,贴有自动售卖机的使用说明。

在随机采访的20位市民中,16人都觉得进入这样一家店买东西,不好意思。市民韩女士住在这家店旁边的小区,她说,这家店刚开业几个月,白天很少看到有人进去。“孩子就在附近上学,很怕孩子看到这家店会受到影响。每次接送孩子,觉得很别扭。”韩女士说。

也有一些市民表示理解,市民王先生说:“我们的观念也要转变。这种无人售货店,可以避免很多尴

尬。”

据了解,新泰有4家这样的无人售卖成人用品店,这些用品店多位于市内比较显眼的地方。

新泰市食品药品监督管理局工作人员介绍,自动售货机内的物品必须合格,如果在自动售货机里有药具、药物或医疗器械等物品,则由食药局负责监督管理。目前,这种类型的成人用品无人售货店不光在新泰有,在泰安以及其他一些地方也陆续出现。

西白沙村实行土地流转 农民收着地租还挣工钱

新泰市西张庄镇西白沙村因位于柴汶河北岸,有一片白沙滩而得名,耕地土地1700亩,流转出去1100亩,村民既能拿租金,还能到合作社打工挣钱。

文/片 本报记者 王伟强 通讯员 范福宽

▶村民们在合作社内劳作。



老人年收租金一千多 还能打工再赚一万多

13日下午,记者来到新泰市西张庄镇西白沙村,满眼的都是长势旺盛、绿油油的蔬菜,不少村民在地里忙着除草,准备浇地。村民范女士说,“我们现在也属于打工族了,家里的土都流转出去了,平时在合作社干活,按时间计算,比较自由。家庭妇女、身体健壮的老人都能干。”

西白沙村74岁的村民范庆芬给记者算了一笔账,他家两口人1.4亩地,全都流转出去,每年有1100元的土地租金,到7月份,村委会就会把租金分给村民。他以前自己种地时,种上玉米、小麦,1.4亩地大概能收入2200多块钱,除去一半的种子、化肥、农药等成本费,一年下来纯收入也就1100多块钱。“虽然挣得钱和土地租金差不多,但不用自己整天在地里干活了,关键是我现在有了大量的剩余时间,可以在村里给合作社打工。”范庆芬高兴地说,他现在就在合作社干活,常年从事蔬菜管理工作。平时一个小时4块钱,农忙时一个小时5、6块钱,这样算下来,他一年还能额外收入一万多块钱。

新泰市庆锦蔬菜专业合作社负责人范庆锦介绍,合作社靠最初的110亩土地起家,从事蔬菜加工,出口有机蔬菜,2009年正式成立合作社。目前,已取得欧盟认证土豆种植基地1100亩。“这个月底将迎来土豆丰收季,我们提前通过网络、电话联

系好大客户,按照市场价格来收购。”范庆锦说。

水管铺到田间地头 蔬菜滞销村里管推销

记者在西白沙村看到,地头每隔几十米都会有一个水泥修筑的出水口,浇地时打开出水口的阀门,水就顺着田埂流进地里。西白沙村党支部书记范焕银说,村里这两年统一配备了节水灌溉系统,把地下管道铺到了田间地头,全村统一打井15眼,一个井一个潜水泵,全村一共有三千多个出水口,大概每隔50米就有一个出水口。村里的生产路全都修成了水泥路,方便村民下地干活,农产品外运。

范焕银介绍,全村共有1700亩土地,目前已经流转出去1100亩,涉及全部村民。“只要适合种菜的土地全都流转了出去。”范焕银说,2002年,刚开始土地流转的时候很费劲,村民都把地当成了命根子。经过村委会的劝说工作,首批110亩土地成功流转,建成了有机蔬菜基地,看着蔬菜基地有了效益,村民们才慢慢开始相信土地流转。“目前,村里一口人0.7亩地,以前两亩地需要一个劳动力常年照料,现在好了,村里大部分土地流转给大户,一亩地一年租金800元,大家既能从土地流转挣到钱,男劳力农忙时能继续在外打工,不用再回村种地了,女劳力还能在合作社打工挣到钱。”

范焕银介绍,蔬菜价格高的时候,村民不愁销路,可以自己销售。

一旦遇到价格低、滞销的情况,村里主动承担起来土豆的推销任务。

带动周边村流转土地 注册“西白沙”商标

西张庄镇白沙管区党支部书记陈绪敏说,以前西白沙村是一个纯农业村,种植玉米、小麦,村民收入少,还欠了不少外债。坚持土地流转几年间,村里不仅还清了债务,还有了积蓄。现在村里条件好的土地全都种上了蔬菜,不适合种菜的地方全都种了果树和苗木。

在西白沙村的带动下,周围村也跟着一起土地流转起来,花卉、苗木、蔬菜种植面积大概有三四千亩。现在不少外村的劳动力还来西白沙村打工挣钱。此外,整个村的村容村貌发生了天翻地覆的变化,建起了两个文化小广场,设立60盏平安灯,主干道还安装监控摄像头,在村委办公室值班就可以看到街上行人情况,逢年过节都会给老年人、困难户送上面粉、油、茶叶等。村里筹资建起幼儿园,不但保障本村孩子入园问题,还能帮助周边村的孩子入园。

范焕银说,村委会在土地流转过程中起到保险作用,承包户先把钱给村里,再由村里给农户。如果承包户拿不出来钱,村里会先把费用垫上,保证村民的承包费及合法权益不受侵害。村里以前种植白沙藕远近闻名,计划在坚持土地流转的情况下,充分发挥村里湾坑多的特点,下一步准备在湾里种植藕,恢复白沙藕这个老品牌,目前已经注册了“西白沙”商标,今年准备大力发展白沙藕。

泰山农产品基地 新泰揭牌

本报新泰5月19日讯(记者 王伟强) 5月16日,首都农业集团泰山农产品基地暨山东农业大学天宝教研基地揭牌仪式举行,将率先启动柴汶河沿岸6个蔬菜专业村2万亩安全农产品标准化种植示范区和配套农产品物流中心项目。

此次签约揭牌的首都农业集团泰山农产品基地位于天宝镇,将率先启动柴汶河沿岸6个蔬菜专业村2万亩安全农产品标准化种植示范区和配套农产品物流中心项目,整合泰安范围内农产品物流,建成从新泰田间直通首都百姓餐桌的安全农产品物流链,同时揭牌的山东农业大学天宝教研基地将依托高校科研、人才和信息优势,服务农业龙头企业 and 农村经济发展。

据了解,新泰农业产

业基础良好,优势突出,特色鲜明,是全国粮食生产先进县、生猪调出大县、蔬菜生产基地县,全省出口农产品质量安全示范区。首都农业集团是北京最大的农产品企业,拥有5家国家级重点农业产业化龙头企业,是打造首都农产品第一品牌。山东农业大学自2012年与新泰市签订产学研合作协议以来,积极加强科技、人才、信息沟通,校企合作取得丰硕成果。此次泰山农产品基地暨教研基地签约揭牌,为新泰市与首都农业集团、山东农业大学搭建起了共享资源、共谋发展的平台,构筑了深度合作、共赢未来的桥梁。希望首都农业集团、山东农业大学与我市进一步加强沟通,全面落实合作协议,不断丰富建设内容,拓展合作空间。