

一副热心肠，满满正能量

# 十亩园有位闲不住的“玲姐”



电视剧里有位闲人马大姐，在咱十亩园社区，也有位闲不住的“玲姐”。爱运动、爱社区、爱邻里、爱操心，一副热心肠，满满正能量。今天，就跟您聊聊“玲姐”张建玲的故事。

文/片 本报见习记者 张九龙

▶张建玲和队员们在排练腰鼓舞。  
本报见习记者 张九龙 摄



## 资深“练家子” 社区里的运动达人

## 家门口的“活字典” 对社区感情深厚

## “楼长就是 为居民服务的”

## 助人为乐 该出手时就出手

走在十亩园社区，要是打听谁是社区里的运动达人，居民会不约而同提到咱“玲姐”。“玲姐”全名张建玲，虽然被街坊邻居们叫姐，其实今年她已经61岁了。

张建玲从年轻时就喜欢练习武术，是位资深“练家子”呢。从40多岁开始，张建玲开始练习打太极拳，至今也有20多年拳龄了。

张建玲不仅是个老济南，而且是个老十亩园，称得上是十亩园的“活字典”。“从我爷爷奶奶那辈开始，我们家就一直住在十亩园，我对这里的一草一木都很有感情，也见证了社区的变迁。”张建玲介绍说。

如意街、十亩园、七家村……提起这些地名，张建玲如数家珍。这背后沉淀着她无数岁月的印记：“我小

开放式小区的楼长不好当，这是不少社区的共识，可张建玲这个楼长却是被楼上楼下的邻居们叫好。

有空的时候，张建玲会手拿一块抹布，把楼道的楼梯扶手逐层擦得干干净净。时间长了，见张建玲年纪大，五楼六楼的年轻居民不好意思麻烦她，自觉地加入了其中。从那之后，张建玲负责擦一到四楼，五楼六楼

也许是得益于年轻时的练武经历，张建玲的身上有一股侠气。

就拿最近的一次来说吧。春节期间，商店大多关门歇业，小区里冷清了许多。有一次，张建玲在路上走着走着，总感觉身后有人跟着她。回头一看，原来是位七八十岁的老太太。老人一步一步紧跟着她，眼睛向前望去，好像在躲

由于是特殊工种，45岁时她就早早退休了。人虽退休，可是这一身功夫却没荒废。张建玲把它带到了社区里，传授给邻居们，组建起健身队。太极拳、太极扇、柔力球、腰鼓，只要十亩园社区里和运动沾边的项目，您都能看到张建玲的身影。

十亩园社区地处老城，寸土寸金，为了给大伙

的时候，这一大片还是平房呢，如意街的走向也和现在正好相反。”

张建玲介绍，1993年，片区棚改拆迁，建起了十亩园小区，才有了现在的面貌。“时间过去20多年，虽然房子有些旧了，但是回迁还是好的。走两步就能看到黑虎泉的老虎头，心里觉得亲啊。咱这儿真是主城区的核心区，去趟环城公园、泉城

的住户则负责各自门前的十八级台阶。

在大家的共同维护下，老楼的环境好了，居民们住着也更加舒心。张建玲说：“咱居民真是挺好的，你对他好，他对你好，这样邻里关系融洽了，社会也就和谐了。”

有一次，楼上的居民因为喝酒，电动车的钥匙没拔就回了家。随后外出回来的

着什么。

顺着老人的目光瞧去，张建玲注意到前面是个二十来岁的小姑娘，紧跟着她的是条体型硕大的狗。“弄了半天，老人是怕狗啊。”张建玲问明白了老人，就去上前告诉了小姑娘，希望她把狗拴起来。

虽然手里明明有绳子，小姑娘就是不答应，还嫌张建玲多管闲事，两人就此僵

找块空地健身，张建玲可没少操心。先是在历下区文化馆的支持下，在文化馆大厅有了一席之地，然后又在解放阁下发现了一片黄金宝地。

“周一、周五上午在解放阁活动，周三下午在文化馆活动，离家近了不耽误大家忙家务。有这么好的条件，队员们都很高兴。”张建玲说。

路，走两步就到了。”

前段时间，附近的解放阁片区拆迁，居民安置到了盛福片区。居住条件虽然提高了好几个档次，可是居民还是会回来看看。“有时候在黑虎泉碰到老街坊，看到他们对老宅子、老街巷的思念，觉得咱祖祖辈辈守着这里，也真是挺幸运的。”张建玲感慨道。

张建玲，上楼时见到车上的钥匙，赶紧拔下来给邻居送到家里。“车钥匙、房门钥匙都在里面呢，这要是被坏人拿去了多危险啊。以后可得注意，少喝点酒，喝酒误事。”张建玲叮嘱道。

“楼长其实也没啥大不了的，就是为居民服务的。咱退休了时间充裕，多替大伙操操心，举手之劳。”张建玲谦虚地表示。

持不下。结果，这次倒成了小姑娘拨打110，把警察给叫来了。民警到了现场，得知其中的原委后，把小姑娘教育了一番。

本来事不关己，可是张建玲却在路人有困难的时候该伸出援手，对此她有自己的看法。“人不能光想着自己的得失，社会是个大家庭，冷漠是最可怕的，互帮互助是起码的。”

## 问政建议的 “啄木鸟”

张建玲不仅在日常生活中乐于帮助别人，而且还乐于做一个给这座城市挑刺捉虫的“啄木鸟”。在有关部门的推荐下，张建玲多次参加了《政务面对面》等栏目，代表市民给职能部门献言建策。

小区里有个十亩园小学，张建玲平时在社区里活动时发现一个现象，有的学生放学后不赶紧回家，而是去附近的网吧打游戏。借着一次给文化部门提建议的机会，张建玲抛出了这个话题，希望有关部门采取行动，解决这一痼疾，得到了大家的附和。

张建玲建议，网吧要严格遵守凭身份证上网的规定，对于未成年人，绝对不能接纳。而且对上网的时间，也应该做一些限制，避免形成网瘾。同时，张建玲建议，社区党员楼组长可以组成督察队，在放学后轮流在学校门口和附近网吧进行巡逻，对上网的未成年人进行劝阻。她的这些建议，既有针对性，可行性又强，得到了文化部门的采纳。

作为一名老济南，张建玲对社区消夏电影也情有独钟。在她的建议下，在社区里消失许久的露天消夏电影又回来了。年纪大的人赶来看回忆，年轻的人赶来新鲜，露天消夏电影出乎意料的火爆。

露天消夏电影的上映，还带来了社会治安的好转。“以前的时候，夏天是全年犯罪率最高的季节。如今放映消夏电影，不仅丰富了居民的文化生活，而且降低了犯罪率，一举两得。”片区民警介绍。