新陶名苑现房4320元/㎡起售,已有50余组客户看房

参加本报团购 省钱又省心

自从楼市降息、首付比例降低等政策相继落地后,暖风阵阵让市场逐渐开始回温,也为购房者打开期待已久的购房窗口期。为让购房者选好房、省大钱,本报携手鲁安新陶名苑举办“2015媒体帮您来砍价”大型公益团购会,您买房我砍价,让购房者通过活动买到高性价比的好房子。

50余组购房者报名 看房选房很积极

本报携手鲁安·新陶名苑举办的“2015媒体帮您来砍价”团购会报名正在火热进行中,截止到发稿前,已经有50余组购房者报名参与团购现场看房。

“前几天从报纸上看到团购会报名的消息以后,我就报名了。”参与本次团购活动的安女士说,她和家人先后去新陶名苑售楼处看了两次房了,对项目地段、价格、户型都比较满意。“自己过来时置业顾问介绍了一下房子的具体情况,周末我就带着父母一起过来看样板间了。”

安女士表示她计划买套小户型刚需房,团购会中刚好有80多平方米的两居室,户型布局安排合理,采光、通风也都比较好,她和家人已经有定房意向。

已经通过本报团购会给孩子定好婚房的王先生也对本次团购会赞不绝口,“这边位置也不错,离商场、医院、学校都挺近,价格也在我们的承受范围内,就趁着这次团购活动定下来了。”

团购会继续报名 现房发售买得实惠

本次团购会报名火热进行中,报名时间持续到6月20日,有购房意向的市民均可拨打电话报名参与。

本次团购活动新陶名苑共推出88套房源,先报名先选房。凡通过齐鲁晚报·今日泰山报名参与活动的购房者,在活动期间均可享受最低价购房活动。

报名参与团购的朱女士表示,她看过长城路中段其他项目的房子,对比发现几个楼盘户型设计、楼距采光等方面差别不大,但是价格比新陶名苑稍微高一些,她也想通过活动买到品质好,价格低的高性价比住房。

新陶名苑位于长城路中段,相比同一区位,周边楼盘均价在5300元/㎡左右,团购会期间4320元/㎡起售,均价4680元/㎡,最高价格4980元/㎡,低于周边楼盘均价400-600元/㎡,参团总房款即可节省4-7万元,将极大减轻置业压力。

项目一期将于2015年12月份交房,工程进度也优于周边楼盘,总价低工程进度快,国企品质,买得放心住得舒心。

区位优势不可复制 升值潜力巨大

新陶名苑位于长城路与灵山大街交汇处,社区总建筑面积14万平方米,容积率3.5,绿化率接近40%,社区总规划765户,地下车位866个,车库储藏室配比超过1:1。

项目周边商业配套成熟,5分钟商业圈涵盖万达广场、易初莲花、光彩大市场等购物要地。名校就在家门口,项目对面即是过驾院小学,岳峰小学,长城中学,这些都能为您的孩子提供一站式12年教育服务。北行800米即可到泰医附院,完善的医疗条件为您家人的健康保教护航。

另外,项目位于泰安时代发展轴的西轴线,升值潜力巨大,作为交通主干道的长城路势必会成为泰城的一个新标杆。

团购时间及流程:1、5月25日-6月20日,致电齐鲁晚报·今日泰山电话报名(6982118、18653881193);2、6月20日前,预约新陶名苑营销中心看房;3、6月20日前,选房号,缴纳意向金;4、6月21日-6月30日,缴纳房款。

(杨思华)

金域缇香84㎡二居、100㎡三居准现房圆您居家梦

家是什么?家是停泊的港湾,家是幸福的源泉,家是生活的动力,家是温暖的依靠,家是心灵的乐园。家给了我们太多体贴和温暖,因此,选一处心满意足的房子成为当下置业者们努力奔波于各大楼盘的原因。其实,置业无需如此费力,温泉路旁,安居·金域缇香准现房给您一个心目中的家!

品质三居
享受100㎡的阳光飞扬

100㎡南北通透非凡格局,三室而居,品味三代同堂子孙绕膝天伦之乐,双阳朝南卧室与宽窗设计获得更多阳光青睐。全明空间,格局紧凑,各区域合理布局,空间无半点浪费。

在设计过程中,户型尽可能保证了大开间短进深,就连窗户也比普通住宅的尺寸大一些,宽敞明亮的房间充分保证采光,完全符合北方人的生活习惯。同时,独立厨房的设计,保持了室内空气的清新,拓展了可利用的活动空间。

惬意相随
理解84㎡的温馨细节

方正格局,室内房间布局紧凑,空间利用率极高,几乎没有浪费面积。房间内采光极佳;同时客厅连接宽绰阳台,视野扩展,卧室设置大开间窗户,放眼美景尽收眼底。客厅与餐厅的非凡设计,有效的扩展了活动空间。同时客厅、观景阳台的设计,广阔了观景视野,让生活舒适自在;餐厨相连,动静分离,体现了更多细节关怀。

金域缇香以优越的格局,打造时下最受欢迎的通透两居,在注意房屋的整体性的同时,不忘记追求细节上的完美。84㎡实用户型,室内插座的预留位置、屋内五金件的选取都反复研究,客厅、卧室双面墙多插座预留,品牌开关安装、精致五金件选取,采用更环保的材料、更健康的理念。

量身定制
为泰城人打造金牌户型

金域缇香为泰城人量身定制金牌户型。既有配合年轻一族时尚品位的简约实用两居,让生活灵动悦然;也有改善之家注重生活细节和独立空间追求的百平小三居,更有三代同堂所需求的118㎡三室二厅二卫户型,在满足客户基本需要的基础上,增添更多创意空间;更有品牌室内装修赠送,以不同的主题,优适不同人群需求,呈现别样人文关怀。

金域缇香将细节做到极致,将品质完美展现,引领置业者关注的目光,84㎡-118㎡通透户型,准现房送装修全城发售!目前,项目每周2套特惠房源加推,实用户型加超值价格。