

新就业无房职工 外来务工人员 今起可申请保障房

市中心区今起受理保障房意向申请,须用人单位统一申请

本报6月1日讯(记者 张晶 通讯员 王肆 王连萍)

新就业无房职工和来烟务工人员福利来了,记者从市住房保障部门获悉,新就业无房职工和稳定就业的外来务工人员即将纳入政府保障房的申请范围,只要符合固定条件即可申请烟台市中心区的保障房,不过申请必须由用人单位统一受理。

记者从市住房保障部门获悉,继烟台市中低收入居民家庭的住房保障步入常态化后,新就业无房职工和稳定就业的外来务工人员又将纳入政府保障房的申请范围,这也是烟台市首次将新就业无房职工和外来务工人员纳入住房保障体系。

据介绍,本次市中心区向新就业无房职工和外来务工人员推出的保障房源共269套,分3个区片,分别是芝罘区大疃区片房源170套,芝罘区黄务区片房源29套,莱山区锦绣好家区片房源70套。

对于新就业和外来务工人员承租政府投资的保障性住房,单套房屋的租赁补贴为物价部门核定租金标准的30%,即实际负担房租为核定租金标准的70%。

为做好这部分人群的保障房配租工作,市住房保障部门发布公告,确定今起面向用人单位统一受理保障房意向申请,不受理个人申请。申请期限为2015年6月2日至6月15日。

根据《烟台市城市住房保障管理办法》规定,新就业无房职工和外来务工人员必须满足固定的条件,由用人单位统一申请,有意向申请的用人单位需提交相应的材料,并对申请信息的真实性负责。

如果您还有疑问,也可以直接联系相应的住房保障部门,市中心区住房保障部门包括烟台市住房保障中心,芝罘区和莱山区的住房保障服务中心。芝罘区住房保障服务中心电话:6608735;莱山区住房保障中心电话:6890159;市住房保障中心电话6615085。

房源在3个区片,共269套

芝罘区大疃区片

房源170套,均为一梯四户,两居室,建筑面积84.2到91.41平方米,物价部门核定的月租金标准12元/平方米,单套配租3至5人。

芝罘区黄务区片

房源29套。包括:中正山庄项目房源14套,均为一梯两户,两居室,建筑面积69.74到78.42平方米,物价部门核定的月租金标准15.5元/平方米,单套配租3至4人;通世新城项目房源15套,均为一梯三户,一居室,建筑面积46.59到46.75平方米,物价部门核定的月租金标准13.5元/平方米,单套配租2到3人。

莱山区锦绣好家区片

房源70套,均为一梯五户,一居室,建筑面积52.05到60.48平方米,物价部门核定的月租金标准11元/平方米,单套配租2至3人。根据政策规定,承租人实际负担的房租为物价部门核定租金标准的70%。

用人单位统一申请需提交哪些材料

在芝罘区或莱山区(含市直)依法注册登记且住所地在芝罘区或莱山区的用人单位有意申请的,应当针对房源区片统一提出申请,一个用人单位只能申请一个区片的保障房,且符合条件人员须超过

所申请区片的单套房源最少配租人数。

用人单位须统一汇总本单位符合条件的人员信息,填写《市中心区新就业无房职工和外来务工人员住房保障意向申请明细表》。该表格可在

烟台市住房和城乡建设信息网或烟台住房保障网下载。此外,用人单位须同时一并向区住房保障部门提供单位的营业执照(法人登记证书)、税务登记证和组织机构代码证原件(副本)和复印件。

新就业无房职工和外来务工人员所需条件

新就业无房职工的条件:

- 1、具有芝罘区或莱山区城市居民常住户口;
- 2、持有大中专院校毕业证书,自毕业起不满5年;
- 3、与用人单位签订了1年以上劳动合同,并按规定参加了社会保险;

4、在本市市区无自有产权房屋。

外来务工人员的条件:

- 1、持有芝罘区或莱山区居住证1年以上;
- 2、与用人单位签订劳动合同1年以上,并按规定连续缴纳社会保险1年以上;

3、在本市市区无自有产权房屋。

以上“自有产权房屋”包括:房屋所有权登记在申请人及家庭成员名下的房屋;办理转移登记不满5年的曾有产权房屋;拥有的宅基地房屋;已办理预购商品房预告登记的房屋;与他人共有产权的房屋份额。



MG GS 高性能 中级 SUV

My Glamour 魅力·绽放

名爵 锐腾 8秒俱乐部

2.0TGI 涡轮增压直喷发动机 + TST 6速双离合变速器

MG七彩团购会同时开启, 团购热线: 6116615 3480111

6.13 名爵-锐腾杯 烟台首届荧光彩跑节

名爵车展展位: 主席台对面大成通洲篷房MG展区



一张身份证 MG3 跟你走

彩跑热线: 0535-6011599

免费观展

2015烟台夏季汽车惠民促销展

时间: 6月12-14日 地点: 烟台国际博览中心(室外)

主办: 烟台国际会展文化产业有限公司



详情关注官方微信