

百度输血“糯米” 阿里加码“口碑” 电商“决战”本地生活服务平台

从割肉补贴的恶性竞争到与用户互利互惠取得双赢,团购网站纷纷开启“去团购化”转型,本地生活服务越来越成为各家争夺的阵地,O2O领域正迎来新一轮“圈地大战”。

本报记者 韩笑



上半年品牌房企销售 平均仅完成四成目标

本报讯 尽管二季度房地产政策放松,房企销售业绩大幅反弹,但房企增长率的天花板已经开始明显显现。

CRIC监测的20家典型房企销售数据显示,相比去年,2015年房企对销售目标的要求并不高,目标增长率均不超过20%,20家典型房企的平均目标增长率仅9%。然而,半年已过,20家典型房企平均目标完成率为41%。

其中,远洋地产半年销售额为120亿元,销售目标完成率为29%;招商地产半年销售额为205亿元,销售目标完成率为34%。

此轮市场波动令一些房地产企业开始重新审视业绩增长的评判指标。一些房企在销售规模稳定增长的基础上更注重回款率和利润率。一些品牌房企在制定2015年销售目标时已从追求规模扩张转变为更加注重质量型增长。

据21世纪经济报道

三大团购网站市场份额占比超九成

记者了解到,2008年团购模式兴起,在2009年遍地开花,从大型网站到地方网站,团购成为当时最火的模式。在经历千团大战后,团购市场如今已形成寡头格局。易观智库最新数据显示,美团以57%稳居第一,排在第二位的是大众点评24.26%,排在第三位的是百度糯米,市场份额占有率为9.55%。

之前的团购打的是价格战,团购网站为了抢夺用户,大量采用补贴推出低价产品。“其潜在风险是商家容易对自然用户和团购用户实行区别化对待。原因也很简单,商家是不太奢求价格敏感型用

户会有自然回头客的,只需要提高自己的翻台率即可,尤其是中高端商家更是如此。”互联网专栏作者老铁提到。

据行业数据显示,近60%的团购订单都是到店现团,并没有为商户解决拉新的问题。而对用户来说,又存在团购消费体验不好,和全价体验质量差距大的烦恼。根据团800的最新数据显示,5月中国团购市场成交额环比增长6.6%至153.4亿元,而最为核心的在团单数达到162.8万期,环比却下降10%。这是继2月以来,又一次出现了负增长。

本地生活服务平台再迎“圈地大战”

上周阿里巴巴与蚂蚁金服刚刚宣布,投资60亿元加码本地生活服务平台“口碑”,大众点评不久前也获得了包括来自腾讯的8.5亿美元融资,风起云涌的O2O领域正迎来新一轮“圈地大战”。

在6月30日的发布会上,百度糯米表示自己升级为本地生活服务平台。记者了解到,近半年百度糯米打得最狠的是票务,尤其是电影票,通过三七女生节、五一劳动节、糯米五周年之类的造节活动、补贴手段,探索了联名会员卡之类创新模式,给生活服务商家带来全新的触网方式。

与此同时,美团网已从猫眼

电影、美团外卖、酒店预订,彻底转型为“吃喝玩乐的大平台”。美团网CEO王兴称,其实从2011年,美团就一直强调专注于本地生活服务,他认为,团购是O2O的最佳入口。此外,大众点评也开始重金投资饿了么、美餐网、链农等更垂直的本地生活服务平台。

“吃喝玩乐是一个巨大的产业,现在餐饮市场大概有3万亿元,酒店市场有3000亿元,电影市场300亿元,总体大盘是非常大的,整个吃喝玩乐的市场里面被互联网影响的2%、3%只是很小的比例,还有巨大的增长空间。”美团首席执行官王兴认为,2015年将是真正的O2O大决战之年。

省财政2亿元启动 “工业绿动力”计划

本报7月2日讯(记者 韩笑 通讯员 孔进) 记者从山东省财政厅获悉,为推动山东省经济转型升级,优化能源结构调整,近日,山东省财政出资2亿元,启动实施“工业绿动力”计划。

省财政厅工作人员介绍,通过实施工业企业及热电厂高效煤粉锅炉示范工程、新能源集热系统应用工程和合同能源管理推广工程,力争实现2015年节能50万吨标准煤,减排二氧化碳120万吨的目标,带动煤粉及锅炉设备制造业、新能源产业和节能服务业发展,为工业企业转型升级提供绿色支撑,确保山东省完成“十二五”全省万元GDP能源降低17%的考核任务。

不可卸载还偷耗用户流量

三星、欧珀手机预装软件成被告

本报讯 1日,上海市消费者权益保护委员会就手机预装应用软件引发侵权责任纠纷问题,分别向三星和欧珀发起消费公益诉讼,并被法院受理。中消协对此表示,支持上海消保委履行法定职责。

1日,上海市消保委就手机预装应用软件引发侵权责任纠纷问题,分别将天津三星通信技术有限公司、广东欧珀移动通信有限公司,起诉至上海市第一中级人民法院并获得受

理,上海市消保委明确表示此次公益诉讼“就是要打破行业潜规则,保护消费者利益”。

19款受试手机每款至少预装了27个软件,除了必要的系统软件外,还有与手机正常运行并无关联的应用软件,且大量预装软件不能卸载;抽样测试还表明,手机预装应用软件在消费者无操作的情况下,仍然会发生流量消耗,其中一款手机在受试的120小时(五天)中消耗了近80MB流量……这是上海市消

保委今年6月发布的手机比较试验结果。

比较试验结果还显示,广东欧珀移动通信有限公司所售的X9007型号智能手机,和天津三星通信技术有限公司所售的SM-N9008S型号智能手机不可卸载软件数量位列前两位。其中,欧珀手机总共预装了71个软件,不可卸载软件数量达47个;三星手机为44个,所有预装软件均不可卸载。

上海市消保委认为,消费

者享有知悉其购买、使用商品或接受服务的真实情况的权利。两家厂商所售手机的外包装以及说明书,均未对其预装软件的名称、类型、功能、所占内存,以明示的方式告知消费者,系对消费者知情权的侵害。两家厂商不告知每个预装应用软件的功能,并将所有应用软件捆绑销售又不告知卸载途径,系侵犯消费者的选择权。

据新华网



关注齐鲁创富
请扫二维码

齐鲁晚报倾力打造

齐鲁交通网—齐鲁晚报网
<http://jt.qjwb.com.cn/>
齐鲁能源新闻网—齐鲁晚报网
<http://nengyuan.qjwb.com.cn/>

<h3>济南军大医院</h3> <p>脑瘫、癫痫、脑发育不全、脑病后遗症 三叉神经痛、运动神经元病、肌无力</p> <p>专业脑科 值得信赖 0531-88278333 济南市生产路8号 www.jdzkyy.com</p>	<h3>白癜风医院</h3> <p>0531-88753333 济南市堤口路143号 (省煤炭工业局旁) www.jnbbbyy.com</p>	<h3>嘉乐生殖医院</h3> <p>生殖健康与不孕症专业</p> <p>0531-6777 7777 地址:济南市玉函路、土屋路交叉口 www.jn1212.com</p>	<h3>糖尿病医院</h3> <p>手术治疗糖尿病、糖尿病引起的足病、周围血管、神经病变等并发症</p> <p>0531-87362222 济南市历山北路86号 www.jntnbyy.com</p>	<h3>济南骨科医院</h3> <p>腰椎间盘突出、关节炎、股骨头坏死、强直性脊柱炎</p> <p>0531-67966666 济南市英雄山路36号 www.jngk.cn</p>	<h3>血管瘤医院</h3> <p>0531-89002222 济南市中区济微路125-7号 www.jnxgl120.com</p>
--	--	---	--	--	---