

# 淄博试水政府办公设备以租代购

率先在淄川试运行，打印机都租着用，释放财力用于民生支出

本报7月28日讯(记者 樊伟宏 通讯员 李成明 殷振才)

只用100元钱就可以使用价值7000元的打印机，乍一听，您可能不认同，但是在淄川区非税收入管理局，记者就真实看到了这一现状。近日，办公设备租赁服务在淄川试运行。

为适应政府绿色租用消费需求，扩大政府购买服务范围，提高财政资金效益。近日，淄川区借鉴政府购买服务模

式，通过公开招标，确定了淄博海汇、山东新星、淄博腾彩、淄博理光等四家电子办公设备定点租赁供应商，率先在全市对办公设备租赁服务进行探索。

办公设备租赁服务作为政府采购服务模式的一种，具有减少固定资本投入，缓解财政资金压力，提高工作效率等优势，可释放更多的财力，支持医疗卫生、社会保障、教育等

刚性民生支出。此次办公设备租赁主要在淄川区区直行政事业单位进行试点，主要涉及计算机、打印机、复印机、传真机等办公设备。试点有效期一年，租赁期满，将根据试点期办公设备租赁服务开展情况，重新招标确定租赁供应商和相关规定，但不涉及和调整试点期内已经签订的租赁协议。

据悉，为探索推进办公设备租赁服务，淄川区采取“初

定框架、充分授权、探索推进”的方式，对办公设备租赁费及服务协议进行了框架性的规范，具体细则由租赁单位与定点供应商根据使用情况自行协商确定，租赁费用由租赁单位自行支付。其中，租赁单位首付使用保证金不得高于售价的20%；计算机租赁使用年限不得低于6年，复印机等电子办公设备租赁期限由租赁单位与中标供应商协商。

## 淄博市档案局举行档案行政处罚执法演练

# 档案管理违法，最高处罚10万元

本报7月28日讯(记者 唐菁 通讯员 齐志成) 28日，市档案局在山东理工大学法学院模拟法庭举行全市档案系统行政处罚执法演练，市档案局根据实际工作中中存在的档案违法的典型案例，模拟设计了5个案例，对不规范治档的行为予以处罚，最高处罚10万元。

按照相关规定，对损毁丢失档案、擅自提供、抄录、公布、销毁档案或者泄露档案秘密，涂改、伪造档案的，擅自出卖或者转让档案，重大活动期间未按照规定开展档案收集、整理工作等行为，对单位和个人最低处罚500元，最高可处罚10万元。

“很多单位存在归档不全，不及时的问题，主要表现在材料随意丢失，保管不善，形成文件的材料自己保存，未按规定移交，尤其是会计档案、人事档案、



工作人员正在进行档案系统行政处罚演练。  
本报记者 王鸿哲 摄

诉讼档案、病历档案等专门档案最容易丢失。”市档案局相关负

责人介绍，而近年来档案执法人员在检查过程中，重业务指导，

轻视执法，通过行政处罚执法演练，提升工作人员的执法意识。

# 投资3.6亿给路域环境“整容”

涉及路域绿化、设施维护等10项内容，目前完成投资1.2亿元

本报7月28日讯(记者 李超 见习记者 李洋 通讯员 张利) 28日，市交通局对今年重点工作开展情况进行了通报，据了解，市交通部门今年计划投资3.6亿元整治路域环境，涉及路域卫生保洁、路域绿化美化、沿路扬尘治理等10项整治内容，目前全市路域部分总投资完成1.2亿元。

据悉，交通部门于2015年实施为期一年的路域环境综合整治工程，并列入淄博年度重点工作。

目前已进入集中整治阶段，活动办按照突出重点、突破难

点、治理弱点、打造亮点的工作思路，下移工作重心，加大督查力度，已不间断开展4次月度督导检查和1次全路域路段县区专项督查。截至目前，全市路域部分总投资1.2亿元，占计划投资的51.9%，农村公路路内部分完成投资4775万元，占计划投资的36.45%。

同时，以此为契机持续推进工程项目建设，加快推进大中修项目建设。目前S102济青线等7个大中修工程累计完成投资

2.56亿元，占总投资的48.2%。S236博沂线张良桥等6个危桥改造项目，累计完成投资1630万元，占总投资的57%。S329薛馆线鲁村东桥等4个危桥改造项目于6月27日封闭道路，开始施工。交通部门还配合做好济青高速、滨莱高速扩容淄博段工程。滨莱高速淄博西至莱芜段扩容工程，前期工作已基本完成，计划6月底完成初步设计。同时，长深高速高青至广饶段高速公路前期各项工作正在协调推进中。

## 淄博去年反避税贡献2292万元

本报7月28日讯(记者 樊伟宏 通讯员 陈茹玥 董家安) 近日，市国税局及时发现跟进某外企企业注销清算复核，顺藤摸瓜发现大量关联交易及税收优惠问题，追征税款71.59万元，维护了国家权益。

据了解，反避税主要是对企业与关联方之间的业务往来是否合理而进行的调查调整，特别是跨国公司和外商投资企业，往往利用各国之间的税制差异将应纳税额降到最低。去年市国税局通过反避税调查调整企业4户，增加税收2292万元，同比增长136.3%。

## 聚焦新能源

### 长信增利中长期业绩持续领跑

近期市场情绪逐步修复，股市仍持续震荡，个股分化趋势明显，对于普通投资者，通过主题基金进行投资，分享市场热点的收益是不错的选择。Wind数据统计，截至7月20日，新能源板块涨幅49.46%，远超上证综指。平安证券、招商证券、海通证券等多家机构表示，全面看好医药板块的投资机会，板块会在互联网医疗、医改，并购重组、创新四大主线的引领下，持续活跃。

Wind数据统计，截至7月17日，长信增利股票基金中长期业绩持续领跑，今年以来收益率62.33%，位居同类378只基金中第32位，过去1年收益率101.84%、过去两年收益率97.20%，过去三年收益率124.67%，业绩均位居行业前30%。凭借稳定的业绩表现，于2015年7月被海通证券评为三年期五星基金。

管理该产品的基金经理叶松，投资风格稳健，精选个股能力强，他表示下半年会重点关注新能源、光伏、化工和医药等行业。对互联网金融板块，下半年相对谨慎，业绩再度大规模超预期概率不大，但中长期仍相对看好。大消费领域，会主要关注院线等新兴消费品种。他认为，短期内震荡行情仍将延续，对于后续整体走势并不悲观。与上半年普涨的行情不同，下半年更多的是结构性机遇。

长信基金旨在打造风格鲜明、业绩持续稳定的主动收益产品。据海通证券数据统计，截至6月30日，长信基金权益类产品最近一年的收益率100.28%、最近两年的收益率118.73%，整体业绩表现优异，排名均位列行业前20。

## 淄博市国土资源局国有建设用地使用权公开出让公告

淄国土交告字[2015]38号

经淄博市人民政府批准，我局决定以网上交易方式公开出让370302001006GB00081[淄川区2015(增量)-007]号等2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 宗地的基本情况和土地出让条件

序号	宗地编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划容积率	建设项目开工时限	建设项目竣工时限	出让年期	起始价(万元)	保证金(万元)	预付款(万元)	增价幅度(万元)
1	370302001006GB00081 1[淄川区2015(增 量)-007]号	淄川区般阳路街道窑头社区、空闲地以北、窑头社区道路以东	8761.17	城镇住宅 批发零售	商业：大于1.0且不大于2.5；居住用地：大于1.0且不大于4.0	供地后一年内	开工后三年内	城镇住宅70批发零售40	2745	549	2231	20.00
2	370302003001GB0045 5[淄川区2015(存 量)-001]号	淄博兴华房地产开发有限公司以南、西关二社区道路以东	1899.01	城镇住宅	大于1.0且不大于1.8	/	/	70	379	76	311	5.00

其他说明的事项及瑕疵：淄川区2015(增量)-007号宗地为棚户区改造项目用地，竞得人须与淄川区般阳路街道办事处、淄川区般阳路街道窑头社区居委会按照有关规定、拆迁协议约定及淄川区棚户区改造办公室的要求，在原拆迁区内以房屋安置的方式共同做好该宗地征收时涉及的22户被拆迁居民的安置工作。淄川区2015(存量)-001号宗地仅用于平衡北侧地块的技术指标，不允许在地上建设任何建筑物和构筑物。