

滨州市规划局党组书记、局长周军网谈城市规划

坚持公开透明,化解“邻避效应”

城市总体规划是对一定时期内城市性质、发展目标、发展规模、土地利用、空间布局以及各项建设的综合部署和实施措施。在优化城市空间资源配置,协调城市布局,完善城市功能和提供高效的城市服务等方面发挥着日益突出的作用。滨州市规划局党组书记、局长周军介绍,今年3月份经过招投标确定中规院为规划编制单位,开始实施新的城市总体规划编修。新规划将围绕“两区两圈”战略,突出以人为本、生态优先、功能提升的发展,促进人口、资源、环境相协调,经济、社会、生态效益相统一,建设生态良好、社会和谐、智慧低碳、安全便捷的宜居城市。

文/片 本报记者 王晓霜 本报通讯员 王玮

3年内完成“三规合一”平台建设

今年的政府工作报告中提到,要推进经济社会发展规划、城乡规划、土地利用规划“三规合一”改革试点等内容。“三规合一”指的是将国民经济和社会发展规划、城乡规划、土地利用规划中涉及到的相同内容统一起来,并落实到一个共同的空间规划平台上,各规划的其它内容按相关专业要求各自补充完成,即为“三规合一”。对此,周军介绍,

“三规合一”并非指只有一个规划,而是指只有一个城市空间,在规划安排上互相统一,加强规划编制体系、规划标准体系、规划协调机制等方面的制度建设,使规划真正成为建设和管理的依据和龙头。

推进“三规合一”改革,打造全面深化改革的基础平台,是转变经济发展方式的重要抓手,是将一张蓝图干到底的保障。“三

规合一”试点工作目前在全省乃至全国都处于摸索探索阶段,“三规合一”的应用及工作规程需要进一步的明确。“我们的想法是,学习借鉴厦门等先进地市的经验,先行起草推行‘三规合一’的实施意见,征求并明确发改、规划、国土等部门的工作职责,建立协调机制,启动改革试点,利用3年时间完善平台建设。”周军说。

将“邻避事件”控制在一定烈度内

在中国,“邻避效应”被越来越多地提起。杭州曾经数千人抗议建垃圾焚烧厂,并发生警民冲突。2009年“杭州西城年华小区居民反对精神病医院进驻小区事件”等,都引起很大社会争议。邻避效应是指某地居民因担心建设项目对身体健康、环境质量和资产价值等带来诸多负面影响,从而激发人们的嫌恶情绪,滋生“不要建在我家后院”的心理,进而采取坚决的、有时高度情绪化的集体反对甚至抗争行为。

“邻避是很正常的现象,因为没人愿意自家门口摆着一个自己不喜欢的东西。”周军表示,有些工业项目,对居民生活健康不一定有实质性影响,居民只是心理上觉得建在自己家附近不舒服。“另外,某些项目的建立,会对居民的不动产价值产生抑制,例如同样一栋楼房,在旁边建一个公园,房子就会升值;但建立

一个垃圾中转站,房子就会贬值。”当然,也有许多企业生产过程中,确实会污染环境,建立在居民区附近,会危害居民身体健康或降低生活质量。“但需要注意的是,不只是工业项目才会触发‘邻避事件’,大量市政公用设施建设,包括加油站、医院、通信基站,甚至菜市场,以及住房日照采光没有达到心理期望值等,都会引发居民的反感。邻避是正常的,我们要思考的是,如何将邻避事件控制在一定的烈度和频率之内,令公民正常的环境诉求有表达渠道,问题解决方式纳入法制轨道。”

“邻避运动是社会发展中的正常现象,也是民众维权意识增强的标志。作为政府职能部门应及时更新观念、创新管理思路,在政府部门与民众之间搭建一个良性互动的平台。”对此,周军介绍,滨州市城乡规划领域容易

引发邻避效应的规划管理事项主要有三大类,包括涉环保的工业项目;具有安全隐患的市政基础设施的选址;涉及利害关系人较多的建设项目,如棚户区、城中村改造等。“首先我们要科学规划,确保涉环保项目及有安全隐患项目的选址远远满足国家有关设计规范确定的安全防护距离,保障居民身心健康和财产安全。”周军介绍,最重要的加强信息公开,规划决策时充分保障公民的参与权利。信息透明,是建立政府跟公众互信关系的前提。“我们将规划公开的范围覆盖到批前、批中、批后全过程。通过现场公示、网站公示、听证会议等形式,让利害关系人尽早知情,找到解决办法,维护大多数市民的利益。”同时加强制度建设,形成邻避事件的应对机制,并畅通信访渠道,确保居民能充分反映意愿和诉求。



滨州市规划局党组书记、局长周军网谈城市规划。

在圣人故乡 感受国学魅力
齐鲁晚报小记者国学夏令营火爆报名中

咨询电话:
0543—3210008

活动内容:

本次国学夏令营内容寓学于游,在修学教育之余,辅以旅游和娱乐。为期一周的夏令营活动可谓丰富多彩,主要特色活动包括以下七项:

入洋拜先师——开营仪式,孩子们将穿古代学士服、戴古代学士帽,参加拜师礼;参观晨钟暮鼓仪式、祭孔仪式等。名师讲国学——诵读国学经典,由国学专家进行深入浅出的讲解,帮助小记者们了解、学习传统文化。

“六艺”初体验——学习体验古琴、围棋、书法、国画、射箭、茶艺、太极拳等中国传统文化项目。

当代“徐霞客”——游览孔府、孔庙、孔林、尼山夫子洞等众多名胜古迹。

晚报小记者——夏令营期间,本报资深记者和摄影记者将为小记者授课,传授新闻采访与写作、少儿摄影技巧。小记者就开展的活动进行采访,并撰写游记和心得体会,择优在本报刊发。

畅快撒欢游——夏令营期间将开展采摘、寻宝、真人CS、联欢会等孩子喜欢的活动和节目。

公益心活动——争做文明小游客,在孔庙扫地除尘,向儒学先圣表达敬意。

收费标准:

夏令营市场报价3280元/人,齐鲁晚报小记者直降500元,每人只收2780元。(注:费用不含学生从各地出发到曲阜报到的交通费)

倡导让国学融入生活的理念,培养青少年的国学情怀,培植国学根基,提高个人修养和人文底蕴,促进青少年儿童全面健康地发展。修学夏令营内容寓学于游,在修学教育之余,辅以旅游和娱乐。

招生对象:
9—16岁在校学生

齐鲁晚报邀你
玩转黄山、张家界

本报讯 自济南铁路局开通直达黄山的高铁,济南到黄山将由目前的18个小时缩减至4个半小时。借两地高铁开通之际,为了回馈读者,本报联合山东中铁旅行社特推出“齐鲁晚报读者旅游专线”之“大美黄山”三日游和四日游、“魅力张家界”六日游独家定制路线,首期省外高铁游专线“大美黄山”已于7月2日首发,第一批人数近200人;“魅力张家界”旅游专列已于7月10日首发,首批人数近百人。除了独家定制的线路、齐鲁晚报出品的保证,更有现金大奖和精美礼品相赠,为回馈更多读者,“魅力张家界”和“大美黄山”线路持续接受报名,想要出行的您得抓紧啦!

线路1:大美黄山3日游

价格:1690元/人(本报读者专享,市场报价为1880元/人)。

景点包含:黄山、西递、桃花溪漂流、卢村木雕楼、九龙瀑、屯溪老街

线路2:大美黄山4日游

价格:1990元/人(本报读者专享,市场报价为2180元/人)

景点包含:黄山、潜口民宅、齐云山、西递、木坑竹海、卢村木雕楼、桃花溪漂流。

线路3:张家界、凤凰卧铺6日游

价格:2280元/人(本报读者专享,市场报价为2600元/人)

景点包含:张家界森林公园、世界第一梯百龙天梯、旷世绝景天门山、茅岩河漂流、张家界大峡谷、黄龙洞、千年古镇芙蓉镇、中国最美小城凤凰古城

咨询电话:0543—3210008