

# 今日曹县

## 菏泽市第二届大型购房补贴活动在曹县“学府华庭”楼盘隆重举行



# 学府华庭买房有补贴



### 80万方超级大盘，全配套一站式生活

学府华庭占地38.7万平米，总建面近80万方，容积率仅2.0，是不可多得的新城区低密度高尚生活社区。项目距离市中心仅5分钟车程，富民大道五台山路，东外环路3条主干道环伺左右，路网四通八达，交通十分便利。

项目由多层花园洋房、景观小高层、沿街商业及酒店式公寓组成，未来规划居住人口近2.5万人，规划有大型超市、大型菜市场、幼儿园等完善配套，与曹县一中仅一街之隔，外加上周边成熟的教育医疗配套，已完全满足日常生活所需。

### 30亩中央湖景，藏风纳气，风水宝地

离尘不离城，学府华庭外拥约13万平米生态公园，内有30亩中央水景，湖中心布置亲水楼台，休闲布道，水中岛屿等，一个生态家园悠然而生。

此外，水乃万物生机之源泉，中央水域犹如社区的聚宝盆，载气纳气，为社区居民带来福气、财气、运气。

据西方权威机构统计，生活在城市近郊，尤其是绿化，水源密集，生态环境保护好的区域，寿命平均要比生活在城市中心的要延长5-10年。

# 学区房

主办：江苏华夏慈善基金会

承办：江苏中多实业投资(集团)有限公司

协办：曹县宇源房地产开发有限公司

售楼中心：曹县新人民医院东 500 米(曹县第一初级中学对面)

贵宾热线：0530-2069188 2069688

