



2015.6.3  
星期三

齐鲁晚报

www.qjwb.com.cn

新闻有奖热线 6982110

今日C01-C08版 本版编辑:侯海燕 组版:赵春娟

# 今日泰山

## 住房公积金贷款置换商业住房贷款业务调整

# 个人商贷无逾期还款记录可申请

本报泰安6月2日讯(记者 杨思华) 近日,泰安市住房公积金管理中心对住房公积金贷款置换商业贷款业务部分内容进行调整,借款人个人商业住房贷款无逾期还款记录,且个人征信符合公积金管理中心贷款办法要求的可申请置换。

工作人员介绍,住房公积金贷款置换是指符合住房公积金

贷款条件但已经办理了个人商业住房贷款的借款人,在正常还款期间申请将商业住房贷款置换为个人住房公积金贷款的行为。调整后的《住房公积金贷款置换商业住房贷款操作办法》要求,公积金贷款置换的借款人和原商业住房贷款的借款人必须是同一人,申请置换的商贷仅限泰安市“工、农、中、建、交”五家

商业银行办理的商业住房贷款,市中心原则上同行办理置换;各分支机构可以选择跨行置换。同时,公积金贷款置换业务办理过程中发生的相关费用由借款人承担,置换业务中涉及房产评估的,也由公积金中心准入的房产评估公司办理。

借款人不仅要符合《泰安市个人住房公积金贷款管理办法》

及有关贷款文件的规定,还需满足其个人商业住房贷款已正常还款一年以上,且已达到贷款银行规定的最低还款时间;个人商业住房贷款没有逾期还款记录且个人征信符合中心贷款办法的要求。

对于贷款额度、期限、利率方面,公积金贷款置换额度不超过原个人商业住房贷款申请置

换时剩余的借款本金,贷款额度、期限都应符合《泰安市个人住房公积金贷款管理办法》及有关文件的规定。公积金贷款置换的利率,也按照中国人民银行规定的个人住房公积金贷款利率执行。

工作人员提醒,借款人需要在公积金贷款放款前自筹资金结清商业住房贷款。



## 中银有约 出国留学移民报告会

留学之门轻松开启 海外深造全程无忧

时间: 2015年6月13日  
地点: 泰安丽景新天地酒店



中国银行泰安分行携手省内多家留学教育及移民机构在全市开展“中银有约 出国留学移民报告会”活动。济南新东方、启德教育、外联出国等多家机构专家将亲临现场,就出国留学、移民等方面的注意事项,各国院校的要求和需要准备的材料等近距离指导,为广市民提供更多跨界、跨专业的出国服务。

中国银行依托覆盖全球的服务网络和丰富的国际业务经验,整合集团多元化产品和服务,面向出国人群推出“中国银行出国金融服务”,泰安中行遍布全市的近三十家“出国金融服务中心”(理财中心)将为您提供便捷周到的一站式出国金融服务。

“中银有约 出国留学移民报告会”热情期待您的到来! 要出国,选中行,预约报名请咨询各网点客户经理

# 王旭芳——国家一级验光师

高薪职位 虚位以待 加入我们 共创明天

# 招聘 营业员

初中以上学历  
公司购买五险  
学习期工资2000—2500元

薪资2000—4000元  
月休3天  
工作时间 8小时



## 王旭芳眼镜

泰安市总店地址: 校场街北首(老农大南门对过) 电话: 8987977  
新泰一店: 平阳路东方时代广场斜对过 电话: 7234977  
新泰二店: 青云路不夜城南首杞都宾馆楼下 电话: 7224977