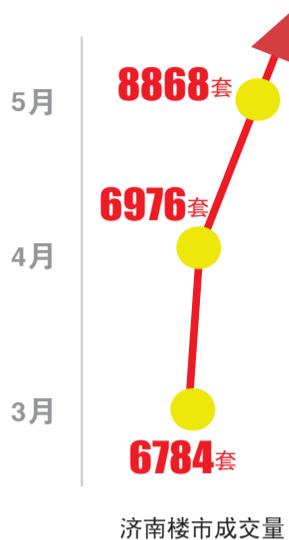


5月住房成交价破8000元,网签超8000套

济南住宅成交量连涨仨月



本报济南6月2日讯(记者孟敏 喻雯) 刚进入6月,济南就启动了高温模式,和济南的天气一样,省城房产市场在经历“红五月”之后,也有继续升温的苗头。2日,记者获悉,5月,济南普通住宅成交均价再次突破8000元大关,截至目前,济南住宅成交量已连续仨月上涨。

上月二手房网签4515套

2日上午,济南南部一楼盘站满了购房者。“这里是学区房,小学初中配套齐全,房价每平米9000元起,7月开始认筹。”一位王姓置业顾问告诉记者,小区的配套较成熟,即便在去年房地产市场较冷淡时,价格也没有明显变动。

在一张世联怡高的数据

统计图上,记者看到,今年22周的房产销售数量较11周翻了一倍多,5月25日-31日这周,济南一手住宅网签成交2763套,环比增加32%,日均成交395套。

济南市房管部门统计显示,5月份济南二手房网签量4515套,环比4月增加572套,涨幅14.15%,相比去年同期网签量上涨54.52%。5月份济南市区二手房网签面积352300㎡,环比4月上涨19.39%,同比上涨63.15%。

“今年二季度的前两个月,济南的网签量已经超越了去年整个二季度的成交量。”克而瑞房价点评的相关统计人员告诉记者,2015年5月,济南普通住宅成交100.7万平方米(8868套),较4月份增加29%,成交量已经连续三个月上涨;今年4、5

两个月济南普通住宅共完成网签179万平方米,共计15844套;而去年二季度三个月,普通住宅网签量只有140万平方米、12338套。

预期成交量还将攀升

在价格方面,自从去年12月份普通住宅成交均价达到最低谷以后,今年以来各月连续上涨,5月份成交均价再次突破8000元大关,达到了8217元/平方米,较4月份上涨2.9%。

据上述统计人员介绍,单价9000元以上的中高端楼盘成交占比逐月增加,除了成交结构的变化,通过数据和楼盘表现,可以明显感受到,济南的房价是启动了上涨模式的。上周末开盘的中海华山珑城,

开盘楼栋位置和去年11月开盘的差别不大,户型、面积、配套等方面都和前期推盘楼栋相似,但是相同楼层和户型的价格已经高出了300-500元/平方米;高新万达华府4月底二期开盘,售价也比一期上涨了约500元/平方米。

“现在北京、上海等城市,已经非常明显地进入了房价‘回弹’的通道。济南从5月的成交量来看,也已经开始了上行节奏。”房价点评网济南首席分析师王伟认为。

5月25日,济南公积金政策进一步调整,虽然实际受益的人群可能比预想的有折扣,但不断出台的楼市政策,效应持续叠加,对整个行业的提振作用将逐渐明显,预计今后一段时间楼市成交将呈现攀升趋势。

近70万人高考,全国第三多

6月16日考外语口语,6月25日前公布高考成绩



高考
薇课堂

本报济南6月2日讯(记者许亚薇) 2日,山东省教育厅权威发布:2015年,我省共696198人报名参加高考,位列全国高考报名人数第三位。

去年,高考报名人数迎来“拐点”,在报名人数连续下降六年后增加5.7万余人。今年,高考报名人数再次增加,比2014年多43969人,增幅为6.7%。其中,春季高考报名人数116740人,比去年增加21428人,增幅为22.5%;夏季高考报名人数579458人,比去年增加22541人,增幅为4%。我省夏季高考报名人数最多的是潍坊市,为71448人,占夏季高考报名人数12.3%。

参加报名考生中,单考单招录取46719人。其中,42所省内高职院校单独招生45252人,保送生录取237人,除此之外,还有部分考生通过高水平运动员和艺术团被高校录取。

今年,我省保送生共237人。其中济南外国语学校保送220人,奥赛保送11人,省级优

秀学生保送6人。

夏季高考全省17个市共设142个考区,345个考点,18546个考场,监考员37092人,流动监考员4637人,工作人员17560人。

与往年一样,今年高考期间依旧将安排三次新闻发布会以及三次媒体开放日活动。

服务考生报考方面,省教育厅招生考试院委托齐鲁晚报、山东教育考试服务中心于6月25日和7月25日在济南舜耕会展中心联合举办“2015年高考招生咨询会”,届时,考试院负责人将率有关处室工作人员参加咨询活动。

高招期间,为配合教育部学生司“2015年全国普通高校招生网上咨询周”活动,省招考院将组织有关人员在教育部“阳光高考”信息平台开展相关咨询活动,为考生及家长答疑解惑,时间待定。

6月25日前,就普通高考考试成绩及录取分数线情况举行新闻发布会。主要内容为考试成绩的分析,公布今年本科录取分数线,以便指导考生正确对待和估量自己的成绩,同时就统一划线情况作相关说明。此外,高考外语口语测试时间定于6月16日进行。

温馨提示

今年考山师,最快三年毕业

2日,记者从山东师范大学获悉,该校今年计划招生7350人,与去年相比减少了300人,省内招生减少了423人。

2日,山东师范大学招生办副主任赵湘轶介绍,该校今年在我省计划投放6063个招生计划,而根据教育部门安排,山师今年将继续拿出100个名额,面向菏泽地区定向招生。这些学生入学后将单独编班,进行全方位培养,未来充实基层教师队伍。

“今年新增了一个遥感科学与技术专业,设置一个班级,计划招生35人。”赵湘轶表示,目前全国高校中设置这个专业的不到五家,是一个新兴的、技术含量比较高的专业,在市场上的认可度非常高。

据介绍,该校今年入学的新生将全部实行学分制管理,并实行弹性学制,学生可选择在三至五年内毕业。学生在修够学分后,就可以申请毕业,与往年相比,最快三年就能取得本科文凭。

本报记者 王光营 实习生 张裕强

春考阅完卷,随夏季高考一起出成绩

据省教育厅介绍,截至目前,春季高考考试、评卷工作已全部结束。

技能考试从3月13日开始,29日结束,全省共111161人参加,占春季高考报名人数95.2%。随后,5月9日至10日,我省举行2015年春季高考知识考试,参加考试人数为98434人,占春考报名人数84.3%。

据招考院相关工作人员介绍,除了有考生主动放弃考试,报名考生中有部分考生被高职单招录取。今年我省参加高职单招招生工作的院校有42所,录取考生数为45252人。

日前,评卷工作已经结束,成绩将于6月25日前随夏季高考成绩一并公布。

本报记者 许亚薇

恒丰银行淄博分行开业 助力省会城市群经济圈发展

6月2日,恒丰银行淄博分行正式开业。恒丰银行蔡国华董事长发来贺信,宋恒继监事长参加开业仪式,并与淄博分行梁科杰行长一起为淄博分行揭牌。恒丰银行淄博分行隶属于济南分行,是其在辖内设立的第六家二级分行。淄博分行的设立,是恒丰银行“植根鲁苏”区域发展战略的重要实践。淄博分行今后将着眼于鲁中金融大平台建设,充分发挥金融融资功能,全面提升金融服务水平,加强与全国同业交流合作,共同促进淄博经济社会发展。

搭建政银企交流平台

开业当天,恒丰银行济南分行与淄博市人民政府签署了战略合作协议,恒丰银行总行宋恒继

监事长和淄博市政府领导出席签约仪式。恒丰银行淄博分行与淄博市高新区管委会、周村区人民政府、淄博市中小企业局、信达财产保险股份有限公司山东分公司、中国长城资产管理公司济南办事处、淄博银泰城分别签署了合作意向书。恒丰银行淄博分行在支持辖内实体经济的同时,将着力做好金融市场及投行业务,充分利用优势资源为辖内企业和市民提供更高水平的金融服务。

恒丰银行济南分行副行长兼淄博分行行长刘永东认为,淄博的金融市场起步非常早,有着强烈的创新精神和先进经验。恒丰银行的总部位于烟台,与淄博地域相近,文化相通,这更有利于恒丰银行的经营理念和企业文化

在短时间和淄博的实际结合起来。恒丰银行淄博分行一定努力办出特色,为淄博市经济社会发展和服务市民的日常生活提供优质的金融服务。淄博分行确立的工作目标是“争先进位,标杆超越,高效协同,把淄博分行打造成恒丰银行的旗舰店。”

淄博市地处黄河三角洲高效生态经济区、山东半岛蓝色经济区两大国家战略经济区与省会城市群经济圈的重要交汇处,是山东重要的石油化工和医药建材基地。恒丰银行淄博分行成立后,将紧随总行战略发展步伐,积极践行“狼兔”企业文化,延伸金融服务平台,扩大金融服务领域,加大对淄博优质企业和项目的支持

力度,大力拓展个人零售业务和中小企业业务,积极推进当地经济结构调整和产业升级,促进淄博地区经济快速发展。

积极践行公益事业

恒丰银行淄博分行积极履行社会责任,刚一成立就热心参与公益事业,向淄博市特困学生捐赠助学金20万元,该项资金为“希望工程圆梦行动”专项捐助,用以向家庭经济困难的50名大学新生提供资助,帮助他们顺利实现大学梦想。此次捐助体现了恒丰银行淄博分行扎根淄博,融入淄博,服务淄博的强烈愿望,传递了金融企业勇于承担社会责任的正能量。

恒丰银行是唯一一家总部设

在山东省的全国性股份制商业银行。恒丰银行近日发布的2014年年报显示,截止报告期末,恒丰银行资产总额达8486亿元,同比增长75.8亿元,增长9.81%;实现归属本行股东的净利润71.70亿元,同比增长10.92%,在同业中保持较高增速。在2014年英国《银行家》杂志发布的“全球银行1000强”排名中,恒丰银行按核心一级资本排名跻身全球第193位。

日前由香港中文大学推出的《2014亚洲银行竞争力研究报告》指出,恒丰银行在“亚洲银行竞争力排名”中位列28位,较去年提升6位;另外,在盈利性指标排名中,恒丰银行大幅提升,从10位上升到亚洲银行业第5位,位列内地银行第3位。