

# 您说,城市市容管理条例怎么改

## 人大喊你来提意见,征求意见截止时间为7月10日

本报6月25日讯(见习记者 范佳) 6月25日,济南市第十五届人大常委会第二十二次会议。会议还听取了《济南市城市市容管理条例(修订草案)》的说明,并对该条例草案进行了初审。

随着济南城市化进程的加快和城市建设的迅猛发展,城市容貌管理的内容和标准发生了

较大变化,现行的《济南市城市市容管理条例》已不能满足实际管理的需要。新的条例草案从(构)筑物容貌管理、沿街设施容貌管理、户外装饰灯管理、监督管理等方面进行了规定。

如,在建(构)筑物容貌管理中增加了“建筑物的顶部应当保持整洁,不得利用建筑物顶部空间搭建棚屋、鸽舍等临

时构筑物。依法取得许可手续在建筑物顶部进行无线电接收和转发设备、避雷等设施安装的,或者进行太阳能设施、空调室外机作业的,施工结束后,应当及时清理施工现场,保持建筑物顶部清洁。利用建筑物顶部进行绿化的,应当进行房屋安全鉴定,不得危及房屋安全。”等条目。

条例第三章“道路景观管理”改为“沿街设施容貌管理”,增加了“沿街机动车辆清洗站(点)清洗机动车辆所产生的污水、污泥、油污等污物应当按照相关规定处理,不得随意排放。”“施工围挡应当附有夜间照明装置和警示标识。”等条目。

该条例草案即日起通过市

人大公众信息网(<http://www.jnrd.gov.cn>)向社会公开征求意见。征求意见截止时间为2015年7月10日。修改意见可以通过信件、电子邮件提出。来信请寄:济南市历下区龙鼎大道1号龙奥大厦济南市人大常委会法制工作室;邮政编码250099;电子邮件地址:srdffz@126.com。

掰闹了,信访也不用总跑路

# 登录民生警务平台可网上信访

本报6月25日讯(记者 杜洪雷) 不用出家门,群众就可以进行信访,只需要上网登录济南公安民生警务平台就能网上信访。近日,济南市公安局在互联网民生警务平台的基础上,进一步拓展了网上信访事项的受理、办理功能,实现了对群众信访事项的网上接收、即时查询、即时跟踪、即时督办。

在系统投入运行后,群众对公安机关如有相应的诉求,可以登录互联网上的济南公安民生警务平台(网址[www.jnmsjw.gov.cn](http://www.jnmsjw.gov.cn)),点击“民意直通”栏目的“网上信访”,进入信访窗口。根据系统提示的要求,将本人相关信息及具体诉求录入系统,提交成功后,即表示公安机关已经成功接收这一诉求。可自设查询码,通过查询码对自己所反映诉求的办理情况进行查询。

机关信访工作规定》相关要求予以甄别处理。对群众网上信访事项,公安机关按照中办、国办《关于依法处理涉法涉诉信访问题的意见》予以甄别,对不属于公安机关管辖的问题及尚有法律救济途径的问题,在5个工作日内明确告知群众相关政策和法律规定,引导群众依法维权;对属于公安机关管辖的信访事项,立即推送相关单位依法办理。

建立群众信访事项的联动办理机制,从法制、督察、信访、治安、经侦、刑警等部门抽调骨干力量组成信访工作专家组,对群众信访事项特别是疑难信访事项集中分析研究,实行挂牌督办,最大限度确保群众合法权益得到保护。建立群众信访事项的回访机制,针对群众不满意、不明确的情况,及时反馈并督促有关单位改进工作。同时,为方便群众,全市各级公安信访部门均确定一部对外公开电话,在工作日期间为群众提供咨询服务。

### 公安信访部门公开电话

- 市局信访公开电话:85080609
- 历下分局信访公开电话:85084072
- 市中分局信访公开电话:85084618
- 槐荫分局信访公开电话:85085062
- 天桥分局信访公开电话:85085642
- 历城分局信访公开电话:85086031
- 长清分局信访公开电话:85086584
- 章丘市局信访公开电话:85087054
- 平阴县局信访公开电话:85088054
- 济阳县局信访公开电话:85088382
- 商河县局信访公开电话:85088625
- 鲍山分局信访公开电话:88868315
- 高新分局信访公开电话:85089265

# 市人大通过一批人事任免

本报6月25日讯(见习记者 范佳) 25日,济南市第十五届人大常委会第二十二次会议通过一批人事任免名单。

决定任命:吴德生为济南市公安局局长;靳磊为济南市食品药品监督管理局(济南市食品安全委员会办公室)局长(主任)。

决定免去:刘新云的济南市公安局局长职务;孙法星的济南市食品药品监督管理局(济南市食品安全委员会办公室)局长(主任)职务。

任命:马玉华为济南市人民检察院检察员。

免去:吴秀云、张和平、于春玲的济南市人民检察院检察员职务。

决定:接受张鹏辞去济南市第十五届人民代表大会常务委员会委员、济南市第十五届人民代表大会城乡建设环境保护委员会副主任委员职务的请求,报济南市第十五届人民代表大会第五次会议备案。

# 800平大客厅 看书练字听讲座

## 这个社区新文化中心杠赛来

北大讲堂、北大书院、北大医疗……这些高大上的资源都可以在一个800平米的地方获得。小区的业主无论男女老幼,都可以在这个社区大客厅里找到适合自己的文化活动:看看书、练练字、唱歌跳舞、吹拉弹唱、塑体健身……大家有了一个休闲、健身、交往和学习的平台。这里就是尚品清河小区的新文化中心。近日,记者走进这个文化中心做了深入了解。

本报记者 喻雯

## 看书、活动、远程医疗 美国专家也能给联系到

谁能想到,在一个小区,物业能拿出800平方米的房子给业主们建一个休闲学习的地方?

作为依托于北京大学的高校校企,北大资源集团有优势可以借助各种优质的资源。在新文化中心,目前最受欢迎的项目就是北大书院。221平方米的书店为社区居民提供了一个安静的读书场所。大部分书籍为北京大学图书馆推荐、提供,一部分由天桥区文化局提供,书籍涉及历史、文化、艺术、经济、生活、管理、教育等方方面面。不少社区居民对于北大书院推荐的书籍以及专业性书籍非常感兴趣。

在北大名家与普通公众之间搭建起沟通的桥梁,让居民在家门口就能感受北京大学名师的风采。2014年7月以来,在尚品清河小区开讲的北大资源大讲堂就有来自北京和济南的知名专家为社区居民带来有关专题讲座。

“不仅如此,业主们还能在中心的书画室、活动室、4点半课堂等地方丰富生活。”北大资源物业山东分公司总经理程杰说,新文化中心设置能照顾到老人、妇女儿童的各类功能区,业主们可以在这里看书练字、唱歌跳舞,各个年龄层次都能找到适合自己的业余文化活动项目,使业主们走出家门,将“新文化中心”变成“社区大客厅”。

除了文化体验,小区还有一个北大医疗社区健康管理中心。与一般社区医疗服务机构不同的是,这个健管中心联合了北大医疗资源及济南本地的三甲医院等权威机构,为当地居民提供远程医疗服务。社区居民小病可以在“北大医疗社区健康管理中心”就医,有大病就转诊到当地三甲医院,有重病的居民,“北大医疗社区健康管理中心”可以帮助居民连接北京的医院和国际医院就诊。



天桥区尚品清河小区举办慈善晚会。本报记者 喻雯 摄

## 每年文化季有仨月好活动 老宅们社区互动多了

除了日常的文化活动,小区每年7-9月份举办“北大资源文化季”活动,通过与街道、政府文化、体育、科协等有关部门的密切合作,采用专家讲座、图片展览、露天电影、文艺晚会、戏曲表演、文化创作和组织北大夏令营等方式,持续宣扬传统文化,带动居民沟通互动。

“有了这么好的社区文化氛围,业主们对我们企业的满意度有了很大提高。”物业负责人感到很有成就感,这种通畅的沟通渠道将业主们的问题迅速解决,小区居民的入住率将近100%,物业收缴率达到93%

以上。

对于成立这个文化中心,北大资源物业山东分公司总经理程杰说,尚品清河小区位于天桥区北沂口闸子村,是济南黄河二道坝区域,历史上是黄河渡口码头与市里商埠经济往来的枢纽,是个鱼龙混杂的大商圈,历来脏乱差,属于济南的文化落后地区。对于这样的一个社区,邻里之间的问题、物业与业主的矛盾都比一般小区严重,他们就想如何用一种创新的方法和谐邻里之间、政民之间、物业与业主之间的关系。“文化的力量让我们有

了新的探索方向。”程杰说,这样业主们不再将小区仅仅当作一个住的地方,而是在精神上对小区有了归属感和依赖感。

对此,天桥区住房保障和房产管理局物业科科长王海表示认同,这个社区文化中心就是满足社区居民在精神文化生活方面的需求,通过大量的社区活动拉近了业主之间的距离,邻里之间愈发团结互爱,理解包容,相互之间闹矛盾的事情自然就少了。王海认为,以文化活动为舞台重塑社区关系,这种方式是值得推广的。