



逐梦现代泉城·四大中心

4

### 济南的优惠政策还不够“舍得”

济南良好的科创发展势头,为更多创业者提供了发展的机遇,但创业的风险也曾一度阻止众多创业者的脚步。对此,邢志青有着深切的体会:“我也是创业者,在创业路上如果没有人引导,很容易失败,甚至把父母的养老钱都赔进去。”但是,创业的风险也有方式降低,“在良好的发展环境下,有效地帮助创业者把风险降到最低,实现产业化进程很重要,这可以鼓励更多人创业,另一方面带动济南科技创新的发展。”

2014年,济南服务业增加值占生产总值的比重达到56.4%,其中增长最快的是软件和信息服务业,收入175.0亿元,增长了29.9%;规模以上工业增加值增长10.1%,其中科技企业浪潮集团在调整中发展壮大,凸显出龙头优势。另外,济南还新增两家国家级企业技术中心,高新技术产业产值占规模以上工业总产值的比重达到41.6%。

王文涛提到,要通过设立产业基金等形式撬动社会资金,发展济南本土的融资平台,这就解决了初创企业资金上的难题。但是,在吸引企业的政策优惠上,济南的优惠政策远没有北上广、江苏等省市“舍得”,无锡的软件产业园曾经提供了相当诱人的优惠力度。“如果人驻无锡的软件产业园,他们将提供500万元的安家费用,房租免费,同时会提供一些硬件设备。我们粗略估算了一下,一个80到100人规模的企业,一年可以从无锡政府拿到1000多万元的政策补贴。”

这些政策上的优惠,虽然济南也有,比如房租优惠,有科技创新奖励,但力度远没有那么大。而在王文涛提到的“舍得”境界,“你发财我发展”的理念,在苗健看来,就是一个巨大的发展机遇。在这个机遇面前,各个企业都在摩拳擦掌。“我们肯定得把握好这次机会,从自身来说要准备研发新的产品,建立新的实验室,引进更多人才。从另一个角度,要充分发挥科创中心平台的作用,这个提法很好,但只有更好地操作和应用起来,才能帮助我们这些企业更好地发展。”胡文说。

氛围,就是整个行业的发展条件,比如说创业条件、融资条件、相同产业的企业数量及规模等。作为企业来说,资金是发展的基础,“不管是企业今后的发展,还是留下人才,资金很重要。对于初创的小型微型企业来讲,很难从银行中得到贷款。而济南本地,真正的天使投资公司并不是很多,融资平台并不广阔。”如果济南想在大数据领域里发展成为一个中心,苗健认为,亟需培育产业氛围。

势也很明显。“在房价、健康、工作强度这些方面的成本,一线城市是济南的三四倍。也就是说,如果收入上没有现在的四五倍,人才不会选择到北上广发展。在人才稳定性上,济南有一定的优势。”山东瀚高基础软件股份有限公司总经理苗健说。

在这些条件的共同作用下,济南的科创产业发展动力很强劲。记者从济南市发改委了解到,

那些公司把持着,这是目前成为科创中心面临的巨大挑战。”对于时下流行的大数据,哪个行业是不沾点边儿,就好像OUT了。但是,行内人苗健说,在济南甚至整个山东,这一行业都是刚刚起步。“目前,整个山东省只有我们一家企业在做国产数据库的研发,就整个山东来讲,济南肯定处在领先带动地位。”但是,虽然材料可能是排名世界第一,但下游产业链并未形成。“例如,我们公司90%的客户在国外,也就是下游的很多高端产品都由国外

上给企业“利好”,但这不是一个部门的事,比如要拓宽融资渠道,打造更多高端平台,成立行业协会等,单凭科技、发改、经信支持不行,各个部门需要协同作战,形成一种合力。“一个项目或产业的发展不是有了资金,平台就能搞定,项目落地需要资金,项目发展需要平台,产业扩张需要土地,厂房等等,是个系统工程。”

“在大数据方面,济南的产业氛围还有欠缺。”苗健所指出的

胡文做过比较全面的考察:“与北上广比起来,济南的创业成本、生活成本比较低,同成本更低的中小城市相比,济南又有着更多的高校和资源。”来到济南后,胡文的企业在世界上率先开发出直径3英寸、厚度300-700纳米铝镍锂单晶薄膜产品,成为全世界唯一实现工业化生产的单位,并且拥有完全自主知识产权技术。

在人才的稳定性上,济南优

势也明显。“在房价、健康、工作强度这些方面的成本,一线城市是济南的三四倍。也就是说,如果收入上没有现在的四五倍,人才不会选择到北上广发展。在人才稳定性上,济南有一定的优势。”山东瀚高基础软件股份有限公司总经理苗健说。

在这些条件的共同作用下,济南的科创产业发展动力很强劲。记者从济南市发改委了解到,

那些公司把持着,这是目前成为科创中心面临的巨大挑战。”对于时下流行的大数据,哪个行业是不沾点边儿,就好像OUT了。但是,行内人苗健说,在济南甚至整个山东,这一行业都是刚刚起步。“目前,整个山东省只有我们一家企业在做国产数据库的研发,就整个山东来讲,济南肯定处在领先带动地位。”但是,虽然材料可能是排名世界第一,但下游产业链并未形成。“例如,我们公司90%的客户在国外,也就是下游的很多高端产品都由国外

要说成为科创中心,咱济南是有底气的。济南的高校、科研机构有一大批,还有八家全国性高新技术产地,要做科创中心底子还不错

“200万的创业补贴,创业过程中全程跟踪服务,每个环节都配备创业助理。”一系列的优惠,吸引着济南晶正电子科技有限公司总经理胡文来到了济南。创业之前,

下来全国就有几十亿的市场。”在邢志青看来,济南算得上是科技创新中心,尤其是在生物医药方面做得很出色,软件方面特别是服务外包的成绩也很好。“我去过很多城市,济南在生物医药产业方面应该能在全排前三名。”邢志青说,济南研发性的生物制药产业在全国算最多的,像齐鲁制药等几个大的药企,在全国都数得着。

在全国数得着,叫得响的还有浪潮集团,这个济南本土成长起来的IT企业,已经走向全球化

没做中心的时候想做中心,成了中心又想做更大的中心,这恰恰是一个城市的进取心所在。而在迈向更大中心的路上,济南还要扫除不少拦路虎。近年来,济南一直精简行政审批事项,已经从1000多项精简到了现在的345项,但在企业的感受上,审批环节依然繁琐。“山东比较保守,在药的审批环节上还比较繁琐,不如南方灵活。”作为企业经营者,邢志青对此深有感触。

# 高校、科研机构一大把,还有八家全国性高新技术产地,要做科创中心底子还不错 高科技人才,来济南“硅谷”过好日子吧

1

## 引进人才政策好 补贴服务很贴心



2

## 生物医药杠杠的 大数据才刚起步

3

## 要成为科创中心 政府要多给糖吃

同样是在科技企业工作,拿着同样的收入,在北上广可能买不起房子,但在济南就能有车有房生活得很好。同样,一家科创企业,在北上广可能很难起步,在济南就容易得多。

科技创新能让一座城市拥有不竭的发展动力、掌握最核心的竞争力。省委常委、济南市委书记王文涛提出,要将济南打造成区域性科创中心。在这方面,济南在很多产业上已经有了自己的一席之地,但要想成为“中心”,在业内很多人士看来,要做的还有很多。

本报记者 刘雅菲  
见习记者 张玉岩  
范佳 于悦

►高新区给一大批科技企业提供了发展平台。  
本报记者 刘军 张中 航拍

# 旗袍秀引爆泉城,瀛园洋房走俏!

要说济南最近哪个话题最热,莫过于端午节的“讲究人的东方美”中建·长清湖【瀛园】派单活动。6月20日,中建·长清湖【瀛园】的名媛们分别在和谐广场、英雄山广场、泉城广场、洪家楼盛装出席,为泉城市民带来了一场旗袍与洋房的邂逅。虽然她们不是职业模特,但是现场的表现却各色千秋,红颜雅韵,风姿绰约,极致地展现了东西方结合的时尚美和中国情。

### ◎ 洋房跨界旗袍,引热议

中建·长清湖【瀛园】的名媛们走到哪里引起大家的围观,大家纷纷拿出手机合影留念。市民王女士和笔者说道,之前就了解过瀛园的洋房,遗憾一直没亲临现场,正好这次瀛园举办的旗袍评选活动的契机,她当即决定参与进来。此次活动的负责人介绍道,“这次选择高端定制旗袍与洋房产品合作,在济南房地产市场刮起了一股精致洋房热。”



中建·长清湖【瀛园】7月份将携手济南高端旗袍协会,举办最美旗袍女人大型评选活动,这是为泉城旗袍迷们量身定制的旗袍盛宴。新颖

独特的形式,提升了项目热度同时。也越来越多关注旗袍、喜欢旗袍的人有了交流展示的平台。瀛园这次与旗袍的跨界合作可谓“名利双收”。



据悉,依托长清湖美丽风景而建的中建·长清湖【瀛园】项目是许多人共同的选择,它不仅是长清拥有活水的楼盘,更坐落在园博园旁,拥有独一无二的私家后花园,项目东侧靠双龙山,北临1500亩长清湖,西、南有大沙河环绕其间,拥有出众的自然资源优势。周边大学城生活配套完善,更享有完善的教育配套,让孩子们从此有名校相伴。



### ◎ 带院落的洋房根本不够卖!

瀛园负责人介绍到,来瀛园看洋房的都是冲着纯粹的园林景观来的。不少客户,逛完园子后回到售楼处便把房子定了一期推出的底层复式洋房精心匠造的精工之作,户户尊享超大院子,一经推出便销售待罄。院子在保证居家私密性的同时,更有了一个自由发挥创意灵感个性空间。此外,院子还是一个过渡区,将外部环境逐渐渗透进来,与自然尽情拥抱。所以,庭院不仅能使生活变得美妙多彩,更能使物业保值增值。

院子承载着中国人对家的向往,每个中国人心里都有一个院子梦。在阳光明媚的日子里能够放下疲劳,享受久违的悠闲。带上自己家人去感受亲情融洽的相聚,呼吸新鲜纯净的空气,白天在花园里漫步、嬉戏,夜晚坐在自家的露台上仰望繁星点点。沉醉于自然间,好一番怡然自得...

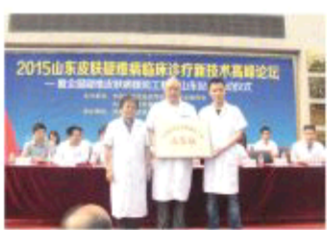
10套特价洋房,抄底大放送  
310㎡复式洋房院落120万/套  
6月28日 仅此一天  
一期洋房送60㎡露台、75㎡小院 / 410㎡观光别墅372万/栋起  
☎ 热线电话 8733 7777  
·项目地址:山东济南长清大学科技园紫薇路(山东艺术学院南邻)

## 齐鲁晚报生活日报 广告服务中心

广告中心客户部: 0531-82963188 82616676 (文传)  
85196557 85196558  
85196150 85196158  
设计部:85196177  
85196155  
财务部:0531-85196569  
拓展部:0531-85196866 (主任室)  
85196299 85196137  
85196138 85196139  
省内代理部:82608360  
82963199  
省外代理部:82616688  
82616800  
汽车工作室:85196006  
房产编辑室:85196627  
都市消费编辑室:  
85196368  
旅游编辑室:85196613  
财经编辑室:85196316  
健康编辑室:85196381  
教育编辑室:85196190  
生活日报经济专刊部:  
85196191 85196182  
85196543  
地方广告部:82966343  
85196050  
分类广告部:85196199  
85196184(传真)  
地址:济南市经十路16122号 邮编:250014

# 2015山东省皮肤疑难病学术峰会与会教授参加疑难皮肤病援助工程启动仪式

近年来,中青年皮肤疾病的发病率不断攀升,为了让久治不愈、反复发作的中青年皮肤病患者得到规范化治疗,同时为了贯彻落实关于慢性皮肤病防治精神,帮助处于困境中的皮肤疾病患者,中国中医药协会、山东中研皮肤病研究院、济南中研皮肤病医院于6月23日联合启动“2015山东省皮肤疑难病学术高峰论坛暨全国疑难皮肤病援助工程山东站启动仪式”,旨在帮助那些因疾病而影响学业、就业、工作、生活、心理健康等等的中青年皮肤患者,让他们以健康的皮肤和心理重返人生之路。这是一次齐聚全国众多皮肤病权威专家的行业高端技术交流会。皮肤学界知名教授、北京银屑病治疗第一人闻长铨教授、北京协和医院皮肤科主任李



晓梅教授,北京大学人民医院李云海教授,中研教授团陈爱茂教授、邱玉清教授,王寿彬教授,王丽国教授,鹿月光主任等100多位来自业内的权威专家教授参加了本次学术大会和全国疑难皮肤病援助工程山东站启动仪式。此次启动仪式,将重点为山东城乡皮肤病患者,特别是慢性重症疑难皮肤病患者(银屑病、鱼鳞病、胎记等)提供医疗专项救助及全国专家会诊保障。

据了解,此次会议同时也为了推动全省皮肤科领域的发展,加强皮肤科医师的交流与合作,共同探讨皮肤病治疗的新理念,全面提高疑难皮肤病患者的生活质量。首次推出并建立全国皮肤病学协同发展医共体,即建立全国远程医疗会诊平台,整合国内外专家资源,并

面交流与分享,形成定期或不定期交流机制,及时了解皮肤医学最新发展动态,加强人才、信息与技术资源的流通,提高先进资源利用率,推广先进技术,扩大经验交流,促成共同进步,从而保障我国皮肤健康事业的快速发展;现场针对贫困疑难皮肤病患者进行爱心治疗基金救助,同时针对定点医院开展皮肤病医疗救助和先进技术支持。

“2015山东省皮肤疑难病学术高峰论坛暨全国疑难皮肤病援助工程山东站启动仪式”汇集了国内25个省市30多家专业医院的专家教授,不仅是一场权威性高、专业性高的巅峰交流,将重点为山东城乡皮肤病患者(特别是慢性重症疑难皮肤病患者(银屑病、鱼鳞病、胎记等)提供医疗专项救助及全国专家会诊保障。

为了让诊断更准确,治疗更有效,山东中研皮肤病研究院、济南中研皮肤病医院特聘北京协和医院皮肤科主任李晓梅教授、王家骥教授、北京友谊医院皮肤科主任张淑娟教授、中国医科大学附属第一医院皮肤科主任杨景春教授、马在理教授,北京大学人民医院李文海教授,原北京海军总医院皮肤科主任闻长铨教授、中研皮肤病教授团陈爱茂教授、邱玉清教授,王寿彬教授,王丽国教授,鹿月光主任等共同组成“皮肤病教授会诊团”,重点为山东城乡皮肤病患者,特别是慢性重症疑难皮肤病患者(银屑病、鱼鳞病、胎记等)提供医疗专项救助及全国专家会诊保障。

(鲁)医广[2014]第0526-016-3701号

## 济南九龙泌尿专科医院

JINAN KOWLOON UROLOGY SPECIALIST HOSPITAL

### 男科疾病,选九龙博士男科!

健康专线: 66722222 地址:北园大街349号 (历黄路北口往东100米)